



OBEC MĚLNICKÉ VTELNO

Mělnická 49, 277 38 Mělnické Vtelno

Zápis č. 2/2017

z veřejného zasedání Zastupitelstva obce Mělnické Vtelno, konaného dne 13. 4. 2017 od 19,00 hod v OÚ Mělnické Vtelno

Přítomno 9 členů zastupitelstva, členové kontrolního a finančního výboru, občané obcí.

Program:

1.	Kontrola plnění usnesení z minulého zasedání
2.	Dotace Středočeský kraj – podání žádostí
3.	Dětské hřiště v KCK – schválení dodavatele zakázky
4.	Přijetí dotace pro ZŠ a MŠ Mělnické Vtelno
5.	Souhlas s podáním žádosti o dotaci pro ZŠ a MŠ Mělnické Vtelno
6.	Prodej pozemku parcelní číslo 1449/4 v k.ú. Mělnické Vtelno
7.	Různé

Ověřovatelé: Ing. Vladislav Opršal, p. Hana Rašáková
Zapisovatelka: Ing. Marcela Hrejsová
Datum pořízení zápisu: 13. 4. 2017

Zahájení a schválení programu

Jednání zastupitelstva obce v 19:00 hod. zahájila a dále řídila starostka obce Bc. Martina Karbanová. V úvodu starostka obce konstatovala, že zastupitelstvo obce bylo řádně svoláno a vyhlášeno a při zahájení jednání bylo přítomno 9 z celkového počtu 9 zastupitelů obce, tímto je zasedání zastupitelstva obce schopno usnášet se ve všech bodech programu.

Starostka obce Bc. Karbanová seznámila přítomné s navrženým programem jednání, který byl zveřejněn a rozeslán zastupitelům spolu s písemnými materiály, a byl sestaven v souladu s jednacím řádem zastupitelstva obce.

Starostka obce konstatovala, že pro potřeby zápisu bude pořizován zvukový záznam ze zasedání ZO.

Zapisovatelkou dnešního ZO je paní ing. Marcela Hrejsová, jako ověřovatelé zápisu ZO byli navrženi pan ing. Opršal a paní Rašáková. ZO bere na vědomí.

Starostka seznámila ZO s programem.

1. Kontrola plnění usnesení z minulého zasedání
2. Dotace Středočeský kraj – podání žádostí
3. Dětské hřiště v KCK – schválení dodavatele zakázky
4. Přijetí dotace pro ZŠ a MŠ Mělnické Vtelno
5. Souhlas s podáním žádosti o dotaci pro ZŠ a MŠ Mělnické Vtelno
6. Prodej pozemku parcelní číslo 1449/4 v k.ú. Mělnické Vtelno
7. Různé

Starostka vyzvala zastupitele k možnému doplnění programu zasedání ZO.

Paní Rašáková požádala o doplnění programu ZO o bod „Plnění programu rozvoje obce“.

Starostka obce podala návrh o rozšíření programu o zprávy finančního výboru o finanční kontrole obce a ZŠ a MŠ Mělnické Vtelno a matriční záležitosti.



Starostka obce navrhla hlasovat o návrhu usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje navržený program jednání zastupitelstva obce dne 13. 4. 2017, včetně doplnění programu.

Výsledek hlasování:

Z přítomných: 9, Pro: 9, Proti: 0 , Zdrželi se: 0

Usnesení bylo schváleno.

Usnesení č. 2/0/2017:

Zastupitelstvo obce schvaluje navržený program jednání zastupitelstva obce dne 13. 4. 2017, včetně doplnění programu.

1. Kontrola plnění usnesení z minulého zasedání

Starostka obce konstatovala, že zápis ze zasedání ZO ze dne 2. 3. 2017 byl ověřen a usnesení z minulého zasedání zastupitelstva obce byla splněna, nikdo nevznesl námitku. Zastupitelstvo obce bere tuto skutečnost na vědomí.

Zápis o jednání ZO č. 2/1/2017:

Zastupitelstvo obce bere na vědomí, že usnesení z minulého zasedání zastupitelstva obce byla splněna.

2. Dotace Středočeský kraj – podání žádostí

Starostka obce informovala o záměru podat žádosti o dotaci z Programu 2017 pro poskytování dotací z rozpočtu Středočeského kraje:

1. Ze Středočeského Fondu obnovy venkova na bezpečnostní řešení silnice I/16 Vysoká Libeň a vybudování BUS zastávek.
2. Ze Středočeského Fondu kultury a obnovy památek na pořádání kulturních akcí v KC Kostel.
3. Ze Středočeského Humanitárního fondu na pečovatelskou službu.

Starostka obce navrhla hlasovat o návrhu usnesení: ZO schvaluje podání žádostí o dotaci z Programu 2017 pro poskytování dotací z rozpočtu Středočeského kraje:

Ze Středočeského Fondu obnovy venkova na bezpečnostní řešení silnice I/16 Vysoká Libeň a vybudování BUS zastávek.

Ze Středočeského Fondu kultury a obnovy památek na pořádání kulturních akcí v KCK.

Ze Středočeského Humanitárního fondu na pečovatelskou službu.

Pan Knobloch vznesl dotaz, co zahrnuje bezpečnostní řešení silnice I/16. Paní Rašáková rovněž požadovala upřesnění.

Paní starostkou byla vysvětlena situace: na silnici I/16 není dodržována rychlost, je zde problém, když se vyjíždí na Mělník za zatáčkou na přechodu pro chodce - chodec chce přejít a přijíždějící kamión není schopen ubrzdit. Bezpečnostní situace se musí řešit. Přišla nabídka firmy Gemos, která navrhuje vybudování úsekového měření rychlosti, existují 2 varianty řešení. Bude se ještě projednávat. Jde o dotaci 1000,-- Kč na 1 obyvatele a je možné ji čerpat po dobu 4 let, není nutné



tak rychlé schválení. Paní starostka však podotkla, že by ráda měla schválení ZO, aby mohla v tomto směru jednat.

