



OBEC MĚLNICKÉ VTELNO

Mělnická 49, 277 38 Mělnické Vtelno

Zápis č. 5/2017

**z veřejného zasedání Zastupitelstva obce Mělnické Vtelno, konaného
dne 3. 10. 2017 od 19,00 hod v KD Vysoká Libeň**

**Přítomno 8 členů zastupitelstva, 2 členové kontrolního a 3 finančního výboru, občané obcí.
Program:**

1.	Slib zastupitele obce
2.	Kontrola plnění usnesení z minulého zasedání ZO
3.	Přijetí pozemku do majetku obce
4.	Přijetí dotace z MZe na projekt Posílení sběru tříděného odpadu v obci
5.	Schválení záměru o směně pozemků
6.	Dodatek smlouvy o sběru, přepravě a odstraňování ekologického odpadu
7.	Různé

Ověřovatelé: Ing. Vladislav Opršal a Ing. Josef Chramosta
Zapisovatelka: Ing. Marcela Hrejsová
Datum pořízení zápisu: 3. 10. 2017

Zahájení a schválení programu

Jednání zastupitelstva obce v 19:00 hod. zahájila a dále řídila starostka obce Bc. Martina Karbanová. V úvodu starostka obce konstatovala, že zastupitelstvo obce bylo řádně svoláno a vyhlášeno a při zahájení jednání bylo přítomno 8 z celkového počtu 9 zastupitelů obce, tímto je zasedání zastupitelstva obce schopno usnášet se ve všech bodech programu.

Ze ZO je omluvena paní Hana Rašáková z důvodu pracovní zaneprázdněnosti.

Starostka obce konstatovala, že pro potřeby zápisu bude pořizován zvukový záznam ze zasedání ZO.

Zapisovatelkou dnešního ZO je paní Ing. Marcela Hrejsová, jako ověřovatelé zápisu ZO byli navrženi pan Ing. Vladislav Opršal a pan Ing. Josef Chramosta.

ZO bere na vědomí.

Starostka obce Bc. Karbanová seznámila přítomné s navrženým programem jednání, který byl zveřejněn a rozeslán zastupitelům spolu s písemnými materiály, a byl sestaven v souladu s jednacím řádem zastupitelstva obce.

Starostka seznámila ZO s programem:

1. Slib zastupitele obce
2. Kontrola plnění usnesení z minulého zasedání ZO
3. Přijetí pozemku do majetku obce
4. Přijetí dotace z MZe na projekt Posílení sběru tříděného odpadu v obci
5. Schválení záměru o směně pozemků
6. Dodatek smlouvy o sběru, přepravě a odstraňování ekologického odpadu
7. Různé

Starostka vyzvala zastupitele k možnému rozšíření programu zasedání ZO.



Starostka obce podala sama návrh na rozšíření programu:
jako bod č. 7 Přijetí dotace z Ministerstva životního prostředí
bod č. 8 Volba člena kontrolního výboru
bod č. 9 Územní plán – doplnění zprávy
bod č. 10 Různé – změna z bodu programu č. 7 na bod. č. 10

Starostka obce navrhla hlasovat o návrhu usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje navržený program jednání zastupitelstva obce ze dne 3. 10. 2017, včetně rozšíření.

Výsledek hlasování:

Z přítomných: 8, Pro: 8, Proti: 0, Zdrželi se: 0

Usnesení bylo schváleno.

Usnesení č. 5/0/2017:

Zastupitelstvo obce schvaluje navržený program jednání zastupitelstva obce ze dne 3. 10. 2017, včetně rozšíření.

1. Slib zastupitele obce

Starostka obce informovala občany o tom, že dne 1. 9. 2017 dosavadní zastupitel pan Jaromír Janda podal rezignaci na svůj mandát. Pan Janda byl z kandidátní listiny Život venkova, jako další náhradník byla sl. Tereza Doležalová, která také rezignovala na svůj mandát, dalším náhradníkem byl pan Václav Vtelenský, který také podal rezignaci na svůj mandát.

Další v pořadí náhradníků byl pan Ladislav Radil, který mandát zastupitele Obce Mělnické Vtelno přijal.

Paní starostka požádala o složení jeho slibu: „Slibuji věrnost České republice. Slibuji na svou čest a svědomí, že svoji funkci budu vykonávat svědomitě, v zájmu obce Mělnické Vtelno a jejich občanů a řídit se Ústavou a zákony České republiky“.

Ladislav Radil: „Slibuji“
ZO bere na vědomí.

Zápis o jednání ZO č. 5/1a/2017:

Zastupitelstvo obce bere na vědomí slib přijetí mandátu p. Ladislava Radila.

Starostka obce dále navrhla hlasovat o návrhu usnesení: ZO schvaluje měsíční odměnu neuvolněnému zastupiteli panu Ladislavu Radilovi ve výši 511,-- Kč s účinností od 3.10.2017

Výsledek hlasování:

Z přítomných: 8, Pro: 7, Proti: 0, Zdrželi se: 1 (p. Radil)

Usnesení bylo schváleno.

