



OBEC MĚLNICKÉ VTELNO

Mělnická 49, 277 38 Mělnické Vtelno

Zápis č. 1/2017 z veřejného zasedání Zastupitelstva obce Mělnické Vtelno, konaného dne 2. 3. 2017 od 19,00 hod v KD Vysoká Libeň

Přítomno 9 členů zastupitelstva, členové kontrolního a finančního výboru, občané obcí.

Program:

1.	Kontrola plnění usnesení z minulého zasedání
2.	Vypořádání námitek člena ZO k zápisu z jednání zastupitelstva obce
3.	Revokace usnesení ZO ze dne 22.12.2016 o odměnách
4.	Vnitřní směrnice č. 1/2017 k zadávání veřejných zakázek malého rozsahu
5.	Změna dotačních pravidel pro poskytování dotací z rozpočtu obce
6.	Vyhlášení dotací z rozpočtu obce pro rok 2017
7.	Nákup travního traktoru s příslušenstvím
8.	Navýšení počtu zaměstnanců obce na rok 2017
9.	Úřad práce – veřejná služba
10.	Prodej pozemku p.č. 1449/4 v k.ú. Mělnické Vtelno
11.	Různé

Ověřovatelé: Ludmila Kyselová, Jaromír Janda
Zapisovatelka: Ing. Marcela Hrejsová
Datum pořízení zápisu: 2.3.2017

Zahájení a schválení programu

Jednání zastupitelstva obce v 19:00 hod. zahájila a dále řídila starostka obce Bc. Martina Karbanová. V úvodu starostka obce konstatovala, že zastupitelstvo obce bylo řádně svoláno a vyhlášeno a při zahájení jednání bylo přítomno 9 z celkového počtu 9 zastupitelů obce, tímto je zasedání zastupitelstva obce schopno usnášet se ve všech bodech programu.

Starostka obce Bc. Karbanová seznámila přítomné s navrženým programem jednání, který byl zveřejněn a rozeslán zastupitelům spolu s písemnými materiály, a byl sestaven v souladu s jednacím řádem zastupitelstva obce.

Starostka obce konstatovala, že pro potřeby zápisu bude pořizován zvukový záznam ze zasedání ZO. Jako zapisovatelka byla navržena Ing. Marcela Hrejsová, která bude provádět zápisy na každém zasedání ZO. M. Hrejsová souhlasí.

Starostka vyzvala k možnému doplnění programu zasedání ZO. Nikdo neměl žádný návrh.

Starostka obce navrhla hlasovat o návrhu usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje navržený program jednání zastupitelstva obce dne 2. 3. 2017.

Výsledek hlasování:

Z přítomných: 9, Pro: 9, Proti: 0, Zdrželi se: 0

Usnesení bylo schváleno.

Usnesení č. 1/1/2017:

Zastupitelstvo obce schvaluje navržený program jednání zastupitelstva obce dne 2. 3. 2017.



Starostka obce navrhla zastupitelům p. Ludmilu Kyselovou a p. Jaromíra Jandu za ověřovatele zápisu.

Starostka obce vyzvala zastupitele k vyjádření souhlasu:

Zastupitelé obce souhlasí, aby ověřovateli zápisu z jednání zastupitelstva obce konaného dne 2.3.2017 byli p. Ludmila Kyselová a p. Jaromír Janda.

Zastupitelé obce berou na vědomí a souhlasí, aby ověřovateli zápisu z jednání zastupitelstva obce konaného dne 2. 3. 2017 byli p. Ludmila Kyselová a p. Jaromír Janda.

1. Kontrola plnění usnesení z minulého zasedání

Starostka obce konstatovala, že zápis ze zasedání ZO ze dne 22. 12.2016 byl ověřen a usnesení z minulého zasedání zastupitelstva obce byla splněna. Zastupitelstvo obce bere tuto skutečnost na vědomí.

Zápis o jednání ZO č. 1/1/2017:

Zastupitelstvo obce bere na vědomí, že usnesení z minulého zasedání zastupitelstva obce byla splněna.

2. Vypořádání námitek člena ZO k zápisu z jednání zastupitelstva obce

K zápisu ZO byla dne 13. 2. 2017 vznesena námitka zastupitelkou paní Rašákovou, a to:

K bodu Ad 1. - Kontrolou usnesení bylo konstatováno, že usnesení byla splněna.

V zápise je zaznamenáno hlasování k tomuto bodu, ačkoliv nebylo hlasováno. Proto žádám o odstranění zápisu o tomto hlasování.

Mimochodem to se shodně objevuje i v zápise z jednání zastupitelstva obce ze dne 1. 12. 2016 a 8. 12. 2016 - v zápise je chybně zaznamenáno hlasování ke kontrole usnesení, ačkoliv nebylo hlasováno.

K bodu Ad 4 - K refundaci mzdy za řádnou dovolenou požadují doplnit, že to byla řádná dovolená za rok 2015 a 2016.

K bodu Ad 5. - Zastupování Obce v SOKu. Zápis neodpovídá projednávanému bodu - není z něj patrné vznesení požadavku p. Rašákové o souhlas zastupitelstva obce pro její další setrvání v orgánech SOK. Přičemž stanovy svazku jasně deklarují, že obec kromě starosty může zastupovat i další osoba.

Paní starostka vznesla dotaz, zda se chce k tomu paní Rašáková ještě vyjádřit. Paní Rašáková uvedla, že k tomu nemá již co dodat.

Starostka navrhla ZO změnu v zápisu ZO a to: ze zápisu ZO konaného dne 22.12.2016, dne 8.12.2016 a dne 1.12.2016 a to takto: Kontrola plnění usnesení z minulého zasedání ZO – odstraňuje se hlasování a nahrazuje se: ZO bere na vědomí.