Bus zastávka se týká části na Radouni. Zde se zpracovává projekt.

Paní Rašáková chtěla upřesnit žádost z Humanitárního fondu, zda jde o dotaci na pečovatelskou službu a o jakou částku se jedná. Paní starostka potvrdila, že jde o pečovatelskou službu, konkrétní částku bude řešit v úterý s paní účetní.

Paní Rašáková vznesla pochybnost nad schvalováním dotací bez uvedení konkrétní částky.

Na toto téma proběhla diskuze mezi paní Rašákovou, paní starostkou a panem Pokorným.

Pan Pokorný požadoval schválit žádosti obecně, bez konkrétní částky.

Starostka obce navrhla hlasovat o návrhu usnesení: ZO schvaluje podání žádostí o dotaci z Programu 2017 pro poskytování dotací z rozpočtu Středočeského kraje:

Ze Středočeského Fondu obnovy venkova na bezpečnostní řešení silnice I/16 Vysoká Libeň a vybudování BUS zastávek.

Ze Středočeského Fondu kultury a obnovy památek na pořádání kulturních akcí v KCK.

Ze Středočeského Humanitárního fondu na pečovatelskou službu.

Výsledek hlasování:

Z přítomných: 9, Pro: 8, Proti: 0, Zdrželi se: 1 (p. Rašáková)

Usnesení bylo schváleno.

Usnesení č. 2/ 2/2017:

Zastupitelstvo obce schvaluje podání žádostí o dotaci z Programu 2017 pro poskytování dotací z rozpočtu Středočeského kraje:

Ze Středočeského Fondu obnovy venkova na bezpečnostní řešení silnice I/16 Vysoká Libeň a vybudování BUS zastávek.

Ze Středočeského Fondu kultury a obnovy památek na pořádání kulturních akcí v KCK.

Ze Středočeského Humanitárního fondu na pečovatelskou službu.

3. Dětské hřiště v KCK – schválení dodavatele zakázky

Starostka obce informovala zastupitele a občany o proběhlém VŘ na dětské hřiště v KC Kostel. Dne 22. 3. 2017 proběhlo v budově OÚ otevírání obálek k veřejné zakázce s názvem „Dětské hřiště v Kulturním centru Kostel Mělnické Vtelno“ ustanovenou komisí ve složení: předseda: Ing. Chramosta, členové: ing. Hrejsová a ing. Videman. Celkem byly do konce lhůty pro podání nabídek přijaty 3 nabídky: hřiště.cz, s.r.o., TR Antoš s.r.o., Prolemax s.r.o. Rozhodnutím komise byla jako dodavatel zakázky vybrána firma hřiště.cz s.r.o., Příkop 838/6, Brno, IČ 28354003, která předložila nabídku s nejnižší cenou 374.000,-- Kč bez DPH a zároveň splnila všechny požadované podmínky.

Starostka obce navrhla hlasovat o návrhu usnesení: ZO na základě provedeného výběrového řízení schvaluje jako dodavatele zakázky s názvem „Dětské hřiště v Kulturním centru Kostel Mělnické Vtelno“ firmu hřiště.cz s.r.o., Příkop 838/6, Brno, IČ 28354003, která předložila nabídku s nejnižší cenou 374.000,-- Kč bez DPH.

Výsledek hlasování:

Z přítomných: 9, Pro: 9, Proti: 0, Zdrželi se: 0

Usnesení bylo schváleno.

**Usnesení č. 2/ 3/2017:**

Zastupitelstvo obce na základě provedeného výběrového řízení schvaluje jako dodavatele zakázky s názvem „Dětské hřiště v Kulturním centru Kostel Mělnické Vtelno“ firmu hřiště.cz s.r.o., Příkop 838/6, Brno, IČ 28354003, která předložila nabídku s nejnižší cenou 374 000.-- Kč bez DPH.

4. Přijetí dotace pro ZŠ a MŠ Mělnické Vtelno

Starostka obce informovala zastupitele a občany o schválení dotace pro Základní školu a Mateřskou školu Mělnické Vtelno, okres Mělník na projekt z MŠMT OP VVV (Operační program Výzkum, vývoj a vzdělávání), reg. č. CZ.02.3.68/0.0/0.0/16_022/0004374 „Moderní vzdělávání“ ve výši 570 680,-- Kč. Dotace je již schválena a čeká se na podpis smlouvy. Účel dotace je zaměřen na školního asistenta, vzdělávání pedagogů ZŠ v oblasti čtenářské gramotnosti a na inkluzi, klub zábavné logiky, doučování žáků, chůva pro MŠ, vzdělávání učitelů MŠ pro matematickou pregramotnost, prevence na logopedické vady apod. Dotace bude zaslána na účet Obce u ČNB, ta bude po připsání obratem zaslána na účet školy.

Starostka obce navrhla hlasovat o návrhu usnesení: ZO schvaluje přijetí dotace pro Základní školu a Mateřskou školu Mělnické Vtelno, okres Mělník na projekt z OP VVV, reg.č. CZ.02.3.68/0.0/0.0/16_022/0004374 Moderní vzdělávání ve výši 570 680,-- Kč.

Výsledek hlasování:

Z přítomných: 9, Pro: 9, Proti: 0, Zdrželi se: 0

Usnesení bylo schváleno.

Usnesení č. 2/ 4/2017:

Zastupitelstvo obce schvaluje přijetí dotace pro Základní školu a Mateřskou školu Mělnické Vtelno, okres Mělník na projekt z OP VVV, reg.č. CZ.02.3.68/0.0/0.0/16_022/0004374 Moderní vzdělávání ve výši 570 680,-- Kč.

5. Souhlas s podáním žádosti o dotaci pro ZŠ a MŠ Mělnické Vtelno

Starostka obce přednesla zprávu o možnosti podat žádost o dotaci pro Základní školu a Mateřskou školu Mělnické Vtelno, okres Mělník na projekt „Tancujeme pro radost“ ve výši 105 500,-- Kč z Programu 2017 pro poskytování dotací z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského Fondu sportu, volného času a primární prevence a závazek spolufinancování akce/projektu v minimální výši 20% z celkových uznatelných nákladů akce/projektu.