Usnesení č. 5/1b/2017:

Zastupitelstvo obce schvaluje měsíční odměnu neuvolněnému zastupiteli panu Ladislavu Radilovi ve výši 511,-- Kč s účinností od 3.10.2017.



Starostka obce konstatovala, že zápis ze zasedání ZO ze dne 10. 8. 2017 byl ověřen a usnesení z minulého zasedání zastupitelstva obce byla splněna, nikdo nevznesl námitku. Zastupitelstvo obce bere tuto informaci na vědomí.

Zápis o jednání ZO č. 5/2/2017:

Zastupitelstvo obce bere na vědomí plnění usnesení ze zasedání ZO ze dne 10. 8. 2017.

3. Přijetí pozemku do majetku obce

Starostka obce informovala o tom, že ZO na svém zasedání dne 2. 3. 2017 usnesením č. 1/11c/2017 schválilo podání žádosti o bezúplatný převod pozemku p.č. 124/42 v k.ú. Mělnické Vtelno od Státního pozemkového úřadu. Nyní je potřeba schválit přijetí pozemku do vlastnictví obce.

Starostka obce navrhla hlasovat o návrhu usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje bezúplatné nabytí pozemku p.č. 124/42 v k.ú. Mělnické Vtelno do majetku obce Mělnické Vtelno.

Výsledek hlasování:

Z přítomných: 8, Pro: 8, Proti: 0, Zdrželi se: 0

Usnesení bylo schváleno.

Usnesení č. 5/ 3/2017:

Zastupitelstvo obce schvaluje bezúplatné nabytí pozemku p.č. 124/42 v k.ú. Mělnické Vtelno do majetku obce Mělnické Vtelno.

Paní starostka sdělila, že jde pouze o formalitu. Doplnila informaci, že na minulém ZO došlo pouze ke schválení podání žádosti, ale ne ke schválení převodu pozemku do majetku obce. Dále vysvětlila, že jde o pozemek za ul. Zamašská.

4. Přijetí dotace z MZ na projekt „Posílení sběru tříděného odpadu v obci“

Starostka obce informovala přítomné o tom, že obec podala žádost o poskytnutí dotace z Ministerstva zemědělství z Operačního programu životního prostředí na projekt „Posílení sběru tříděného odpadu v obci Mělnické Vtelno“. Tato dotace byla poskytnuta v max. výši 942 003,15 Kč.

Jedná se o to, že budou zakoupeny kontejnery na bio odpad, nosič kontejnerů a budou vytvořena lepší místa pro tříděný odpad – zámková dlažba, oplocení pozemku na popelnice.

Starostka obce navrhla hlasovat o návrhu usnesení: ZO schvaluje přijetí dotace z Ministerstva zemědělství z Operačního programu životního prostředí na projekt „Posílení sběru tříděného odpadu v obci Mělnické Vtelno“ ve výši 942 003,15 Kč.

Pan Pokorný upozornil na chybu - nejde o MZ, ale o MŽP. Paní starostka se opravila a navrhla nově hlasovat o návrhu usnesení: ZO schvaluje přijetí dotace z Ministerstva ŽP z Operačního programu životního prostředí na projekt „Posílení sběru tříděného odpadu v obci Mělnické Vtelno“ ve výši 942 003,15 Kč.

Výsledek hlasování:

Z přítomných: 8, Pro: 8, Proti: 0, Zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno.



Usnesení č. 5/ 4/2017:

Zastupitelstvo obce schvaluje přijetí dotace z Ministerstva životního prostředí z Operačního programu životního prostředí na projekt „Posílení sběru tříděného odpadu v obci Mělnické Vtelno“ ve výši 942 003,15 Kč.

5. Schválení záměru o směně pozemků

Paní starostka informovala o tom, že zastupitelům bylo zasláno geometrické zaměření pozemků. Jde o pozemky - cesty k budoucím stavebním parcelám v obci Mělnické Vtelno. Je nutné řešit příjezdovou komunikaci k těmto stavebním parcelám. Byla vyjednána směna pozemků s ing. Tichou a s DV Libeň - Vtelno.

Pan místostarosta upřesnil informaci, o jaké pozemky jde a zdůraznil skutečnost, že je žádoucí, aby cesta byla ve vlastnictví obce. V rámci výměny dojde i k zpřístupnění zahrad ze zadní části.

Paní starostka upozornila na povinnost vyhlásit záměr obce o směně pozemků. Na příštím ZO se schválí samotná výměna.