Ostatní námítky člena ZO navrhla starostka vypořádat tak, že se zápis měnit nebude, nejedná se o relevantní a věcné připomínky, které by měnili usnesení ZO ze dne 22. 12. 2016.

Starostka obce navrhla hlasovat o návrhu usnesení: ZO schvaluje změnu v zápisu ZO ze dne 22.12.2016, dne 8.12.2016 a dne 1.12.2016 a to takto: Kontrola plnění usnesení z minulého zasedání ZO – odstraňuje se hlasování a nahrazuje se: ZO bere na vědomí.



Výsledek hlasování:

**Z přítomných: 9, Pro: 6 , Proti: 1 (p. Rašáková) , Zdrželi se: 2 (p. Opršal, p. Kyselová)
Usnesení bylo schváleno.**

Usnesení č. 1/ 2/2017:

Zastupitelstvo obce schvaluje změnu v zápisu ZO ze dne 22.12.2016, dne 8.12.2016 a dne 1.12.2016 a to takto: Kontrola plnění usnesení z minulého zasedání ZO – odstraňuje se hlasování a nahrazuje se: ZO bere na vědomí.

3. Revokace usnesení ZO ze dne 22. 12. 2016 o odměnách

Starostka obce vysvětlila důvod revokace usnesení ZO ze dne 22. 12. 2016 o odměnách: při schvalování odměn na ZO dne 22. 12. 2016 nebyly usnesením ZO sečteny jednotlivé částky odměn, navrhla proto ZO revokaci usnesení, a to takto:

A) ZO revokuje usnesení ZO ze dne 22. 12. 2016 bod 2 a nahrazuje se novým usnesením tohoto znění: ZO schvaluje změnu výše měsíčních odměn neuvolněných členů zastupitelstva obce na základě novely NV 37/2003 Sb.. ve znění pozdějších předpisů s účinností od 1.4.2017 dle přiložené tabulky takto:

Funkce	Místostarosta	Předseda výboru	Člen výboru	Člen ZO	Celkem
Místostarosta	8.525,--	-	-	-	8.525,--
Předseda výboru		1.176,--	-	511,--	1.687,--
Člen výboru	-	-	832,--	511,--	1.343,--
Člen ZO	-	-	-	511,--	511,--

B) Odměna za výkon funkce člena výboru, který není členem ZO:

ZO schvaluje změnu výše měsíčních odměn členům výborů, kteří nejsou členy zastupitelstva obce s účinností od 1.4.2017 takto: Člen výboru 832.- Kč.

Výsledek hlasování:

**Z přítomných: 9, Pro: 9, Proti: 0 , Zdrželi se: 0
Usnesení bylo schváleno.**

Usnesení č. 1/ 3/2017:

Zastupitelstvo obce schvaluje revokaci usnesení ZO ze dne 22. 12. 2016 o odměnách a schvaluje změnu výše odměn neuvolněných členů ZO a členům výborů, kteří nejsou členy zastupitelstva s účinností od 1.4.2017 dle výše uvedené tabulky.



4. Vnitřní směrnice č. 1/2017 k zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

Paní starostka informovala ZO o obsahu směrnice č. 1/2017 k zadávání veřejných zakázek malého rozsahu.

Směrnice byla zpracována, poté byla poskytnuta zastupitelům k připomínkování, návrhy připomínek byly zaneseny do směrnice. Starostka vyzvala přítomné, zda mají další připomínky ke směrnici. Nikdo nevznnesl žádnou připomínku.

Starostka vznesla dotaz, zda je nutné celou směrnici číst. Místostarosta navrhl sdělit nejdůležitější body směrnice.

Starostka uvedla, že se jedná o směrnici, která je vnitřním předpisem obce a upravuje zásady a postupy obce při zadávání veřejných zakázek malého rozsahu a upřesňuje uzavírání smluvních vztahů obce, jakožto veřejného zadavatele s dodavateli stavebních prací, dodávek a služeb. Směrnice stanovuje postup zadávání na základě výše předpokládané hodnoty zakázky. Tato směrnice je zpracována v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek. Dále paní starostka podrobně sdělila k jednotlivým kategoriím podmínky.

Starostka obce navrhla hlasovat o návrhu usnesení: ZO schvaluje vnitřní směrnici obce Mělnické Vtelno č. 1/2017 k zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, která upravuje zásady a postupy obce při zadávání veřejných zakázek malého rozsahu a upřesňuje uzavírání smluvních vztahů obce, jakožto veřejného zadavatele s dodavateli stavebních prací, dodávek a služeb. Směrnice stanovuje postup zadávání VZMR na základě výše předpokládané hodnoty zakázky.

Výsledek hlasování:

Z přítomných: 9, Pro: 9, Proti: 0, Zdrželi se: 0

Usnesení bylo schváleno.

Usnesení č. 1/ 4/2017:

Zastupitelstvo obce schvaluje vnitřní směrnici obce Mělnické Vtelno č. 1/2017 k zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, která upravuje zásady a postupy obce při zadávání veřejných zakázek malého rozsahu a upřesňuje uzavírání smluvních vztahů obce, jakožto veřejného zadavatele s dodavateli stavebních prací, dodávek a služeb. Směrnice stanovuje postup zadávání VZMR na základě výše předpokládané hodnoty zakázky.

5. Změna dotačních pravidel pro poskytování dotací z rozpočtu obce

Paní starostka vyzvala p. Hrejsovou k podání informace o změnách v dotačních pravidlech.