Starostka obce navrhla hlasovat o návrhu usnesení: ZO souhlasí s podáním žádosti o dotaci pro Základní školu a Mateřskou školu Mělnické Vtelno, okres Mělník na projekt „Tancujeme pro radost“ ve výši 105 500,-- Kč z Programu 2017 pro poskytování dotací z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského Fondu sportu, volného času a primární prevence.

Výsledek hlasování:

Z přítomných: 9, Pro: 9, Proti: 0, Zdrželi se: 0

Usnesení bylo schváleno.

Usnesení č. 2/ 5/2017:

ZO souhlasí s podáním žádosti o dotaci pro Základní školu a Mateřskou školu Mělnické Vtelno, okres Mělník na projekt „Tancujeme pro radost“ ve výši 105 500,-- Kč z Programu 2017 pro poskytování dotací z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského Fondu sportu, volného času a primární prevence.



6. Prodej pozemku parcelní číslo 1449/4 v k.ú. Mělnické Vtelno

Dne 22.12.2016 ZO schválilo záměr o prodeji obecního pozemku parc. č. 1449/4 o výměře 143 m² v k.ú. Mělnické Vtelno. Tento záměr byl vyvěšen na úřední desce obce Mělnické Vtelno od 2. 1. 2017 do 17. 1. 2017, nikdo proti tomuto prodeji nevznnesl námitku. Na minulém zasedání ZO bylo odloženo projednání ceny z důvodu zjištění ceny za 1 m² pozemku, který se prodal Družstvu vlastníků Libeň – Vtelno. Bylo zjištěno, že dle uzavřené kupní smlouvy ze dne 28.4.2015 byla cena stanovena na 70.- Kč za 1 m².

Starostka obce navrhla hlasovat o návrhu usnesení: ZO schvaluje prodej obecního pozemku parc. č. 1449/4 o výměře 143 m² v k.ú. Mělnické Vtelno panu Lumíru Linhartovi na základě jeho podané žádosti ze dne 15.12.2016 za cenu 70.- Kč/1m², celkem za 10.010.- Kč a pověřuje starostku k podpisu smlouvy o prodeji tohoto pozemku.

Výsledek hlasování:

Z přítomných: 9, Pro: 9, Proti: 0, Zdrželi se: 0.

Usnesení bylo schváleno.

Usnesení č. 2/ 6/2017:

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej obecního pozemku parc. č. 1449/4 o výměře 143 m² v k.ú. Mělnické Vtelno panu Lumíru Linhartovi na základě jeho podané žádosti ze dne 15.12.2016 za cenu 70.- Kč/1m², celkem za 10.010.- Kč a pověřuje starostku k podpisu smlouvy o prodeji tohoto pozemku.

Pan Knobloch vznesl poznámku ohledně příbuzenského vztahu paní Rašákové a pana Vacka k p. Linhartovi, že by se měli zdržet hlasování z důvodu střetu zájmu. Pan Vacek situaci vysvětlil, že nejde o střet zájmu.

7. Zprávy finančního výboru o finanční kontrole obce a ZŠ a MŠ Mělnické Vtelno

Paní starostka vyzvala předsedkyni finančního výboru paní Kyselovou k přečtení zpráv. Finanční výbor provedl 2 kontroly:

1. Kontrola Obec Mělnické Vtelno – provedena 14. 2. 2017

Finanční výbor Obce Mělnické Vtelno se při své kontrole zaměřil na kontrolu pokladny, faktur, úvěrů, bankovních výpisů, rozvahy, výkazu zisků a ztrát a plnění rozpočtu.

Kontrolované období: září – prosinec 2016

Ke kontrole byly předloženy: pokladní doklady, faktury, úvěrové účty k 31.12.2016, výpisy z běžných účtů, výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu, rozvaha, výkaz zisků a ztrát, inventury k 31.12.2016.

Kontrola došlých faktur

Kontrolované faktury od č. 16-001-00203 až 16-001-00323.

Při náátkové kontrole nebyly zjištěny nedostatky. Prostředky použity v souladu s rozpočtem obce.



Kontrola vystavených faktur

Kontrolované faktury od č. 16-002-00020 až 17-002-00003.
Při namátkové kontrole nebyly shledány závady.

Kontrola pokladních dokladů

Kontrola pokladních dokladů od č. 16-701-01248 do č. 16-701-01632 a pokladní doklady kulturního centra od č. 16-702-00372-16-702-00588. Namátkovou kontrolou byly zjištěny nedostatky v podpisech některých pokladních dokladů. U dokladů obecního úřadu chybí některé podpisy příjemce u dokladů v rozmezí 16-701-01265 až 16-701-01632. U pokladních dokladů KC chybí některé podpisy u příjemce a u pokladníka v rozmezí 16-702-372 až 16-702-00588.

Kontrola výše úvěrů

Úvěr na Bytový dům ve Vysoké Libni splácen v souladu s úvěrovou smlouvou – zůstatek k 31.12.2016 Kč 265.798,32. Bude doplacen v 1. pololetí letošního roku.

Úvěr na vyrovnání dluhu vůči SFŽP po výstavbě 1. etapy kanalizace v Mělnickém Vtelně - zůstatek k 31.12.2016 Kč 2.399.992,-. Původní výše 4 mil. Kč, začalo se splácet na zač. roku 2015. Ročně 800 tis., takže ještě 3 roky splácení.

Překlenovací úvěr na úhradu poslední faktury za zateplení ZŠ a MŠ Mělnické Vtelno, v původní výši 2.000.000,- Kč s konečnou splátkou v 6/2017 - zůstatek k 31.12.2016 Kč 1.000.000,-.

Celková výše úvěrů k 31.12.2016 Kč 3.665.790,30, odsouhlaseno na rozvahu.