Starostka obce navrhla hlasovat o návrhu usnesení: ZO schvaluje vyhlášení záměru směny pozemků v majetku obce Mělnické Vtelno, a to od ing. Tiché do majetku obce pozemky: p.č. 124/248 o výměře 1386 m², p.č. 121/76 o výměře 562 m², p.č. 97/22 o výměře 118 m², vše v k.ú. Mělnické Vtelno. Od Družstva vlastníků Libeň – Vtelno do majetku obce: pozemek p.č. 97/24 o výměře 233 m² a p.č. 121/34 o výměře 15 m², vše v k.ú. Mělnické Vtelno. Od obce Mělnické Vtelno do majetku ing. Tiché pozemek p.č. 121/78 o výměře 2066 m² v k.ú. Mělnické Vtelno. Od obce Mělnické Vtelno do majetku Družstva vlastníků Libeň – Vtelno pozemek p.č. 121/81 o výměře 248 m².

Výsledek hlasování:

Z přítomných: 8, Pro: 8, Proti: 0, Zdrželi se: 0

Usnesení bylo schváleno.

Usnesení č. 5/ 5/2017:

Zastupitelstvo obce schvaluje vyhlášení záměru směny pozemků v majetku obce Mělnické Vtelno a to od ing. Tiché do majetku obce pozemky: p.č. 124/248 o výměře 1386 m², p.č. 121/76 o výměře 562 m², p.č. 97/22 o výměře 118 m², vše v k.ú. Mělnické Vtelno. Od Družstva vlastníků Libeň – Vtelno do majetku obce: pozemek p.č. 97/24 o výměře 233 m² a p.č. 121/34 o výměře 15 m² v k.ú. Mělnické Vtelno. Od obce Mělnické Vtelno do majetku ing. Tiché pozemek p.č. 121/78 o výměře 2066 m² v k.ú. Mělnické Vtelno. Od obce Mělnické Vtelno do majetku Družstva vlastníků Libeň – Vtelno pozemek p.č. 121/81 o výměře 248 m².

6. Dodatek smlouvy o sběru, přepravě a odstraňování ekologického odpadu

Starostka obce informovala přítomné o tom, že dne 1. 4. 2015 uzavřela Obec Mělnické Vtelno smlouvu s firmou N&N Košátky, Kropáčova Vrutice na bezúplatný odvoz a likvidaci našeho bio



odpadu. Dne 25. 7.2017 zaslala tato firma obci dodatek č.1 k této smlouvě. Firma N&N Košátky požaduje za poskytnuté služby dle smlouvy od obce hradit úplatu za odvoz kontejneru: 1 ks za 700,- - Kč bez DPH a za drcení traktorem a frézou za 1 hodinu 4.000,-- Kč bez DPH.

Paní starostka vyzvala zastupitele, jak se k dodatku této smlouvy postaví. Paní starostka sdělila informaci o jednání s p. Nezbedou, požadovala snížení ceny za služby. Pan Nezbeda nebyl ochoten vyjednávat o snížení ceny.

Paní starostka sdělila, že s místostarostou hledali alternativní řešení, vyjednávali s Bioplynovou stanicí Chotětov, která je ochotna si trávu zdarma odvést, větve pouze za předpokladu, když budou rozštěpkované. Dále sdělila, že je s místostarostou napadla další varianta, a to využít silážních jam pro skladování větví. Tato možnost však povede ke změně územního plánu. Obec bude větve do tohoto prostoru převážet sama. Až jich bude hodně, přijede smluvní firma a ta zajistí štěpkování i odvoz.

Na trávu se budou nakupovat kontejnery a nosiče. Po jejich naplnění se budou odvážet do Bioplynové stanice Chotětov. Je to nejjednodušší a nejlevnější způsob řešení situace. Do budoucna by se situaci řešila i tak, že obec nakoupí vlastní štěpkovač.

Pan místostarosta doplnil informaci, že pan Nezbeda nebyl ochoten ustoupit v žádném bodě. Byl upozorněn, že obec získala dotaci na nákup kontejnerů, které by mohly být kompatibilní s jeho nosiči, takže by mu odpadla práce s nakládáním. Pan Nezbeda nechtěl vůbec na tuto skutečnost reflektovat. Do budoucna se budeme snažit, aby silážní jámy, které jsou v současné době ve vlastnictví státu, byly bezúplatně převedeny na obec. Zde by se vybudovala deponie obce, kde by se skladovaly nejenom bio odpady, ale i ostatní komodity.

Pan místostarosta navrhl nepodepisovat dodatek č. 1 ke smlouvě s firmou N&N Košátky a vypovědět dosavadní smlouvu s touto firmou. Navrhuje podepsat smlouvu na odvoz trávy s Bioplynovou stanicí Chotětov a větve se budou řešit separátně.

Starostka obce navrhla hlasovat o návrhu usnesení: ZO neschvaluje uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o sběru, přepravě a odstraňování ekologického odpadu s firmou N&N Košátky, Kropáčova Vrutice s tím, že bude současná smlouva vypovězena.

Výsledek hlasování:

Z přítomných: 8, Pro: 8, Proti: 0, Zdrželi se: 0.

Usnesení bylo schváleno.

