



OBEC MĚLNICKÉ VTELNO

Mělnická 49, 277 38 Mělnické Vtelno

Zápis č. 4/2024

z veřejného zasedání zastupitelstva obce Mělnické Vtelno, konaného dne

12.06.2024 od 17.00 hod v zasedací místnosti OÚ Mělnické Vtelno

Přítomno: 7 členů zastupitelstva

Program:

1. Schválení navrženého programu jednání
2. Kontrola plnění usnesení z minulého zasedání ZO
3. Projednání a schválení dodavatele na akci „Stavební úpravy domu s pečovatelskou službou“
4. Přijetí dotace ze Středočeského kraje na akci „Výročí založení 150 let SDH Mělnické Vtelno“
5. Různé

Ověřovatelé: Ing. Marcela Hrejsová, Ing. Josef Chramosta

Zapisovatelka: Šárka Martečíková

Datum pořízení zápisu: 12.06.2024

Zahájení a schválení programu

Jednání zastupitelstva obce v 17.02 hod zahájila a dále řídila starostka obce Bc. Martina Götz. V úvodu starostka obce konstatovala, že zastupitelstvo obce bylo řádně svoláno a vyhlášeno a při zahájení jednání bylo přítomno 7 z celkového počtu 9 zastupitelů obce, tímto je zasedání zastupitelstva schopno usnášet se ve všech bodech programu.

Starostka obce konstatovala, že pro potřeby zápisu bude pořizován zvukový záznam ze zasedání ZO, tento bude následovně smazán a nebude s ním jiným způsobem nakládáno. Z důvodu GDPR paní starostka upozorňuje přítomné občany, že pokud si nepřejí být nahráváni, ať se nevyjadřují nebo odejdou.

Zapisovatelkou dnešního ZO je paní Šárka Martečíková, jako ověřovatelé zápisu byli navrženi Ing. Marcela Hrejsová a Ing. Josef Chramosta.

Ze zasedání zastupitelstva obce jsou omluveni paní Pavlína Saifrtová a Ing. Martin Videman z pracovních důvodů.

ZO bere na vědomí.

Starostka obce Bc. Götz konstatovala, že zasedání bylo řádně svoláno tak, aby bylo v souladu s § 93 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, informace o konání zasedání zastupitelstva byla na úřední desce Obecního úřadu Mělnické Vtelno zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 04.06.2024. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Zastupitelům obce byl termín s pozvánkou konání ZO včas řádně zaslán, materiály k jednání byly také zaslány včas k prostudování. Dále se k projednáváním bodům programu konala pracovní schůze zastupitelů.



Starostka obce seznámila ZO s programem:

1. Schválení navrženého programu jednání
2. Kontrola plnění usnesení z minulého zasedání ZO
3. Projednání a schválení dodavatele na akci „Stavební úpravy domu s pečovatelskou službou“
4. Přijetí dotace ze Středočeského kraje na akci „Výroční založení 150 let SDH Mělnické Vtelno“
5. Různé

1. Schválení navrženého programu jednání

Starostka vyzvala zastupitele k možnému rozšíření programu zasedání ZO. Nikdo nevznesl návrh na jeho rozšíření. Starostka obce navrhla hlasovat.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Mělnické Vtelno schvaluje navržený program jednání zastupitelstva.

Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželi se: 0

Usnesení č. 4/1/2024 bylo schváleno.

2. Kontrola plnění usnesení z minulého zasedání ZO

Kontrola plnění usnesení ZO ze dne 06.05.2024 konaného na OÚ Mělnické Vtelno - zápis byl ověřen, nikdo nevznesl námitku, všechny body usnesení byly splněny.

Zastupitelstvo obce Mělnické Vtelno bere pouze na vědomí, ZO k projednávanému bodu nepřijalo žádné usnesení.