Členka finančního výboru obce M. Hrejsová seznámila přítomné se změnou v dotačních pravidlech pro poskytování dotací z rozpočtu obce pro rok 2017:

1. V kapitole II., v bodě 2, a to: Dotace se poskytuje po vyhlášení dotačního řízení podle těchto pravidel na příslušný kalendářní rok na základě žádosti o poskytnutí dotace z rozpočtu obce:

- u dotace do 5 000,-- Kč, vč. na základě písemné žádosti formou dopisu, kde bude stručně popsána akce, účel využití dotace, výše dotace a rozpočet akce,
- u dotace nad 5 000,-- Kč prostřednictvím formuláře (příloha č. 1 dotačních pravidel).

2. V bodě 3 - Maximální obcí poskytnutá výše dotace v dotačním řízení na rok může činit pro jednoho žadatele 50 000,-- Kč.

3. V kapitole IV. Postup při poskytování dotace, v bodě 1 - Žadatel může v rámci dotačního řízení podat pouze jednu žádost za rok.

Ostatní části dotačních pravidel zůstávají beze změny.



Pan místostarosta doplnil informaci o vyvěšení potřebných dokumentů na stránkách obce v příštím týdnu.

Starostka obce navrhla hlasovat o návrhu usnesení: ZO schvaluje změnu dotačních pravidel pro poskytování dotací z rozpočtu obce pro rok 2017.

Výsledek hlasování:

Z přítomných: 9, Pro: 9, Proti: 0, Zdrželi se: 0

Usnesení bylo schváleno.

Usnesení č. 1/ 5/2017:

Zastupitelstvo obce schvaluje změnu dotačních pravidel pro poskytování dotací z rozpočtu obce pro rok 2017.

6. Vyhlášení dotací z rozpočtu obce pro rok 2017

Paní starostka informovala ZO o vyhlášení dotačního řízení pro rok 2017 podle schválených pravidel.

Starostka obce Bc. Karbanová navrhla hlasovat o návrhu usnesení: ZO Mělnické Vtelno vyhláší a schvaluje dotační řízení pro oblast sportovní, kulturní, vzdělávací, sociální, zdravotní, životního prostředí a cestovního ruchu na rok 2017 s termínem pro podání žádostí od 15. 3. 2017 do 28. 4. 2017.

Výsledek hlasování:

Z přítomných: 9, Pro: 9, Proti: 0 , Zdrželi se: 0.

Usnesení bylo schváleno.

Usnesení č. 1/ 6/2017:

Zastupitelstvo obce Mělnické Vtelno vyhláší a schvaluje dotační řízení pro oblast sportovní, kulturní, vzdělávací, sociální, zdravotní, životního prostředí a cestovního ruchu na rok 2017 s termínem pro podání žádostí od 15.3.2017 do 28.4.2017.

7. Nákup travního traktoru s příslušenstvím

Paní starostka informovala ZO o nutnosti nákupu traktoru s příslušenstvím.

Vzhledem k potřebě a k zvládnutí údržby zeleně v našich obcích nechala zpracovat 3 nabídky na nákup travního traktoru Starjet Excluziv UJ 102/24 PRO s možností použití tohoto traktoru se zakoupením příslušenství na zimní údržbu.

Nabídka od tří firem:

- Technikaprofarmu ing. Čestmír Dittrich, Jankov s celkovou cenou 275.500.- Kč s DPH,
- Seco Group a.s., Praha 9 s celkovou cenou 288.500.- Kč s DPH,
- Agrozetcentrum Mladá Boleslav s.r.o. s celkovou cenou 263.700.- s DPH.

Starostka navrhla ZO nyní zakoupit tento travní traktor s vozíkem a na podzim v rámci záručního servisu dokoupit příslušenství na zimu, a to sněhovou radlici, sněhové řetězy a rozmetadlo posypu.



Místostarosta doporučil nekupovat vozík, cena je okolo 9 tis. Kč a tento vozík je určen pro hobby účely. Vzhledem k tomu, že obec vlastní malý nákladní automobil, vozík by měl minimální využití.

Starostka vyzvala přítomné k připomínkám.

Pan Opršal předložil další cenovou nabídku na traktor od firmy Dagros Kostomlaty nad Labem, cena byla výhodnější, celkem o 9 tis. Kč levnější.

Pan Knobloch se dotázal na servisní podmínky. Budou zjištěny.

Starostka obce vyzvala zastupitele ke schválení nákupu travního traktoru, ne od jakého dodavatele. Místostarosta vyzval členy přímo k nákupu od firmy navrhované p. Opršalem.

Starostka obce navrhla hlasovat o návrhu usnesení: ZO schvaluje nákup travního traktoru Starjet Excluziv s označením UJ 102/24 PRO od firmy Dagros.

Výsledek hlasování:

Z přítomných: 9, Pro: 9, Proti: 0, Zdrželi se:

Usnesení bylo schváleno.

Usnesení č. 1/ 7/2017:

Zastupitelstvo obce schvaluje nákup travního traktoru Starjet Excluziv UJ 102/24 PRO od firmy Dagros.

8. Navýšení počtu zaměstnanců obce na rok 2017

Starostka obce informovala ZO o potřebě přijmout zaměstnance na plný úvazek na trvalý pracovní poměr na údržbu v obci Mělnické Vtelno s nástupem od 1. 4. 2017 s tím, že by bylo vyhlášeno řádné výběrové řízení.

Starostka obce navrhla hlasovat o návrhu usnesení: ZO schvaluje přijetí zaměstnance na plný úvazek na pracovní poměr jako zaměstnance na údržbu v obci Mělnické Vtelno od 1. 4. 2017 s tím, že bude vyhlášeno řádné výběrové řízení.

Výsledek hlasování:

Z přítomných: 9, Pro: 8 , Proti: 0, Zdrželi se: 1 (Rašáková)

Usnesení bylo schváleno.

Usnesení č. 1/ 8/2017:

Zastupitelstvo obce schvaluje přijetí zaměstnance na plný úvazek na pracovní poměr jako zaměstnance na údržbu v obci Mělnické Vtelno.