Usnesení č. 5/ 6/2017:

Zastupitelstvo obce neschvaluje uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o sběru, přepravě a odstraňování ekologického odpadu s firmou N&N Košátky, Kropáčova Vrutice s tím, že bude současná smlouva vypovězena.

7. Přijetí dotace z Ministerstva životního prostředí

Paní starostka informovala o tom, že obec podala žádost o poskytnutí dotace z Ministerstva životního prostředí z Operačního programu životního prostředí na projekt "Revitalizace



intravilánové zeleně v obci Mělnické Vtelno". Tato dotace byla schválena poskytnutím dotace v max. výši 1.129.125,31 Kč.

Jedná se o zeleň v našich obcích, bude zrevitalizována zeleň ve všech 3 návších v našich obcích a revitalizace 2 hřbitovů v Mělnickém Vtelně, katolický i evangelický hřbitov. Radouňský hřbitov se v rámci dotace nebude revitalizovat, neboť se nachází v extravilánu obce a bude řešen jinou dotací.

Starostka obce navrhla hlasovat o návrhu usnesení: ZO schvaluje přijetí dotace z Ministerstva životního prostředí z Operačního programu životního prostředí na projekt Revitalizace intravilánové zeleně v obci Mělnické Vtelno ve výši 1.129.125,31 Kč.

Výsledek hlasování:

Z přítomných: 8, Pro: 8, Proti: 0, Zdrželi se: 0

Usnesení bylo schváleno.

Usnesení č. 5/ 7/2017:

Zastupitelstvo obce schvaluje přijetí dotace z Ministerstva životního prostředí z Operačního programu životního prostředí na projekt Revitalizace intravilánové zeleně v obci Mělnické Vtelno ve výši 1.129.125,31 Kč.

8. Volba člena kontrolního výboru

Vzhledem k tomu, že zastupitel pan Jaromír Janda podal rezignaci na svůj mandát zastupitele a byl členem kontrolního výboru, je potřeba zvolit nového člena kontrolního výboru.

Starostka obce vyzvala zastupitele k podání návrhů.

Pan místostarosta vyzval předsedu kontrolního výboru k návrhům. Pan předseda shrnul rozložení členů kontrolního výboru a členů ZO. Vzhledem ke zkušenostem v práci na obci navrhl pana Martina Slezáka.

Pan Knobloch zhodnotil návrh a k návrhu se vyjádřil kladně. Pan Slezák odpověděl, že pokud bude zvolen, rád členství přijme.

Pan Pokorný vyzval p. Slezáka, aby se představil. Pan Slezák tak učinil.

Starostka obce navrhla hlasovat o návrhu usnesení: ZO schvaluje jako člena kontrolního výboru pana Martina Slezáka.

Výsledek hlasování: z přítomných: 8, Pro: 8, Proti: 0, Zdrželi se: 0

Usnesení bylo schváleno.

Usnesení č. 5/8a/2017:

Zastupitelstvo obce Mělnické Vtelno schvaluje jako člena kontrolního výboru pana Martina Slezáka.



Starostka obce navrhla hlasovat o návrhu usnesení: ZO schvaluje jako člena kontrolního výboru pana Martina Slezáka, kdy odměna ve výši 832.- Kč za výkon funkce člena výboru náleží ode dne zvolení tj. 3. 10. 2017.

Výsledek hlasování: z přítomných: 8, Pro: 8, Proti: 0, Zdrželi se: 0
Usnesení bylo schváleno.

Usnesení č. 5/8b/2017:

Zastupitelstvo obce Mělnické Vtelno schvaluje jako člena kontrolního výboru pana Martina Slezáka, kdy odměna ve výši 832.- Kč za výkon funkce člena výboru náleží ode dne zvolení tj. 3.10.2017.

9. Územní plán - doplnění zprávy

Paní starostka se omluvila za to, že tento bod byl dán do programu velmi narychlo a z tohoto důvodu nebyly zaslány zastupitelům žádné podklady. Dále vysvětlila, že otázku bio odpadů řešila s panem místostarostou a zjišťovala možnosti na pozemkovém úřadě ohledně silážních jam. Zde jí bylo řečeno, aby je obec získala do svého majetku bezúplatně, je potřeba udělat změnu v územním plánu s tím, aby se počítalo, že se bude jednat o veřejně prospěšnou stavbu na možnost využití deponie odpadů. Jedná se o pozemek p.č. 643/2 v k.ú. Radouň.

Starostka obce navrhla hlasovat o návrhu usnesení: ZO schvaluje doplněnou zprávu o uplatňování územního plánu Mělnické Vtelno, doplněná v kapitole E), bodu c), kde se jedná o pozemek p.č. 643/2 k.ú. Radouň jako veřejně prospěšnou stavbu pro možnost využití deponie odpadů.

Paní starostka vyzvala přítomné k dotazům.