Kontrola stavu finančních prostředků na běžných účtech a v pokladně

Stav běžného účtu k 31.12.2016 u ČS 1.396.027,79Kč a druhý účet /kostel/ Kč 19.362,95, u ČNB 58.183,90. Částka v rozvaze fin. prostředky na účtech celkem 1.473.574,64 Kč. – souhlasí na rozvahu.

Pokladna obce k 31.12.2016 Kč 25.083,-, pokladna KC k 31.12.2016 Kč 3.257,--, celkem Kč 28.340,- Kč, souhlasí na rozvahu.

Závazky k /úč. 321/ 31.12.2016 - dodavatelé

Objem k 31.12. 2016 činí Kč 1.085.979,88. Z toho po lhůtě splatnosti 360.520,- Kč firma Flexum Trade – chodníky VL – za zpracování žádosti o dotaci – a Kč 700.000,- firma Marhold – za chodník VL – zatáčka.

Dlouhodobé závazky /úč.459/ k 31.12.2016

Kč 7.323.358,-- firma Sterbank – úvěr Energie pod kontrolou na rekonstrukci veřejného osvětlení v MV - postoupeno na Obec MV.

Pohledávky z obchodního styku /úč.311/ k 31.12.2016



Celková hodnota 409.537,- Kč, z toho po splatnosti: firma Montura s.r.o. přef. vody a ost.služeb Kč 17.422,-/zateplení OÚ/, firma GANNET TECHNOLOGY s.r.o. Kč 24.200,- přefakturace dopr. hlíny od 1.zemědělské Chorušice a.s., největší dlužník nájmu po lhůtě splatnosti je p. Tikovská Michaela – za pronájem KD a vyúčt. služeb – Kč 227.299 tis.- přihlášeno u soudu.

Jiné pohledávky účet 315

Za odpady Kč 225.634,-, za psy 5.950,- Kč.

Zjištěny nedostatky v předpisech – nutno prověřit správnost.

Rozvaha k 31.12.2016

AKTIVA 120.878.827,12 Kč

PASÍVA 120.878.827,12 Kč

Plnění rozpočtu k 31.12.2016

Rozpočet :

příjmy po změnách – 18.393 tis. Kč, plnění na 96,43%,

výdaje po změnách - 18.348 tis. Kč, plnění na 90,86%.

Výkaz zisků a ztrát k 31.12.2016

Náklady 10.673 tis. Kč, výnosy 17.138 tis. Kč, zisk 6.465 tis. Kč.

2. Kontrola: ZŠ a MŠ Mělnické Vtelno - byla provedena dne 7.3.2017

Kontrolované období: od 1.7.2016 do 31.12.2016

Předmět kontroly:

Předmětem veřejnosprávní kontroly na místě (dále jen „kontrola“) je následná kontrola hospodaření s veřejnými prostředky ve smyslu § 11 odst. 4, zákona o finanční kontrole, s cílem zjistit u vybraného vzorku operací, zda jsou v souladu s právními předpisy, rozpočty, smlouvami a splňují kritéria hospodárnosti, účelnosti a efektivnosti. Náležitosti a dodržování splatnosti přijatých faktur, kontrola vedení pokladny, evidování majetku, dodržování závazných pokynů zřizovatele.

A. Zaměření kontroly:

1. Hospodaření v souladu se schváleným rozpočtem a nakládání s prostředky přijatými z rozpočtu zřizovatele a s ostatními přijatými prostředky a dotacemi a s prostředky fondů
2. Hospodaření v doplňkové činnosti
3. Vedení pokladní knihy a pokladní doklady
4. Došlé faktury
5. Výpisy z účtů
6. Inventura k 31.12.2016
7. Plnění přijatých nápravných opatření k odstranění nedostatků
8. Přepočet stavu pokladní hotovosti proveden dne 7.3.2016.

ad A1./ **Hospodaření k 31.12.2016**



Organizace hospodařila s prostředky poskytnutými z rozpočtu zřizovatele ve výši 750.000,- Kč, ostatními výnosy ze své činnosti ve výši 498.265,33Kč a s prostředky od MŠMT ve výši 4.543.538,- Kč. K 31.12. 2016 vykázala ztrátu ve výši 76.990,81.

Čerpání fondu FKSP

FKSP byl čerpán ve výši 22.380,- jako příspěvek na stravné pro zaměstnance organizace - v souladu s vydanou směrnicí. Zůstatek fondu k 31.12.2016 činí Kč 44.248,52. Souhlasí na rozvahu a inventuru.

Fond rezervní

Byl v roce 2016 navýšen o Kč 16.682,46 – zisk z roku 2015. Čerpání nebylo. Zůstatek k 31.12. 2016 Kč 76.255,38. Souhlasí na rozvahu a inventuru.

Investiční fond

Tvorba ve výši Kč 13.500,- - odpisy, čerpání není. Zůstatek k 31.12.2016 byl Kč 25.568,-. Souhlasí na rozvahu a inventuru.

ad A2./ Hospodaření v doplňkové činnosti

Bylo konstatováno, že organizace neprovozuje doplňkovou činnost. Organizace má ve zřizovací listině povoleno ponechat si příjmy z pronájmu nemovitosti, která je ve výpůjčce. V roce 2016 činil pronájem 200 Kč.

Dále organizace v roce 2016 na jarmarcích prodávala výrobky žáků. Tato činnost byla prováděna v rámci hlavní činnosti.

ad A3./

Pokladní kniha a pokladní doklady

K 31.12.2016 činil zůstatek pokladny Kč 7.500,-, souhlasí na rozvahu k 31.12.2016 a inventuru. Kontrovaný pokladní doklady od č. 16-701-00142 do č. 16-701-00302 a namátková kontrola jejich zaúčtování.