9. Úřad práce – veřejná služba

Starostka informovala ZO, že Úřad práce nabízí tzv. veřejnou službu. Veřejnou službou se rozumí zaměstnávat osoby, které jsou v evidenci na Úřadu práce a pobírají dávky v nouzi. Tyto osoby mají povinnost odpracovat 20 hodin měsíčně. Pokud tuto povinnost nesplní, dojde ke snížení těchto dávek - nebudou dostávat životní minimum, nýbrž existenční minimum. Pokud odpracují 30 hodin, dávka jim bude navýšena. Pro obec by to znamenalo tyto osoby pojistit, poskytnout pracovní a ochranné prostředky, provádět evidenci docházky, hodnotit je a další náležitosti. Zastupitelé byli



s tímto seznámení na pracovní schůzce. Starostka obce navrhla na tuto veřejnou službu nepřistupovat z důvodu minimálního přínosu pro obec.

Starostka obce navrhla hlasovat o návrhu usnesení: ZO nesouhlasí s možností stát se organizátory veřejné služby.

Výsledek hlasování:

Z přítomných: 9, Pro: 9 , Proti: 0 , Zdrželi se: 0

Usnesení bylo schváleno.

Usnesení č. 1/ 9/2017:

Zastupitelstvo obce neschvaluje možnost stát se organizátory veřejné služby.

10. Prodej pozemku p.č. 1449/4 v k.ú. Mělnické Vtelno

Dne 22. 12. 2016 ZO schválilo záměr o prodeji obecního pozemku parc. č. 1449/4 o výměře 143 m² v k.ú. Mělnické Vtelno. Tento záměr byl vyvěšen na úřední desce obce Mělnické Vtelno od 2. 1. 2017 do 17. 1. 2017, nikdo proti tomuto záměru prodeje nevznesl námitku.

Paní starostka požádala zastupitelstvo obce o stanovení ceny pozemku.

Pan místostarosta upřesnil umístění pozemku, vysvětlil, kde se pozemek nachází. Jde o pozemek ve vlastnictví p. Linhart, je to část cesty, kde z části již cesta byla odkoupena Družstvem vlastníků a p. Linhart žádá o koupi dodatečně.

Pan Opršal navrhuje takovou cenu, za kterou se část cesty prodala Družstvu vlastníků. Paní Rašáková souhlasí s p. Opršalem.

Paní starostka a místostarosta navrhuji 100,- Kč za 1 m².

P. Rašáková a p. Opršal navrhuji podívat se na cenu, za kterou byl prodáván pozemek Družstvu vlastníků, par.č. 1449/2.

Starostka obce navrhla hlasovat o návrhu usnesení: ZO schvaluje prodej pozemku parc. č. 1449/4 o výměře 143 m² v k.ú. Mělnické Vtelno za cenu stejnou jako došlo k prodeji pozemku, par.č. 1449/2 a pověřuje starostku obce k podpisu smlouvy o prodeji.

Paní Rašáková vznesla připomínku k chybnému návrhu usnesení.

Starostka obce Bc. Karbanová navrhla hlasovat o návrhu usnesení: ZO schvaluje odložit projednání prodeje obecního pozemku parc. č. 1449/4 o výměře 143 m² v k.ú. Mělnické Vtelno.na příští ZO.

Výsledek hlasování:

Z přítomných: 9, Pro: 9, Proti: 0, Zdrželi se: 0

Usnesení bylo schváleno.

Usnesení č. 1/ 10/2017:

Zastupitelstvo obce schvaluje odložit projednání prodeje obecního pozemku parc. č. 1449/4 o výměře 143 m² v k.ú. Mělnické Vtelno.na příští ZO.

11. Různé



a) Žádost ZŠ a MŠ Mělnické Vtelno ze dne 31. 10. 2016 o změnu ve zřizovací listině Školské rady z důvodu změny názvu ulice z Mělnické na Hlavní

Ředitelka školy požádala ZO o změnu ve zřizovací listině Školské rady ZŠ a MŠ Mělnické Vtelno z důvodu změny názvu ulice z Mělnické na Hlavní.

Starostka obce navrhla hlasovat o návrhu usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje dodatek č. 1 ke zřizovací listině Školské rady ZŠ a MŠ Mělnické Vtelno v článku 2 Příspěvková organizace Sídlo: ulice Mělnická 149 se mění a nahrazuje takto: Sídlo: Hlavní 149, Mělnické Vtelno.

Výsledek hlasování:

Z přítomných: 9, Pro: 9 , Proti: 0 , Zdrželi se: 0

Usnesení bylo schváleno.

Usnesení č. 1/ 11.a/2017:

Zastupitelstvo obce schvaluje dodatek č. 1 ke zřizovací listině Školské rady ZŠ a MŠ Mělnické Vtelno v článku 2 Příspěvková organizace Sídlo: ulice Mělnická 149 se mění a nahrazuje takto: Sídlo: Hlavní 149, Mělnické Vtelno.

b) Žádost k bezúplatnému převodu pozemku od Státního pozemkového úřadu, parc. č. 124/42 v k.ú Mělnické Vtelno z důvodu zajištění přístupu do zastavitelného území

Starostka obce informovala přítomné o nutnosti podat žádost k bezúplatnému převodu pozemku od Státního pozemkového úřadu, parc. č. 124/42 v k.ú Mělnické Vtelno z důvodu zajištění přístupu do zastavitelného území. Dále uvedla, že k této žádosti je potřeba souhlas zastupitelstva. Jedná se o pozemek v ul. Zamašská, kde byla provedena studie zastavitelnosti a bylo zjištěno, že cesta vedoucí k pozemku, který patří obci, je ve vlastnictví Státního pozemkového úřadu.