Pan Knobloch se dotázal, jak je tento pozemek vedený v současné době v územním plánu. Pan místostarosta odpověděl jako ostatní plocha. Paní starostka dále doplnila, že obec nemá kde skladovat písek, obrus, šterk.

Pan místostarosta zhodnotil využití pozemku a jak to bude vypadat do budoucna. Kontejnery, které byly získány dotací, budou postaveny do obcí, kam občané odvezou bio odpad a poté obec provede svoz tohoto odpadu na silážní jámy.

Pan Videman vznesl dotaz na počet kontejnerů. Paní starostka odpověděla, že jich bude 6, jeden kontejner na trávu a jeden kontejner na větve na 3 stanovištích. Tráva se bude odvážet do Bioplynové stanice v Chotětově.

Pan Videman dále zhodnotil situaci.

Pan Opršal přednesl vlastní zkušenost.

Pan Růžička vznesl připomínku, že jsou kontejnery vysoké a že bude problém s vykládáním. Poté proběhla diskuze na toto téma a na téma cesty, která vede k silážním jámám.

Paní starostka sdělila, že KSÚS nemá zájem cestu řešit a přislíbila, že tuto cestu opraví obec na vlastní náklady. Obec zakoupila materiál a libeňští myslivci provedou nutné práce. Pan Richter informaci potvrdil.

Byly vzneseny dotazy na další cestu, a to v ul. K aleji.

Pan místostarosta sdělil, že obec nechce investovat do této cesty peníze, neboť je zde plánovaná obnova cest ze strany SPÚ. V příštím roce se zahájí práce.



Stejný dotaz byl vznesen na ul. Řepínská. Pan místostarosta sdělil, pokud VKM nevybuduje vodovodní připojení a neudělá se kanalizace, nemá smysl do této cesty investovat.

Dále byl vznesen dotaz na kanalizaci. Paní starostka požádala o přesun tohoto dotazu do různé.

Starostka obce navrhla hlasovat o návrhu usnesení: ZO schvaluje doplněnou zprávu o uplatňování územního plánu Mělnické Vtelno, doplněná v kapitole E), bod c.

Výsledek hlasování: z přítomných: 8, Pro: 8, Proti: 0, Zdrželi se: 0
Usnesení bylo schváleno.

Usnesení č. 5/9/2017:

Zastupitelstvo obce Mělnické Vtelno schvaluje doplněnou zprávu o uplatňování územního plánu Mělnické Vtelno, doplněná v kapitole E), bod c.

10. Různé

a) Jmenování kronikářky obce

Starostka obce informovala přítomné o tom, že paní Michaela Payeur jako kronikářka obce podala rezignaci na funkci kronikářky. Dále sdělila, že nevěděla, že je potřeba novu kronikářku obce jmenovat a toto jmenování schválit zastupitelstvem obce. ZO se omluvila a požádala ZO o schválení jmenování kronikářkou Obce Mělnické Vtelno paní Gabrielu Polákovou.

Starostka obce navrhla hlasovat o návrhu usnesení: ZO schvaluje a jmenuje do funkce kronikáře obce Mělnické Vtelno paní Gabrielu Polákovou, bytem Libeňská 138, Radouň.

Výsledek hlasování:
Z přítomných: 8, Pro: 8, Proti: 0, Zdrželi se: 0.
Usnesení bylo schváleno.

Usnesení č. 5/ 10.a/2017:

Zastupitelstvo obce schvaluje a jmenuje do funkce kronikáře obce Mělnické Vtelno paní Gabrielu Polákovou, bytem Libeňská 138, Radouň.

b) Pojištění ZO

Paní starostka přednesla žádost o schválení podání poptávek do minimálně 3 pojišťoven na pojištění odpovědnosti zastupitelů za škodu způsobenou obcí. Pojištění se sjednává pro případ vzniku



odpovědnosti pojištěného za finanční škodu způsobenou obci v důsledku porušení právní povinnosti vyplývající z výkonu funkce zastupitele. Pojištěna je fyzická osoba, která v době trvání pojištění vykonávala výkon funkce starosty, místostarosty nebo člena zastupitelstva obce.

Paní starostka vysvětlila, že existuje již možnost pojištění ZO pro případ odpovědnosti za škodu způsobenou obci. Sdělila, že vyzve min. 3 pojišťovny k zaslání nabídky. Bylo jí doporučeno pojištění sjednat.

Starostka obce navrhla hlasovat o návrhu usnesení: ZO schvaluje podání poptávek na pojištění odpovědnosti zastupitelů za škodu způsobenou obci a pověřuje starostku obce k podpisu smlouvy o tomto pojištění s pojišťovnou, která podá nejvýhodnější nabídku na toto pojištění, kdy před podpisem této smlouvy, bude tato smlouva zaslána ZO k připomínkování.

Výsledek hlasování:

Z přítomných: 8, Pro: 8, Proti: 0, Zdrželi se: 0

Usnesení bylo schváleno.