Nebyly shledány závady v zaúčtování ani v použití prostředků.

ad A4./

Došlé faktury

Kontrolovány od č. 16-001-00180 až do č. 16-001-00342. Namátkově zkontrolováno zaúčtování. Zjištěn nedostatek u d.č. 16-001-00263 – chybí likvidační lístek na 13.008,- Kč – faktura zaúčtována. Prostředky použity v souladu s účelem.

ad A5./

Výpisy z účtů k 31 12.2016

Běžný účet ČS č. 466163389/0800 k 1.1.2016 Kč 775.733,44, doklady č. 16-801-00001 až 16-801-00441, stav k 31.12.2016 Kč 681.493,46.

Běžný účet ČS č. 107-466163389/0800 /FKSP/ k 1.1.2016 Kč 13.950,53, doklady 16-803-00001 až 16-803-00049, stav k 31.12.2016 Kč 37.910,45.



Oba výpisy celkem vykazují zůstatek Kč 719.403,91. Odsouhlaseno na rozvahu a inventuru.

ad A6./

Inventura k 31.12.2016

Majetek obce byl inventurován, nebyly vykázány inventurní rozdíly.

Namátková kontrola /nad rámec výše uvedených položek/:

Účty:

- 018 – Drobný dlouhodobý nehmotný majetek – Kč 11.108,- Office,
- 022 – DHM – Kč 219.178,40 – šatna, housenka, sporák atd.
- 112 – Materiál na skladě – potraviny /způsob účtování A/
- 314 – Poskytnuté zálohy – Kč 139.617,- /9x8.580,- vodné, 3x 20799,- zál. el. en. Obec/
- 321 – Dodavatelé Kč 23.094,- , splatnost v lednu /Špánik, Amper Market, Merhaut/
- 324 – Přijaté zálohy Kč 39.856,50 /stravné, ples/
- 331 – Zaměstnanci Kč 319.270,-
- 348 – Pohledávky za územními celky – za obcí Kč 33.082,-/ref. p.Rašáková/
- 377 – Ost. pohledávky Kč 2.475,-
- 378 – Ost. krátkodobé závazky Kč 7.441,93 / exekuce, úroky, zák. poj/
- 384 – Výnosy příštích období Kč 47.934,06 /kroužky, kopírování, úspora ze ŠJ/
- 389 - Dohadné účty pasívní Kč 144.451,21/9xvodné 8.580,-, 3x el. přef. 20799,-,Merhautovo
pekařství 249,21, servír.vozík 4.586,-/
- 992 – Podrozvahový účet Kč 11.498.250,44 z toho 7.428.660,44 technické zhodnocení2016

ad A7./

Organizace přiznala a vyplatila stravné svým zaměstnancům, vyslaným na pracovní cestu.

Organizace zveřejnila účetní závěrku a výroční zprávy za rok 2012 až 2015 dodatečně.

ad A8./

Pokladní kniha ke dni kontroly vykazuje zůstatek Kč 28.357,- dle zaúčtování. Hotovost v pokladně Kč 28.357,-. Stav pokladní hotovosti souhlasil se zaúčtováním.

B. Kontrolní zjištění:

Zjištěn nedostatek u dokladu č. 16-001-00263 – chybí likvidační lístek na 13.008,- Kč – faktura zaúčtována.

C. Věcné a číselné shrnutí zjištěných nedostatků:

Došlo k porušení zákona č. 563/1991 o účetnictví, v platném znění, neboť nebyl doložen likvidační lístek u d. č. 16-001-00263, přestože faktura byla zaúčtována.

D. Závěr:

Veřejnosprávní kontrolou byl zjištěn nedostatek, který je podrobně popsán v tomto protokolu. Ke zjištěným nedostatkům je kontrolovaná osoba povinna ve smyslu § 18 odst. 1) zákona o finanční kontrole, přijmout opatření k odstranění nedostatků zjištěných při kontrole bez zbytečného odkladu a to nejpozději do 30 dnů od ukončení kontroly.



Poučení:

Proti kontrolnímu zjištění uvedenému v protokolu o kontrole může kontrolovaná osoba podat, ve smyslu ustanovení § 13 kontrolního řádu, písemné a zdůvodněné námitky ve lhůtě 15 dnů ode dne doručení protokolu o kontrole. Námitky se podávají písemně, musí z nich být zřejmé, proti jakému kontrolnímu zjištění směřují, a musí obsahovat odůvodnění nesouhlasu s tímto kontrolním zjištěním.

Tento protokol je vyhotoven ve dvou výtiscích (originálech), přičemž výtisk č. 1 je určen kontrolnímu orgánu, výtisk č. 2 je určen kontrolované osobě.

E. Ukončení kontroly:

Všechny originály podkladů zapůjčených pro výkon kontroly byly před jejím ukončením vráceny.

Pan Knobloch vznesl dotaz ohledně nedostatků - chybných dokladů, nezaplacených faktur, poplatky občanů. Paní Kyselová vysvětlila, že se musí prověřit poplatky za odpady a psy. Starostka informovala o systému propojení matriky a obce. Nyní se informace na úrovni obce zpracovávají dále. Náprava u poplatků je prováděna postupně.

Pokladní doklady u KC – chybí podpisy z období odchodu p. Rašákové a nástupu Bc. Karbanové, finanční výbor vyzval k provedení nápravy.

Pan Knobloch dále vznesl dotaz ohledně nespotřebovaných finančních prostředků na elektřinu ve škole ve výši cca 114 tis. Kč. Paní Kyselová, starostka a místostarosta vysvětlili informaci ohledně přefakturace elektřiny obce na školu. V současné době je vše v pořádku.

Zápis o jednání ZO č. 2/7/2017:

Zastupitelstvo obce bere zprávu finančního výboru.

8. Matriční záležitosti

Vzhledem k tomu, že na ZO konaného dne 31. 3. 2015 bylo usnesením zastupitelstva schváleno, že osobami, před kterými činí snoubenci prohlášení o uzavření manželství v matričním obvodu Mělnické Vtelno, jsou starostka obce jmenovitě Hana Rašáková a místostarosta obce ing. Jaroslav Vacek, požádala starostka obce ZO o schválení své osoby jako oddávající pro období 2017 až 2018.