Starostka obce navrhla hlasovat o návrhu usnesení: ZO schvaluje podání žádosti k bezúplatnému převodu pozemku od Státního pozemkového úřadu, parc. č. 124/42 v k.ú Mělnické Vtelno.

Výsledek hlasování:

Z přítomných: 9, Pro: 9, Proti: 0 , Zdrželi se: 0

Usnesení bylo schváleno.

Usnesení č. 1/ 11.b/2017:

Zastupitelstvo obce schvaluje podání žádosti k bezúplatnému převodu pozemku od pozemkového úřadu parc. č. 124/42 v k.ú Mělnické Vtelno.

c) Schválení vzoru Veřejnoprávní smlouvy o dotaci na poskytování sociální služby vč. přílohy a pověření starostky k podpisu této smlouvy

Starostka obce žádá ZO o schválení vzoru Veřejnoprávní smlouvy o dotaci na poskytování sociální služby, vč. přílohy a o pověření podpisu této smlouvy. Středočeský kraj žádá, aby byl vzor Veřejnoprávní smlouvy s přílohou odsouhlasen ZO.

Paní starostka se dotázala na připomínky ke smlouvě.



Paní Rašáková vznesla dotaz, zda se jedná o dotaci, o kterou bylo zažádáno v loňském roce a letos je přiznaná. Paní starostka sdělila, že ano s tím, že se čeká jenom na podpis.

Starostka obce navrhla hlasovat o návrhu usnesení: ZO schvaluje vzor Veřejnoprávní smlouvy č. S-0219/SOC/2017 o dotaci na poskytování sociální služby včetně přílohy a pověřuje starostku k podpisu této smlouvy.

Výsledek hlasování:

Z přítomných: 9, Pro: 9 , Proti: 0, Zdrželi se: 0

Usnesení bylo schváleno.

Usnesení č. 1/ 11.c/2017:

Zastupitelstvo obce schvaluje vzor Veřejnoprávní smlouvy č. S-0219/SOC/2017 o dotaci na poskytování sociální služby včetně přílohy a pověřuje starostku k podpisu této smlouvy.

d) Dodávka propanu

Starostka obce žádá o rozhodnutí, zda soutěžit dodávku propanu nebo zůstat u současného dodavatele propanu - firma Kralupol. V případě, že obec zůstane u současného dodavatele u Kralupolu, starostka žádá o souhlas s podáním výpovědi příkazní smlouvy na soutěž propanu s firmou A Tender.

Na minulých ZO bylo schváleno soutěžení elektřiny, ale nebylo schváleno soutěžení plynu.

Starostka vyzvala zastupitele k návrhům:

1. Paní Rašáková navrhuje soutěžit dodávku propanu s cílem dosáhnout nižší ceny.
2. Paní starostka navrhuje zůstat u firmy Kralupol.

Starostka obce navrhla hlasovat o jednotlivých návrzích a dále o návrhu usnesení:

1. návrh: Zastupitelstvo obce schvaluje soutěžit dodávku plynu.

Výsledek hlasování:

Z přítomných: 9, Pro: 2 , Proti: 6 (p. Janda, Knobloch, Pokorný, Vacek, Chramosta, Karbanová), Zdrželi se: 1 (p. Opršal)

Návrh nebyl schválen.

2. návrh: Zastupitelstvo obce schvaluje zůstat u stávajícího dodavatele plynu u firmy Kralupol.

Výsledek hlasování:

Z přítomných: 9, Pro: 6 , Proti: 2 (pp. Rašáková, Kyselová), Zdrželi se: 1 (p. Opršal)
Návrh byl schválen.

Usnesení č. 1/ 11.d/2017:

Zastupitelstvo obce schvaluje návrh zůstat u stávajícího dodavatele plynu u firmy Kralupol.

Místostarosta doplnil důvody, proč nesoutěžit s firmou A Tender: není proti soutěžení, ale ne s touto firmou, neboť si firma účtuje za své služby cca 40 000,-- Kč. Efektivnější je najít si levnějšího dodavatele samostatně, poté vypovědět smlouvu a změnit dodavatele. Pan Chramosta zmínil možnost vstoupit do jednání s Kralupolem a dojednat výhodnější cenu.

e) Schválení umístění výstavby nové požární zbrojnice



Starostka obce žádá ZO o schválení umístění výstavby nové požární zbrojnice v areálu TJ Sokol. Týká se to parcely, par.č. 97/10, k.ú. Mělnické Vtelno. Část stavby by zasahovala do majetku Sokolské Župy.

Starostka žádá ZO o schválení umístění požární zbrojnice na daném místě a zároveň o udělení souhlasu se zahájením prací na projektové dokumentaci.

Místostarosta informuje o dalším postupu. Na počátku je potřeba schválit záměr vybudovat požární zbrojnicu v navrhovaném místě, dále je nutné požádat majitele o souhlas s prodejem pozemku (Sokolská Župa Barákova).

Místostarosta navrhuje schválit pouze záměr vybudovat požární zbrojnicu na určeném místě.

Návrhů bylo několik (před budovou p. Linhart a v části staré váhy - památkáři s tímto návrhem nesouhlasili, centrální část obce u zastávky, v areálu starého kina - vlastník nekomunikuje, budova starého krámu v Mělnickém Vtelně apod.). Bude nutné vyjádření Policie ČR, památkářů atd.

Pan Rašák se ohradil proti zamítnutí návrhu u staré váhy.

Pan Videman zdůraznil dobrý záměr – pro konání akcí bude k dispozici zázemí. Vznikne travnatá plocha pro sportovní aktivity.

Starostka obce navrhla hlasovat o návrhu usnesení: ZO schvaluje umístění nové požární zbrojnice v areálu TJ Sokol na pozemku, par.c. 97/10 v k.ú. Mělnické Vtelno.