Usnesení č. 5/10.b/2017:

Zastupitelstvo obce Mělnické Vtelno schvaluje podání poptávek na pojištění odpovědnosti zastupitelů za škodu způsobenou obci a pověřuje starostku obce k podpisu smlouvy o tomto pojištění s pojišťovnou, která podá nejvýhodnější nabídku na toto pojištění, kdy před podpisem této smlouvy, bude tato smlouva zaslána ZO k připomínkování.

c) Prostory v budově Obecního úřadu – bývalá pošta

Starostka obce informovala přítomné o tom, že dne 10. 8. 2017 ZO schválilo záměr o pronájmu těchto nebytových prostor. Záměr obce byl vyvěšen a zveřejněn od 14. 8. 2017 s lhůtou na podání nabídek do 15. 9. 2017. Bohužel nikdo neprojevil zájem o pronájem těchto prostor. Tímto starostka ZO navrhuje, aby na prostory byl udělán finanční rozpočet oprav (místnosti jsou v dezolátním stavu, nejsou odizolovány, je tam velká vlhkost a hniloba, nevyhovující elektřina, topení, atd.) a dále navrhuje z prostor udělat zasedací a obřadní místnost OÚ, do současné zasedací místnosti přemístit knihovnu a místo knihovny udělat archiv OÚ.

Zasedací i obřadní místnost v přízemí zajistí lepší dostupnost pro občany, místnost je prostornější.

Byl vznesen dotaz na výtah na OÚ. Starostka obce vysvětlila situaci kolem oprav budovy obecního úřadu a výtahu. Firma, která dělala opravu obecního úřadu, zkrachovala, nejsou dořešené reklamace, šachta je nedodělaná. Sdělila, že se neví, jak obec bude vycházet s penězi, neboť nikdo nepočítal se 100 % úspěšností u projektů, kde je určitá spoluúčast. Až se bude tvořit rozpočet na rok 2018, uvidí se, jak na tom obec bude finančně a popř. by se výtah dodělal.

Místostarosta sdělil, že výtah bude ještě stát půl miliónu a více korun. Dále informoval, že pro tento účel nebude vypsána žádná dotace. Z tohoto důvodu bude výtah řešen v rozpočtu na rok 2018.

Starostka obce navrhla hlasovat o návrhu usnesení: ZO schvaluje nechat zpracovat cenovou nabídku na opravy prostor bývalé pošty.

Výsledek hlasování:

Z přítomných: 8, Pro: 8, Proti: 0, Zdrželi se: 0.

Usnesení bylo schváleno.



Usnesení č. 5/10.c/2017:

Zastupitelstvo obce Mělnické Vtelno schvaluje nechat zpracovat cenovou nabídku na opravy prostor bývalé pošty.

d) Žádost o dlouhodobý pronájem

Starostka obce informovala přítomné o tom, že dne 27.9.2017 předal na obec pan Roman Pazderka žádost o dlouhodobý pronájem pozemků p.č. 1106/2 o výměře 69 m², p.č. 1105/2 o výměře 2227 m², p.č. 1107 o výměře 1632 m², vše v k.ú. Mělnické Vtelno, kdy navrhuje výši pachtu za všechny pozemky 1500,-- Kč/rok.

Starostka obce před jednáním ZO požádala p. Pazderku o účast na ZO, aby vysvětlil svůj záměr. Nakonec se p. Pazderka omluvil. Požádal, aby se tento bod přesunul na další jednání ZO, aby se mohl osobně zúčastnit a svůj záměr vysvětlit.

Starostka obce navrhla hlasovat o návrhu usnesení: ZO schvaluje odročení tohoto bodu na další jednání ZO.

Výsledek hlasování:

Z přítomných: 8, Pro: 8, Proti: 0, Zdrželi se: 0.

Usnesení bylo schváleno.

Usnesení č. 5/10.d/2017:

Zastupitelstvo obce Mělnické Vtelno schvaluje odročení tohoto bodu na další jednání ZO.

e) Žádost občanů Vysoká Libeň

Paní starostka informovala přítomné o žádosti občanů Vysoká Libeň. Sdělila, že když se minulý týden ve středu vracela z velkého kontrolního dne ohledně opravy silnice z Vysoké Libně do byšického lesa, obdržela po svém návratu žádost občanů Vysoká Libeň tohoto znění: "My, níže uvedení občané Vysoké Libně, žijící v těsné blízkosti silnice I. třídy, kde momentálně probíhá rekonstrukce vozovky, žádáme tímto obecní úřad o přizvání zástupce krajské dopravní policie, zástupce ŘSD, která rekonstrukci provozuje na zastupitelstvo obecního úřadu, které se koná dne 3. 10. 2017 v KD Vysoká Libeň. Jedná se nám o vyřešení situace, kdy jsou z důvodu rekonstrukce a následných otřesů narušovány nemovitosti v těsné blízkosti silnice". Uvedla, že pod žádostí je mnoho podpisů.