3. Projednání a schválení dodavatele na akci „Stavební úpravy domu s pečovatelskou službou“

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Mělnické Vtelno projednalo a schvaluje výsledky výběrového řízení ve veřejné zakázce malého rozsahu na stavební práce "Stavební úpravy domu s pečovatelskou službou", ve smyslu ust. § 27 písm. b) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, zadávané dle „Vnitřní směrnice č. 1/2022, k zadávání veřejných zakázek malého rozsahu“. Nejvhodnější nabídka od firmy: Vladimír Manda, IČO: 62562568, Šífařská 568/20, Praha 4, nabídková cena: 3 332 019,- Kč vč. DPH. Dále ZO pověřuje starostku obce vydáním rozhodnutí o výběru dodavatele, který podal nejvhodnější nabídku: Vladimír Manda, IČO: 62562568. ZO pověřuje starostku obce k podpisu Smlouvy a dílo s vybraným dodavatelem: Vladimír Manda, IČO: 62562568.

Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželi se: 0

Usnesení č. 4/3/2024 bylo schváleno.



4. Přijetí dotace ze Středočeského kraje na akci „Výročí založení 150 let SDH Mělnické Vtelno“

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Mělnické Vtelno schvaluje přijetí dotace ve výši 50 000,- Kč z rozpočtu Středočeského kraje na akci „Výročí založení 150 let SDH Mělnické Vtelno“ a pověřuje starostku obce k podpisu veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí této dotace.

Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželi se: 0

Usnesení č. 4/4/2024 bylo schváleno.

5. Různé

A) Pronájem kavárny v KCK

Dne 31.10.2023 usnesením č. 5/3/2023 byl ZO schválen záměr pronájmu kavárny u Kulturního centra Kostel v Mělnickém Vtelně s minimální výší nájmu 1 000,- Kč/měsíc. Bohužel nikdo neprojevil o pronájem zájem. V pondělí 10.6.2024 přišla Žádost o pronájem kavárny od pana Marka Mareše, který má od obce již pronajatý Kulturní dům ve Vysoké Libni. Výši nájmu nabídl 1 000,- Kč/měsíc. K žádosti přiložil popis podnikatelského záměru.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Mělnické Vtelno schvaluje pronájem kavárny u KCK s veškerým vybavením, o rozloze 47 m2, budova č.p. 237, která je součástí pozemku p. č. st. 55/1, dále prostor u kavárny o velikosti 141 m2 pozemek p.č. 1508 vše v k.ú. Mělnické Vtelno panu Marku Marešovi, IČO: 45886911, Havlíčkova 1025, Mladá Boleslav s výší nájmu 1 000,- Kč/měsíc na dobu neurčitou.

Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželi se: 0

Usnesení č. 4/5A/2024 bylo schváleno.

B) Stanovení výše úplaty v Mateřské škole a školní družině

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Mělnické Vtelno stanovuje pro období od 1.9.2024 do 31.8.2025 výši základní částky pro výpočet úplaty za předškolní vzdělávání dětí v mateřské škole, která je součástí Základní školy Mělnické Vtelno zřízené obcí Mělnické Vtelno 600,- Kč za kalendářní měsíc za jedno dítě navštěvující mateřskou školu. Dále ZO stanovuje pro období od 1.9.2024 do 31.8.2025 příspěvek na úplatu za zájmové vzdělávání ve školní družině při ZŠ Mělnické Vtelno na částku 750,- Kč za každé pololetí školního roku.

Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželi se: 0

Usnesení č. 4/5B/2024 bylo schváleno.



Diskuze

Paní starostka sdělila zastupitelům, že jí bylo z firmy AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o. nabídnuto svážení popelnic pouze s popelem za výrazně nižší cenu, než je za směsný odpad. Po krátké diskuzi se ZO shodlo, že se udělá anketa, zda by byl mezi občany zájem o vývoz popelnic pouze s popelem.

Dále paní starostka požádala ZO o brigádníka na letní sezónu ke křovinořezu, jelikož pro letošní rok žádného zaměstnance z Úřadu práce obec nedostane.