Starostka obce Bc. Karbanová navrhla hlasovat o návrhu usnesení: ZO schvaluje starostku obce Bc. Martinu Karbanovou a místostarostu ing. Jaroslava Vacka jako oddávající osoby v matričním obvodu Mělnické Vtelno pro období 2017 až 2018.

Výsledek hlasování:

Z přítomných: 9, Pro: 9, Proti: 0, Zdrželi se: 0.

Usnesení bylo schváleno.

Usnesení č. 2/8/2017:

Zastupitelstvo obce Mělnické Vtelno schvaluje starostku obce Bc. Martinu Karbanovou a místostarostu ing. Jaroslava Vacka jako oddávající osoby v matričním obvodu Mělnické Vtelno pro období 2017 až 2018.



Paní starostka předala slovo paní Rašákové, která přítomné informovala o tom, že v minulém roce byl přijat „Program rozvoje obce“, v závěrečné zprávě bylo konstatováno, že sledování plnění „Programu rozvoje obce“ bude prováděno prostřednictvím monitoringu – zprávy, která by měla být prováděna k 31.12. Za zprávu zodpovídá místostarosta obce.

Byl vznesen dotaz, zda byla zpráva zpracována? Místostarosta sdělil, že nebyla. Přislíbil, že se na zprávě bude pracovat.

Zápis o jednání ZO č. 2/9/2017:

Zastupitelstvo obce bere informaci na vědomí a ukládá p. místostarostovi zpracovat zprávu o plnění „Programu rozvoje obce“.

10. Různé

a) Pronájem Kulturního domu Vysoká Libeň

Bylo vyhlášeno výběrové řízení na pronájem restaurace a kulturního domu ve Vysoké Libni s lhůtou podání nabídek do 28. 3. 2017 do 15:00 hodin. Nabídka byla do tohoto data a hodiny podána pouze jedna s nabídkovou cenou měsíčního nájmu 1.000,-- Kč, a to od pana Vlastimila Schmidy, Ciolkovského 14, Praha 6.

Pan Schmid byl vyzván, aby dodal živnostenské oprávnění na provozování hostinské činnosti.

Pan Opršal vznesl připomínku, že provozuje hospodu v Košátkách. Paní starostka potvrdila, že provozoval a dodala, že podniká na svou sestru.

Aby se ZO nemuselo opětovně scházet, paní starostka navrhuje hlasovat o návrhu usnesení: ZO schvaluje pronájem restaurace a kulturního domu Vysoká Libeň dle stanovených podmínek výběrového řízení panu Vlastimilu Schmidovi, Ciolkovského 14, Praha 6, a to po získání a předložení živnostenského oprávnění k provozování restaurace a kulturního domu, dále ZO pověřuje starostku obce k podpisu nájemní smlouvy.

Pan Opršal vznesl dotaz, zda je stanoven termín předání živnostenského oprávnění. Paní starostka odpověděla, že žádný termín nebyl stanoven z důvodu předpokladu zahájení provozu 1. 5. 2017.

Dále vznesla dotaz paní Rašáková na placení provozních nákladů. Nájem bude 1000,-- Kč a voda, elektřina a odpady budou placeny jakým způsobem? Paní starostka vysvětlila, že je vše obsaženo ve smlouvě. Bude platit měsíčně 7000,-- Kč zálohu za služby a za akce na sále: do 100 osob = 3 000,-- Kč, od 101 - 300 osob = 6 000,-- Kč a nad 300 osob = 10 000,-- Kč. Elektřina, nákup vybavení a drobné opravy půjdou za nájemcem.

Paní Rašáková prohlásila, že nájem 1000,-- Kč je málo a vznesla možnost, že by restauraci se sálem mohla provozovat obec, bez nájmu, se zaměstnanci.

O tomto návrhu bylo široce diskutováno zastupitelstvem a občany.

Pan místostarosta vysvětlil, jak bylo nastaveno výběrové řízení, co se týče nájmu. Vzhledem k tomu, že není jiný zájemce, pan místostarosta navrhuje provozovat KD za stanovených podmínek. Opět bylo diskutováno nad výší nájmu.

Dále byl probíráán stav KD, jeho vybavení při předání p. Pacyruk a vrácení obci. Proběhla diskuze nad vybavením KD s jeho ohledem na výši nájmu, na úroveň vedení evidence vybavení KD apod.

Pan Opršal konstatoval fakt stavu majetku při přebírání od p. Pacyruk, vybavení nemělo žádná in. čísla, některý majetek byl nedohledatelný.



Paní starostka podala informaci o tom, že paní Pacyruck byly vyčísleny škody a závazky z titulu nezaplaceného nájemného a záloh na služby, rovněž jí bylo zasláno vyúčtování za služby. Paní Pacyruck nepřebírá poštu. Po uplynutí lhůty bude vše předáno exekutorovi.

Starostka obce navrhla hlasovat o návrhu usnesení: ZO schvaluje pronájem restaurace a kulturního domu Vysoká Libeň dle stanovených podmínek výběrového řízení panu Vlastimilu Schmidovi, Ciolkovského 14, Praha 6 a to po získání a předložení živnostenského oprávnění k provozování restaurace a kulturního domu, dále ZO pověřuje starostku obce k podpisu nájemní smlouvy.

Výsledek hlasování:

Z přítomných: 9, Pro: 8 , Proti: 1 (p. Rašáková) , Zdrželi se: 0

Usnesení bylo schváleno.

Usnesení č. 2/ 10.a/2017:

Zastupitelstvo obce schvaluje pronájem restaurace a kulturního domu Vysoká Libeň dle stanovených podmínek výběrového řízení panu Vlastimilu Schmidovi, Ciolkovského 14, Praha 6 a to po získání a předložení živnostenského oprávnění k provozování restaurace a kulturního domu, dále ZO pověřuje starostku obce k podpisu nájemní smlouvy.

b) Přístavba třídy ZŠ – zvýšení kapacity

Paní starostka informovala zastupitele a občany o tom, že bude (na delší dobu poslední) vyhlášena v průběhu měsíce června dotační výzva z MŠMT, číslo 02_16_032 Budování kapacit pro rozvoj škol II.