Výsledek hlasování:

Z přítomných: 9, Pro: 8 , Proti: 1 (p. Rašáková) , Zdrželi se: 0

Usnesení bylo schváleno.

Usnesení č. 1/ 11.e/2017:

Zastupitelstvo obce schvaluje umístění nové požární zbrojnice v areálu TJ Sokol na parcelním čísle 97/10 v k.ú. Mělnické Vtelno.

f) Souhlas se zpracováním projektů na opravu komunikací

Starostka obce požádala o souhlas se zpracováním projektů na opravu komunikace v ul. Slepá, v ul. Ke Chlomku na parcele, parc. č. 1158/6 v k.ú. Mělnické Vtelno a zpracování projektu na výstavbu chodníků v ul. Mělnická u hřbitovní zdi katolického kostela od ul. Zamašská.

Paní Rašáková vznesla dotaz, zda je na zpracování známa finanční částka.

Pan místostarosta sdělil, že jsou zpracovány na ul. Slepá zatím dvě cenové nabídky, jedna nabídka byla na cca 85 tis. Kč, druhá na cca 105 tis. Kč. Ceny jsou přehnané, budou se hledat další projektanti.

Starostka obce navrhla hlasovat o návrhu usnesení: ZO schvaluje zpracování projektové dokumentace na opravu komunikace v ul. Slepá, v ul. Ke Chlomku, parc. č. 1158/6 v k.ú. Mělnické Vtelno a výstavbu chodníků v ul. Mělnická u hřbitovní zdi katolického kostela od ul. Zamašská.

Výsledek hlasování:

Z přítomných: 9, Pro: 9, Proti: 0 , Zdrželi se: 0

Usnesení bylo schváleno.

Usnesení č. 1/ 11.fa/2017:

Zastupitelstvo obce schvaluje zpracování projektové dokumentace na opravu komunikace v ul. Slepá, a v ul. Ke Chlomku parc. č. 1158/6 v k.ú. Mělnické Vtelno a na výstavbu chodníků v ul. Mělnická u hřbitovní zdi katolického kostela od ul. Zamašská.



Pan místostarosta doplnil informace o tom, že se ulice do konce roku nebudou realizovat, ale jde o to, aby byla obec projektově připravena, až budou vyhlášeny příslušné dotační výzvy.

Byl vznesen požadavek na chodník u zastávky v Radouni. Stav je kritický.

Místostarosta informoval o vybudování zastávky u květinářství.

Místostarosta žádá o rozšíření usnesení o zpracování projektové dokumentace pro chodník před květinářstvím v Radouni.

Dotazy k dalším kritickým ulicím - Ke hřišti, ul. Mělnická u "Šumperáků".

Pan Opršal – chodník u "Šumperáků" po pravé straně nelze realizovat, není prostor. Řešení – chodník na druhé straně s přechodem.

Závěr: celkově zhodnotit situaci, oslovit projektanta z důvodu předložení návrhu řešení.

Řepínská ul. – nutné čekat až VKM provede výstavbu vodovodu.

Starostka obce navrhla hlasovat o návrhu usnesení: ZO schvaluje zpracování projektové dokumentace na projekt chodníku a zastávky v obci Radouň u silnice 1/16 a zadání návrhu řešení chodníku u "Šumperáků".

Výsledek hlasování:

Z přítomných: 9, Pro: 9, Proti: 0, Zdrželi se: 0

Usnesení bylo schváleno.

Usnesení č. 1/ 11.fb/2017:

Zastupitelstvo obce schvaluje zpracování projektové dokumentace na projekt chodníku a zastávky v obci Radouň u silnice 1/16 a zadání návrhu řešení chodníku u "Šumperáků".

g) Žádost o uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene

Společnost ČEZ Distribuce, a.s., zaslala na Obec Mělnické Vtelno žádost o uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti na akci číslo IE-12-6001813 - Vysoká Libeň- rek. NN z TS u Šumperáků - Krpy. V této souvislosti a na základě již dříve uzavřené Smlouvy o smlouvě budoucí číslo IE-12-6001813/VB40/12 žádají obec o podpis smlouvy o zřízení věcného břemene na pozemcích parc. č. 269/7, 527/1, 527/2, 528/1, 574/3, 632 v k.ú. Vysoká Libeň, obec Mělnické Vtelno, zapsáno v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Mělník, na LV č. 10001. Toto věcné břemeno je zřízeno úplatně v částce včetně DPH ve výši 19.844,-- Kč, které bude obci poukázáno do 30 dnů od doručení vyrozumění o povolení vkladu do katastru nemovitostí.

Starostka obce navrhla hlasovat o návrhu usnesení: ZO schvaluje a pověřuje starostku k podpisu Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti na akci číslo IE-12-6001813 - Vysoká Libeň- rek. NN z TS u Šumperáků – Krpy, zřízení věcného břemene na pozemcích parc. č. 269/7, 527/1, 527/2, 528/1, 574/3, 632 v k.ú. Vysoká Libeň, obec Mělnické Vtelno, zapsáno v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Mělník, na LV č. 10001.

Pan Knobloch vznesl dotaz s ohledem na kanalizaci. Místostarosta vysvětlil, že akce již proběhla a jde pouze o věcné břemeno.

**Výsledek hlasování:**

Z přítomných: 9, Pro: 9 , Proti: 0, Zdrželi se: 0

Usnesení bylo schváleno.

Usnesení č. 1/ 11.g/2017:

Zastupitelstvo obce schvaluje a pověřuje starostku k podpisu Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti na akci číslo IE-12-6001813 - Vysoká Libeň- rek. NN z TS u Šumperáků – Krpy, zřízení věcného břemene na pozemcích parc. č. 269/7, 527/1, 527/2, 528/1, 574/3, 632 v k.ú. Vysoká Libeň, obec Mělnické Vtelno, zapsáno v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Mělník, na LV č. 10001.

h) Informace starostky

Starostka obce informovala ZO s výsledkem podané žádosti na MŠMT „Rozšíření ZŠ Mělnické Vtelno“. Žádost byla zamítnuta z důvodu nesplnění podmínek výzvy, nebyla dodržena min. objem dotace 2 mil. Kč.