Paní starostka k této žádosti sdělila, že se vrátila na kontrolní den a domluvila účast p. Ing. Bardaševského na zasedání ZO.

Policie ČR odpověděla takto: "Dobrý den, na výše uvedené zasedání se za dopravní inspektorát nikdo nedostaví. V daném úseku se jeví jako jediné možné opatření úsekové měření. S pozdravem...."

Na toto téma proběhla diskuze.



Paní starostka dále sdělila vyjádření ŘSD. Telefonicky jí bylo oznámeno: "Zasedání ZO se ŘSD nezúčastní, protože s tím nemohou nic dělat. Jde o silnici I. třídy a podle legislativy silnici I. třídy nelze uzavřít a nelze zakázat průjezdu kamionům. Jediné řešení je se obrátit na Ministerstvo dopravy. Zde však nepomohou, bylo by nutné změnit zákon".

Paní starostka se s tímto vyjádřením nespokojila. Stížnosti podané občany Vysoké Libně na popraskané domy, vč. odborných vyjádření, poslala na ŘSD, MD a čeká na odpověď.

Opět proběhla diskuze ohledně opravy silnice.

K tomuto bodu se čekalo na účast Ing. Bardaševského - technický dozor investora.

f) Informace starostky obce

- Paní starostka informovala o přidělení dalších finančních prostředků na zaměstnance - osob placených z Úřadu práce SK. Podařilo se získat peníze na 3 osoby do konce března.
- Schválení navýšení rozpočtu na dopravu Středočeského kraje - týká se to silnice III/ 2743, kdy dojde k bezpečnostnímu opatření na přechod u ZŠ Mělnické Vtelno. Byla schválena dotace ve výši 380 000,-- Kč.
- Reklamace chodníku na Vysoké Libni. Bude se předělávat chodník, propadá se. Práce se zahájí na jaře. Bude se demontovat zámková dlažba, zaveze se šterkem, zhutní se a znovu položí zámková dlažba. Na toto téma proběhla diskuze.

g) Diskuze

- Pan Růžička informoval o vyklopení stavební sutě u bio skládky ve Vysoké Libni.
- Pan Růžička navrhuje, aby KD Vysoká Libeň se zavřel, neboť neslouží lidem. Pan nájemce nemá zájem. Paní starostka přislíbila jednání s panem Šmídem.
- Kanalizace – situace je taková, že obec na kanalizaci nemá, ta by stála cca 80 miliónů Kč. Přerušení z důvodu návštěvy p. Bardaševského.
- Pan ing. Bardaševský – technický dozor ŘSD vysvětlil situaci okolo opravy silnice. Občané měli dotazy. Došlo k diskuzi. Do konce října bude silnice hotová.
- Policie ČR vyzvala občany nepoužívat lasery, dochází k osvětlení pilotů letadel. Je to nebezpečné.
- Pokračování dotazů ke kanalizaci. Stavební povolení je v současné době neplatné, projektová dokumentace je zastaralá. Zpracovává se studie, jak by se měla kanalizace ve Vysoké Libni řešit. Jak řešit odpady. Po zaplacení ostatních dluhů, bude možné se zadlužit na kanalizaci. Nejdříve za 3 – 4 roky.
- Dotazník na likvidaci odpadních vod pro občany. V ul. Mělnická dochází k vypouštění odpadních vod do ul. Mělnická. Jsou i případy, kdy občané z Mělnického Vtelna přečerpávají odpadní vody do volného prostoru. Situaci vysvětlil p. Chramosta.
- Výběrové řízení na ředitelku školy. Paní Poláčková odstupuje z funkce ředitelky školy k 31.1. 2018. V příštích novinách bude vysvětlení p. ředitelky k odstoupení z funkce.



- Silnice v ul. Krpská – do konce října by to mělo být opraveno.
- Restaurace Vysoká Libeň - nespokojenost občanů s provozní dobou. Paní starostka vysvětlila, jak je postavena nájemní smlouva. Přislíbila jednání s p. Šmídem.
- Autovraky v obci Vysoká Libeň – co se s nimi stane. Vraky u bytovky v Radouni jsou na soukromém pozemku. Parkoviště vedle KD je zaplněné vraky.

Závěr

Bc. Karbanová poděkovala všem přítomným za průběh jednání, dále konstatovala, že program jednání byl vyčerpán.

Ve 20.37 hod. starostka obce ukončila zasedání Zastupitelstva obce Mělnické Vtelno.

Usnesení zastupitelstva obce

I. Zastupitelstvo obce bere na vědomí:

Zápis o jednání ZO č. 5/1a/2017:

Zastupitelstvo obce bere na vědomí slib přijetí mandátu p. Ladislava Radila.

Zápis o jednání ZO č. 5/2/2017:

Zastupitelstvo obce bere na vědomí plnění usnesení ze zasedání ZO ze dne 10. 8. 2017.