Paní starostka požádala ZO o souhlas s podáním žádosti o dotaci a vše s tím související (projekt, povolení atd.) na výstavbu nové Mateřské školky za budovou kuchyně a školní jídelny v prostoru zahrady na parc. č. 1163/1 v k.ú. Mělnické Vtelno.

Před jednáním ZO starostka vznesla dotaz na ředitelku školy, zda je možné počkat s vestavbou třídy a řešit celou situaci jiným způsobem. Paní starostka informovala přítomné o možnosti řešit situaci s nedostatkem prostor v širším měřítku. Starostka vysvětlila záměr nové investice na výstavbu nové MŠ v prostoru zahrady, vč. výstavby nové školní jídelny. Současná školní jídelna by sloužila jako zázemí pro děti hrající si na zahradě. A prostory současné MŠ by sloužily ZŠ. Tím by se vyřešila kapacita školy, včetně šaten a všeho, co škola potřebuje.

Vestavba by stála cca 2 mil. Kč. Spoluúčast obce na podání žádosti o dotaci z MŠMT by byla rovněž 2 mil. Kč.

V případě prováděné vestavby by bylo nutné řešit problém ve vztahu k SFŽP - vratku dotace za zmařenou investici (zateplení budovy školy). Termín pro podání žádosti je stanoven na červen a červenec 2017.

Paní Rašáková vznesla dotaz na kapacitu MŠ. Před 3 roky byla rozšířena kapacita MŠ, kapacita je dostačující. Nebylo by lepší vybudovat prostor nové třídy?

Situace ohledně tohoto návrhu s ohledem na finanční náročnost a dopad na potřebnost prostor byla diskutována zastupiteli, paní ředitelkou školy a občany.

Pan Pokorný vysvětlil stav s podáváním žádostí na MŠMT. Je vhodné mít, co nejvíce materiálů připravených, neboť jsou za to body, min. podaná žádost o stavební povolení.

Paní Rašáková vnesla dotaz na studii demografického vývoje. Opět se na toto téma diskutovalo. Paní ředitelka školy s ohledem na měnící se stav, nemohla na tuto otázku odpovědět, stěhování



nemůže ovlivnit. Dotace řeší nejenom kapacitu MŠ a ZŠ, ale hlavně vyhovující prostory pro MŠ a školní jídelny, zázemí pro děti a žáky.

Pan Videman celou situaci zopakoval a navrhl schválit záměr podat žádost o dotaci. Paní ředitelka zdůraznila důležitost řešit technickou kapacitu školy a školky.
Opět bylo o tomto tématu diskutováno.

V závěru diskuze dala paní starostka obce hlasovat o návrhu usnesení: ZO schvaluje oddálení vestavby třídy ZŠ Mělnické Vtelno a schvaluje podání žádosti o dotaci na výstavbu nové Mateřské školy z dotační výzvy MŠMT.

Výsledek hlasování:

Z přítomných: 9, Pro: 8, Proti: 0, Zdrželi se: 1 (p. Rašáková)

Usnesení bylo schváleno.

Usnesení č. 2/10.b/2017:

Zastupitelstvo obce schvaluje oddálení vestavby třídy ZŠ Mělnické Vtelno a schvaluje podání žádosti o dotaci na výstavbu nové Mateřské školy z dotační výzvy MŠMT.

c) Informace starostky

- Kontrola ze SZIFu – pochybení u pracovní smlouvy u p. Šormana, neboť mu byl namísto úvazku 1,00 dán úvazek 0,85. Došlo k prodloužení doby udržitelnosti do 6. 7. 2020. Další pochybení bude znamenat finanční postih.
- Pozemky p.č. 825/146 a 1213/7 – jde o ornou půdu, zemědělský půdní fond, obec požádala o převedení do vlastnictví obce. Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových bylo sděleno, že nebyla provedena úprava v KN ve prospěch obce. Na dotaz paní Rašákové bylo upřesněno umístění pozemků.
- Starostka obce informovala o zdražení zmrzliny v kavárně KCK z důvodu ztrátového provozu kavárny, ztráta -198 388,-- Kč za rok 2016 bez započítané energie, PHM, další opatření ke snížení ztrát budou následovat.
- V pondělí na parkovišti u KD Vysoká Libeň došlo k havárii kamiónu, kdy při odbočování na parkoviště zavadil o vysoký obrubník, chytil za něj nádrží a došlo k vytečení cca 800 l nafty do dešťové kanalizace. Havárie si vyžádala zásah Hasičů a dalších orgánů. Prostor se nachází ve 2. vnějším pásmu ochrany spodních vod. Jelikož se nedalo zjistit, kam dešťová kanalizace vytéká, musela se udělat jáma. Tímto opatřením se zjistilo, že kanalizace ústí do pole. Bylo provedeno vyčištění kontaminovaného prostoru a vše bylo odvezeno a ekologicky zlikvidováno. Nutné řešit problém – výstavbou chodníku byly vybudovány propusti na vodu u silnice, nebylo řešeno, kam vede dešťová kanalizace. Bylo diskutováno, kdy a jak byl budován KD a kanalizace. Nutné řešit parkoviště celkově, jeho odvodnění, pokud obec bude tento prostor definovat parkovištěm. Návrh na řešení problému - nákup lapolu (zachytávač ropných látek) za cca 100 000,-- Kč. O problému bylo diskutováno. Škodu na parkovišti a na poli uhradí pojišťovna.
- P. Chramosta přednesl informaci o činnosti kontrolního výboru. KV provedl průzkum v ul. Krpské na základě podnětu p. Ujkové ohledně rozjetého odvodňovacího kanálu podél komunikace. Jde o problém celé ulice. Komunikace je ve správě KSÚS. Podnět bude předán na KSÚS. Zároveň proběhlo kontrolní šetření v ul. Na Bundole, kdy p. Koutný podal návrh



řešení rekultivace prostor kanalizace dešťové vody. Pan Koutný po dodání materiálu prostor opraví.