Zápis o jednání ZO č. 1/11.h/2017:

Zastupitelstvo obce bere na vědomí informaci starostky obce o zamítnutí žádosti na rozšíření ZŠ Mělnické Vtelno.

ch) Diskuze

- Kanalizace Vysoká Libeň – starostka informovala občany, že situace se řeší a je její prioritou.
- Obecní rozhlas – smlouva podepsaná, firma přislíbila (s ohledem na počasí), že do konce dubna bude vše fungovat. Pan místostarosta vysvětlil podrobně princip fungování. Počet hlásičů bude 45.
- Cedula s označením názvu obce v Radouni je chybně umístěna – přemístění je v jednání.
- Odpadkové koše a lavičky – bylo určeno 20 míst, kde budou koše a lavičky umístěny, 10 laviček a 10 košů na Radouni a ve Vysoké Libni, 10 košů a 10 laviček v Mělnické Vtelně. Je podána žádost o dotaci na nákup 20 košů a 20 laviček. I když dotace nebude přiznána, akce se zrealizuje v menším množství na místech, kde je to potřeba. Již jsou zpracovány cenové nabídky.
- Nepořádek v ul. Na Návsi ve Vysoké Libni po akci chodníky Vysoká Libeň, kde byla zřízena deponie suti a hlíny z výstavby – bahnitý terén. Paní starostka informovala o možnosti zaměstnat 6 osob z Úřadu práce. Po jejich schválení budou tyto osoby provádět úklid, přednostně v prostoru na návsi. V souvislosti s touto situací byl vznesen dotaz na smlouvu kolem výstavby chodníku v zatáčce ve Vysoké Libni, zda byl udělen souhlas s vytvořením skládky odpadu z této akce na návsi. Starostka předala tento dotaz na bývalou starostku paní Rašákovou, která neodpověděla.
- Rozježděný prostor před kostelem v Radouni na návsi. Pan místostarosta vyzval k posečkání, jak tráva dopadne po zimě.
- Provoz KD Vysoká Libeň – výběrové řízení ukončeno 28. 2. 2017, nepřišla žádná nabídka. Propagace byla dostatečná.



Návrh – ponížít nájem, byl ponížen na 15 000,-- Kč. Starostka informovala, že došlo ke kompletní opravě elektřiny, která je nyní bezpečná. Ještě je potřeba vyměnit jističe. Jsou k dispozici revizní zpráva na plyn, požární zpráva. Po výměně jističe bude k dispozici i revizní zpráva na elektřinu.

ZO se již v minulosti rozhodlo, že sem nebude nakupovat žádné vybavení kuchyně z důvodu nevhodného chování k majetku obce a finanční náročnosti.

Došlo ke kompletnímu vyklízení nepořádku z prostor KD.

Paní starostka má zájem na zachování KD a navrhuje, aby KD byl pronajímán pouze za služby, v případě použití sálu do 100 osob – 3000,-- Kč, nad 100 osob – nad 3000,-- Kč, s odůvodněním, že je nutné vytvářet fond oprav.

Dále proběhla diskuze ohledně ceny.

Starostka obce navrhla hlasovat o návrhu usnesení: ZO schvaluje vyhlášení nového výběrového řízení na nájemce KD Vysoká Libeň s nejnižší nabídkou nájmu 4000,-- Kč.

Pan Janda vznesl dotaz ohledně vybavení - je řešeno v rámci smlouvy. Proběhla další diskuze.

Starostka obce navrhla hlasovat o novém návrhu usnesení: ZO schvaluje vyhlášení nového výběrového řízení na pronájem KD Vysoká Libeň s tím, že případní zájemci mohou podat sami nabídku na nájem.

Pan Opršal vyjádřil obavu nad cenou. Proběhla opět diskuze ohledně nastavení výše nájmu za prostory a za akce.

Starostka obce navrhla hlasovat o dalším novém návrhu usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje vyhlášení nového výběrového řízení na nájemce KD Vysoká Libeň – s nabídkou výše nájmu, avšak se stanovením ceny za akce pořádané na sále KD.

Výsledek hlasování:

Z přítomných: 9, Pro: 9 , Proti: 0, Zdrželi se: 0

Usnesení bylo schváleno.

Usnesení č. 1/ 11.ch/2017:

Zastupitelstvo obce schvaluje vyhlášení nového výběrového řízení na nájemce KD Vysoká Libeň – s nabídkou výše nájmu, avšak se stanovením ceny za akce pořádané na sále KD.

- Pošta se v Mělnické Vtelně k 31.3. 2017 ruší a přesouvá se na Vysokou Libeň. Pošta nabídla obci "Poštu Partner", obec tuto nabídku odmítla. Nakonec ji přijala paní Mžíková z Vysoké Libně.

Závěr

Bc. Karbanová poděkovala všem přítomným za průběh jednání, dále konstatovala, že program jednání byl vyčerpán.

Ve 20.30 hod. starostka obce ukončila zasedání Zastupitelstva obce Mělnické Vtelno.

Usnesení zastupitelstva obce



I. Zastupitelstvo obce bere na vědomí:

Zastupitelé obce berou na vědomí a souhlasí, aby ověřovateli zápisu z jednání zastupitelstva obce konaného dne 2. 3. 2017 byli p. Ludmila Kyselová a p. Jaromír Janda.

č. 1/1/2017:

Zastupitelstvo obce bere na vědomí, že usnesení z minulého zasedání zastupitelstva obce byla splněna.