II. Zastupitelstvo obce schvaluje:

Usnesení č. 5/0/2017:

Zastupitelstvo obce schvaluje navržený program jednání zastupitelstva obce ze dne 3. 10. 2017, včetně rozšíření.

Usnesení č. 5/1b/2017:

Zastupitelstvo obce schvaluje měsíční odměnu neuvolněnému zastupiteli panu Ladislavu Radilovi ve výši 511,-- Kč s účinností od 3.10.2017.

Usnesení č. 5/ 3/2017:

Zastupitelstvo obce schvaluje bezúplatné nabytí pozemku p.č. 124/42 v k.ú. Mělnické Vtelno do majetku obce Mělnické Vtelno.

Usnesení č. 5/ 4/2017:

Zastupitelstvo obce schvaluje přijetí dotace z Ministerstva životního prostředí z Operačního programu životního prostředí na projekt „Posílení sběru tříděného odpadu v obci Mělnické Vtelno“ ve výši 942 003,15 Kč.

Usnesení č. 5/ 5/2017:

Zastupitelstvo obce schvaluje vyhlášení záměru směny pozemků v majetku obce Mělnické Vtelno a to od ing. Tiché do majetku obce pozemky: p.č. 124/248 o výměře 1386 m², p.č. 121/76 o výměře 562 m², p.č. 97/22 o výměře 118 m², vše v k.ú. Mělnické Vtelno. Od Družstva vlastníků Libeň – Vtelno do majetku obce: pozemek p.č. 97/24 o výměře 233 m² a p.č. 121/34 o výměře 15 m² v k.ú. Mělnické Vtelno. Od obce Mělnické Vtelno do majetku ing. Tiché pozemek p.č. 121/78 o výměře



2066 m² v k.ú. Mělnické Vtelno. Od obce Mělnické Vtelno do majetku Družstva vlastníků Libeň – Vtelno pozemek p.č. 121/81 o výměře 248 m².

Usnesení č. 5/ 6/2017:

Zastupitelstvo obce neschvaluje uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o sběru, přepravě a odstraňování ekologického odpadu s firmou N&N Košátky, Kropáčova Vrutice s tím, že bude současná smlouva vypovězena.

Usnesení č. 5/ 7/2017:

Zastupitelstvo obce schvaluje přijetí dotace z Ministerstva životního prostředí z Operačního programu životního prostředí na projekt Revitalizace intravilánové zeleně v obci Mělnické Vtelno ve výši 1.129.125,31 Kč.

Usnesení č. 5/8a/2017:

Zastupitelstvo obce Mělnické Vtelno schvaluje jako člena kontrolního výboru pana Martina Slezáka.

Usnesení č. 5/8b/2017:

Zastupitelstvo obce Mělnické Vtelno schvaluje jako člena kontrolního výboru pana Martina Slezáka, kdy odměna za výkon funkce člena výboru náleží ode dne zvolení tj. 3.10.2017.

Usnesení č. 5/9/2017:

Zastupitelstvo obce Mělnické Vtelno schvaluje doplněnou zprávu o uplatňování územního plánu Mělnické Vtelno, doplněná v kapitole E), bod c.

Usnesení č. 5/ 10.a/2017:

Zastupitelstvo obce schvaluje a jmenuje do funkce kronikáře obce Mělnické Vtelno paní Gabrielu Polákovou, bytem Libeňská 138, Radouň.

Usnesení č. 5/10.b/2017:

Zastupitelstvo obce Mělnické Vtelno schvaluje podání poptávek na pojištění odpovědnosti zastupitelů za škodu způsobenou obci a pověřuje starostku obce k podpisu smlouvy o tomto pojištění s pojišťovnou, která podá nejvýhodnější nabídku na toto pojištění, kdy před podpisem této smlouvy, bude tato smlouva zaslána ZO k připomínkování.

Usnesení č. 5/10.c/2017:

Zastupitelstvo obce Mělnické Vtelno schvaluje nechat zpracovat cenovou nabídku na opravy prostor bývalé pošty.

Usnesení č. 5/10.d/2017:

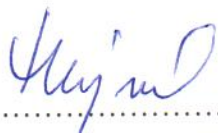
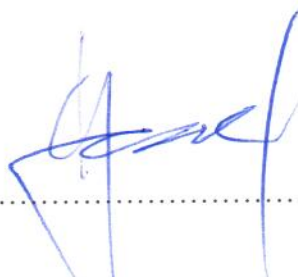
Zastupitelstvo obce Mělnické Vtelno schvaluje odročení tohoto bodu na další jednání ZO.



OBEC MĚLNICKÉ VTELNO; Mělnická 49, 277 38 Mělnické Vtelno

Zapisovatel:
Ing. Marcela Hrejsová

Ověřovatel zápisu:
Ing. Vladislav Opršal


.....
.....

Starosta obce:
Bc. Martina Karbanová

Ověřovatel zápisu:
Ing. Josef Chramosta


.....
.....