- Kontrola připojení na kanalizaci u domů v Mělnickém Vtelně. Vyhláška jasně říká, kde je kanalizace, je povinností občanů napojení na kanalizaci. Nutné prověřit, kdo a jak má zajištěnou likvidaci odpadních vod.
- Pan místostarosta vznesl dotaz, proč přišel geometrický plán na KCK Mělnické Vtelno. Paní Rašáková vysvětlila, že jde o podklad pro vložení do katastru nemovitostí, do současné doby není kavárna a amfiteátr do katastru zapsán. Bude nutné požádat i o nové číslo popisné na kavárnu.

Zápis o jednání ZO č. 2/10.c/2017:

Zastupitelstvo obce bere na vědomí informace starostky obce.

d) Diskuze

Do diskuze se nikdo nepřihlásil.

Závěr

Bc. Karbanová poděkovala všem přítomným za průběh jednání, dále konstatovala, že program jednání byl vyčerpán.

Ve 20.46 hod. starostka obce ukončila zasedání Zastupitelstva obce Mělnické Vtelno.

Usnesení zastupitelstva obce

I. Zastupitelstvo obce bere na vědomí:

Zápis o jednání ZO č. 2/1/2017:

Zastupitelstvo obce bere na vědomí, že usnesení z minulého zasedání zastupitelstva obce byla splněna.

Zápis o jednání ZO č. 2/7/2017:

Zastupitelstvo obce bere zprávu finančního výboru.

Zápis o jednání ZO č. 2/9/2017:

Zastupitelstvo obce bere informaci na vědomí a ukládá p. místostarostovi zpracovat zprávu o plnění „Programu rozvoje obce“.

Zápis o jednání ZO č. 2/10.c/2017:

Zastupitelstvo obce bere na vědomí informace starostky obce.

II. Zastupitelstvo obce schvaluje:

Usnesení č. 2/1/2017:

Zastupitelstvo obce schvaluje navržený program jednání zastupitelstva obce dne 13. 4. 2017, včetně doplnění programu.



Usnesení č. 2/ 2/2017:

Zastupitelstvo obce schvaluje podání žádostí o dotaci z Programu 2017 pro poskytování dotací z rozpočtu Středočeského kraje:

Ze Středočeského Fondu obnovy venkova na bezpečnostní řešení silnice I/16 Vysoká Libeň a vybudování BUS zastávek.

Ze Středočeského Fondu kultury a obnovy památek na pořádání kulturních akcí v KCK.

Ze Středočeského Humanitárního fondu na pečovatelskou službu.

Usnesení č. 2/ 3/2017:

Zastupitelstvo obce na základě provedeného výběrového řízení schvaluje jako dodavatele zakázky s názvem „Dětské hřiště v Kulturním centru Kostel Mělnické Vtelno“ firmu hřiště.cz s.r.o., Příkop 838/6, Brno, IČ 28354003, která předložila nabídku s nejnižší cenou 374 000.-- Kč bez DPH.

Usnesení č. 2/ 4/2017:

Zastupitelstvo obce schvaluje přijetí dotace pro Základní školu a Mateřskou školu Mělnické Vtelno, okres Mělník na projekt z OP VVV, reg.č. CZ.02.3.68/0.0/0.0/16_022/0004374 Moderní vzdělávání ve výši 570 680.-- Kč.

Usnesení č. 2/ 5/2017:

ZO souhlasí s podáním žádosti o dotaci pro Základní školu a Mateřskou školu Mělnické Vtelno, okres Mělník na projekt „Tancujeme pro radost“ ve výši 105 500.-- Kč z Programu 2017 pro poskytování dotací z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského Fondu sportu, volného času a primární prevence.

Usnesení č. 2/ 6/2017:

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej obecního pozemku parc. č. 1449/4 o výměře 143 m2 v k.ú. Mělnické Vtelno panu Lumíru Linhartovi na základě jeho podané žádosti ze dne 15.12.2016 za cenu 70.- Kč/1m2, celkem za 10.010.- Kč a pověřuje starostku k podpisu smlouvy o prodeji tohoto pozemku.

Usnesení č. 2/8/2017:

Zastupitelstvo obce Mělnické Vtelno schvaluje starostku obce Bc. Martinu Karbanovou a místostarostu ing. Jaroslava Vacka jako oddávající osoby v matričním obvodu Mělnické Vtelno pro období 2017 až 2018.

Usnesení č. 2/ 10.a/2017:

Zastupitelstvo obce schvaluje pronájem restaurace a kulturního domu Vysoká Libeň dle stanovených podmínek výběrového řízení panu Vlastimilu Schmidovi, Ciolkovského 14, Praha 6 a to po získání a předložení živnostenského oprávnění k provozování restaurace a kulturního domu, dále ZO pověřuje starostku obce k podpisu nájemní smlouvy.

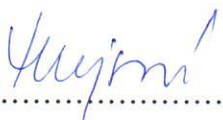
Usnesení č. 2/10.b/2017:

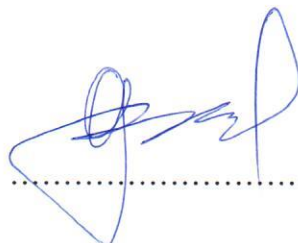
Zastupitelstvo obce schvaluje oddálení vestavby třídy ZŠ Mělnické Vtelno a schvaluje podání žádosti o dotaci na výstavbu nové Mateřské školy z dotační výzvy MŠMT.



Zapisovatel:
Ing. Marcela Hrejsová

Ověřovatel zápisu:
ing. Vladislav Opršal


.....


.....

Starosta obce:
Bc. Martina Karbanová

Ověřovatel zápisu:
Hana Rašáková


.....


.....