Jelikož je potřeba v letošním roce určit koeficient pro výpočet Daně z nemovitosti, shodlo se ZO, že pro rok 2025 stanoví koeficient na 2,0 (v současné době je koeficient 1,5). Koeficient 2,0 se bude vztahovat na stavby, vyjma pozemků.

Závěr

Bc. Götz poděkovala všem přítomným za průběh jednání, dále konstatovala, že program jednání byl vyčerpán. V 17.46 hod starostka obce ukončila zasedání zastupitelstva obce Mělnické Vtelno.



Usnesení zastupitelstva obce

I. Zastupitelstvo obce bere na vědomí:

Bod č. 2

Zastupitelstvo obce Mělnické Vtelno bere pouze na vědomí, ZO k projednávanému bodu nepřijalo žádné usnesení.

II. Zastupitelstvo obce schvaluje usnesení:

Usnesení č. 4/1/2024:

Zastupitelstvo obce Mělnické Vtelno schvaluje navržený program jednání zastupitelstva.

Usnesení č. 4/3/2024:

Zastupitelstvo obce Mělnické Vtelno projednalo a schvaluje výsledky výběrového řízení ve veřejné zakázce malého rozsahu na stavební práce "Stavební úpravy domu s pečovatelskou službou", ve smyslu ust. § 27 písm. b) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, zadávané dle „Vnitřní směrnice č. 1/2022, k zadávání veřejných zakázek malého rozsahu“. Nejvhodnější nabídka od firmy: Vladimír Manda, IČO: 62562568, Šífařská 568/20, Praha 4, nabídková cena: 3 332 019,- Kč vč. DPH. Dále ZO pověřuje starostku obce vydáním rozhodnutí o výběru dodavatele, který podal nejvhodnější nabídku: Vladimír Manda, IČO: 62562568. ZO pověřuje starostku obce k podpisu Smlouvy a dílo s vybraným dodavatelem: Vladimír Manda, IČO: 62562568.

Usnesení č. 4/4/2024:

Zastupitelstvo obce Mělnické Vtelno schvaluje přijetí dotace ve výši 50 000,- Kč z rozpočtu Středočeského kraje na akci „Výročí založení 150 let SDH Mělnické Vtelno“ a pověřuje starostku obce k podpisu veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí této dotace.

Usnesení č. 4/5A/2024:

Zastupitelstvo obce Mělnické Vtelno schvaluje pronájem kavárny u KCK s veškerým vybavením, o rozloze 47 m2, budova č.p. 237, která je součástí pozemku p. č. st. 55/1, dále prostor u kavárny o velikosti 141 m2 pozemek p.č. 1508 vše v k.ú. Mělnické Vtelno panu Marku Marešovi, IČO: 45886911, Havlíčkova 1025, Mladá Boleslav s výší nájmu 1 000,- Kč/měsíc na dobu neurčitou.

Usnesení č. 4/5B/2024:

Zastupitelstvo obce Mělnické Vtelno stanovuje pro období od 1.9.2024 do 31.8.2025 výši základní částky pro výpočet úplaty za předškolní vzdělávání dětí v mateřské škole, která je součástí Základní školy Mělnické Vtelno zřízené obcí Mělnické Vtelno 600,- Kč za kalendářní měsíc za jedno dítě navštěvující mateřskou školu. Dále ZO stavuje pro období od 1.9.2024 do 31.8.2025 příspěvek na úplatu za zájmové vzdělávání ve školní družině při ZŠ Mělnické Vtelno na částku 750,- Kč za každé pololetí školního roku.

.....
Starostka obce:
Bc. Martina Götz

.....
Ověřovatel zápisu:
Ing. Marcela Hrejsová

.....
Zapisovatelka:
Šárka Martečíková

.....
Ověřovatel zápisu:
Ing. Josef Chramosta