č. 1/11.h/2017:

Zastupitelstvo obce bere na vědomí informaci starostky obce o zamítnutí žádosti na rozšíření ZŠ Mělnické Vtelno.

II. Zastupitelstvo obce schvaluje:

Usnesení č. 1/1/2017:

Zastupitelstvo obce schvaluje navržený program jednání zastupitelstva obce dne 2. 3. 2017.

Usnesení č. 1/ 2/2017:

Zastupitelstvo obce schvaluje změnu v zápisu ZO ze dne 22.12.2016, dne 8.12.2016 a dne 1.12.2016 a to takto: Kontrola plnění usnesení z minulého zasedání ZO – odstraňuje se hlasování a nahrazuje se: ZO bere na vědomí.

Usnesení č. 1/ 3/2017:

Zastupitelstvo obce schvaluje revokaci usnesení ZO ze dne 22. 12. 2016 o odměnách a schvaluje změnu výše odměn neuvolněných členů ZO a členům výborů, kteří nejsou členy zastupitelstva s účinností od 1.4.2017 dle výše uvedené tabulky.

Usnesení č. 1/ 4/2017:

Zastupitelstvo obce schvaluje vnitřní směrnici obce Mělnické Vtelno č. 1/2017 k zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, která upravuje zásady a postupy obce při zadávání veřejných zakázek malého rozsahu a upřesňuje uzavírání smluvních vztahů obce, jakožto veřejného zadavatele s dodavateli stavebních prací, dodávek a služeb. Směrnice stanovuje postup zadávání VZMR na základě výše předpokládané hodnoty zakázky.

Usnesení č. 1/ 5/2017:

Zastupitelstvo obce schvaluje změnu dotačních pravidel pro poskytování dotací z rozpočtu obce pro rok 2017.

Usnesení č. 1/ 6/2017:

Zastupitelstvo obce Mělnické Vtelno vyhlašuje a schvaluje dotační řízení pro oblast sportovní, kulturní, vzdělávací, sociální, zdravotní, životního prostředí a cestovního ruchu na rok 2017 s termínem pro podání žádostí od 15.3.2017 do 28.4.2017.

Usnesení č. 1/ 7/2017:

Zastupitelstvo obce schvaluje nákup travního traktoru Starjet Excluziv UJ 102/24 PRO od firmy Dagros.

**Usnesení č. 1/ 8/2017:**

Zastupitelstvo obce schvaluje přijetí zaměstnance na plný úvazek na pracovní poměr jako zaměstnance na údržbu v obci Mělnické Vtelno.

Usnesení č. 1/ 9/2017:

Zastupitelstvo obce neschvaluje možnost stát se organizátory veřejné služby.

Usnesení č. 1/ 10/2017:

Zastupitelstvo obce schvaluje odložit projednání prodeje obecního pozemku parc. č. 1449/4 o výměře 143 m² v kú Mělnické Vtelno.na příští ZO.

Usnesení č. 1/ 11.a/2017:

Zastupitelstvo obce schvaluje dodatek č. 1 ke zřizovací listině Školské rady ZŠ a MŠ Mělnické Vtelno v článku 2 Příspěvková organizace Sídlo: ulice Mělnická 149 se mění a nahrazuje takto: Sídlo: Hlavní 149, Mělnické Vtelno.

Usnesení č. 1/ 11.b/2017:

Zastupitelstvo obce schvaluje podání žádosti k bezúplatnému převodu pozemku od pozemkového úřadu parc. č. 124/42 v kú Mělnické Vtelno.

Usnesení č. 1/ 11.c/2017:

Zastupitelstvo obce schvaluje vzor Veřejnoprávní smlouvy č. S-0219/SOC/2017 o dotaci na poskytování sociální služby včetně přílohy a pověřuje starostku k podpisu této smlouvy.

Usnesení č. 1/ 11.d/2017:

Zastupitelstvo obce schvaluje návrh zůstat u stávajícího dodavatele plynu u firmy Kralupol.

Usnesení č. 1/ 11.e/2017:

Zastupitelstvo obce schvaluje umístění nové požární zbrojnice v areálu TJ Sokol na parcelním čísle 97/10 v k.ú. Mělnické Vtelno.

Usnesení č. 1/ 11.fa/2017:

Zastupitelstvo obce schvaluje zpracování projektové dokumentace na opravu komunikace v ul. Slepá, a v ul. Ke Chlomku parc. č. 1158/6 v k.ú. Mělnické Vtelno a na výstavbu chodníků v ul. Mělnická u hřbitovní zdi katolického kostela od ul. Zamašská.

Usnesení č. 1/ 11.fb/2017:

Zastupitelstvo obce schvaluje zpracování projektové dokumentace na projekt chodníku a zastávky v obci Radouň u silnice 1/16 a zadání návrhu řešení chodníku u "Šumperáků".

Usnesení č. 1/ 11.g/2017:

Zastupitelstvo obce schvaluje a pověřuje starostku k podpisu Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti na akci číslo IE-12-6001813 - Vysoká Libeň- rek. NN z TS u Šumperáků – Krpy, zřízení věcného břemene na pozemcích parc. č. 269/7, 527/1, 527/2, 528/1, 574/3, 632 v k.ú. Vysoká Libeň, obec Mělnické Vtelno, zapsáno v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Mělník, na LV č. 10001.



OBEC MĚLNICKÉ VTELNO; Mělnická 49, 277 38 Mělnické Vtelno

Zapisovatel:
Ing. Marcela Hrejsová

Ověřovatel zápisu:
Ludmila Kyselová

Místostarosta obce:
Ing. Jaroslav Vacek

Ověřovatel zápisu:
Jaromír Janda

Starosta obce:
Bc. Martina Karbanová

