



OBEC MĚLNICKÉ VTELNO

Mělnická 49, 277 38 Mělnické Vtelno

Zápis č. 1/2025

z veřejného zasedání zastupitelstva obce Mělnické Vtelno,

konaného dne 19.02.2025 od 18.00 hod v zasedací místnosti OÚ Mělnické Vtelno

Přítomno: 9 členů zastupitelstva

Program:

1. Schválení navrženého programu jednání
2. Kontrola plnění usnesení z minulého zasedání ZO
3. Projednání a schválení dodavatele na akci „Obnovení 238 m dešťové kanalizace ulice Chorušická v Mělnickém Vtelně“
4. Vyhlášení dotačního řízení z rozpočtu obce na rok 2025
5. Projednání veřejnoprávní smlouvy o dotaci na poskytování sociální služby
6. Projednání smlouvy o budoucím provozování vodovodu na pozemku p.č. 1460/1 k.ú. Mělnické Vtelno
7. Různé

Ověřovatelé: Ing. Marcela Hrejsová, pan Pavel Teplý

Zapisovatelka: Šárka Martečíková

Datum pořízení zápisu: 19.02.2025

Zahájení a schválení programu

Jednání zastupitelstva obce v 18.01 hod zahájila a dále řídila starostka obce Bc. Martina Götz. V úvodu starostka obce konstatovala, že zastupitelstvo obce bylo řádně svoláno a vyhlášeno a při zahájení jednání bylo přítomno 9 z celkového počtu 9 zastupitelů obce, tímto je zasedání zastupitelstva schopno usnášet se ve všech bodech programu.

Starostka obce konstatovala, že pro potřeby zápisu bude pořizován zvukový záznam ze zasedání ZO, tento bude následovně smazán a nebude s ním jiným způsobem nakládáno. Z důvodu GDPR paní starostka upozorňuje přítomné občany, že pokud si nepřejí být nahráváni, ať se nevyjadřují nebo odejdou.

Zapisovatelkou dnešního ZO je paní Šárka Martečíková, jako ověřovatelé zápisu byly navrženy Ing. Marcela Hrejsová a pan Pavel Teplý.

ZO bere na vědomí.

Starostka obce Bc. Götz konstatovala, že zasedání bylo řádně svoláno tak, aby bylo v souladu s § 93 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, informace o konání zasedání zastupitelstva byla na úřední desce Obecního úřadu Mělnické Vtelno zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 10.2.2025. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Zastupitelům obce byl termín s pozvánkou konání ZO včas řádně zaslán, materiály k jednání byly také zaslány včas k prostudování. Dále se k projednávaným bodům programu konala pracovní schůze zastupitelů.



Starostka obce seznámila ZO s programem:

1. Schválení navrženého programu jednání
2. Kontrola plnění usnesení z minulého zasedání ZO
3. Projednání a schválení dodavatele na akci „Obnovení 238 m dešťové kanalizace ulice Chorušická v Mělnickém Vtelně“
4. Vyhlášení dotačního řízení z rozpočtu obce na rok 2025
5. Projednání veřejnoprávní smlouvy o dotaci na poskytování sociální služby
6. Projednání smlouvy o budoucím provozování vodovodu na pozemku p.č. 1460/1 k.ú. Mělnické Vtelno
7. Různé

1. Schválení navrženého programu jednání

Starostka vyzvala zastupitele k možnému rozšíření programu zasedání ZO. Nikdo nevznese návrh na jeho rozšíření. Starostka obce navrhl hlasovat.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Mělnické Vtelno schvaluje takto navržený program jednání zastupitelstva.

Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Zdrželi se: 0

Usnesení č. 1/1/2025 bylo schváleno.

2. Kontrola plnění usnesení z minulého zasedání ZO

Kontrola plnění usnesení ZO ze dne 11.12.2024 konaného v Kulturním domě Vysoká Libeň - zápis byl ověřen, nikdo nevznese námitku, všechny body usnesení byly splněny.

Zastupitelstvo obce Mělnické Vtelno bere pouze na vědomí, ZO k projednávanému bodu nepřijalo žádné usnesení.

3. Projednání a schválení dodavatele na akci „Obnovení 238 m dešťové kanalizace ulice Chorušická v Mělnickém Vtelně“

Na tuto akci bylo vyhlášeno výběrové řízení. Výběrová komise vybrala nejvhodnější nabídku od firmy Stavební firma Neumann s.r.o., Mělník.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Mělnické Vtelno projednalo a schvaluje výsledky výběrového řízení ve veřejné zakázce malého rozsahu na stavební práce akce " Obnovení 238 m dešťové kanalizace ulice Chorušická v Mělnickém Vtelně ", ve smyslu ust. § 27 písm. b) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, zadávané dle „Vnitřní směrnice č. 1/2022, k zadávání veřejných zakázek malého rozsahu“. Nejvhodnější nabídka byla od firmy: Stavební firma Neumann s.r.o., Mělník, IČ: 28177851, za nabídkovou cenu: 896.866,84 Kč bez DPH. ZO pověřuje starostku obce vydáním rozhodnutí o výběru dodavatele, který podal nejvhodnější nabídku a dále pověřuje starostku obce podpisem Smlouvy a dílo s vybraným dodavatelem: Stavební firma Neumann s.r.o., Jugoslávská 2090/25, Mělník, IČ: 28177851.

Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Zdrželi se: 0

Usnesení č. 1/3/2025 bylo schváleno.



4. Vyhlášení dotačního řízení z rozpočtu obce na rok 2025

Obec Mělnické Vtelno každoročně vyhláší dotační řízení, kde je cílem především podpořit místní spolky v jejich činnosti. Pravidla pro poskytování a formuláře jsou dostupné na webových stránkách obce nebo budou poskytnuty v kanceláři OÚ.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Mělnické Vtelno vyhláší a schvaluje dotační řízení z rozpočtu obce Mělnické Vtelno na rok 2025, s termínem k podání žádostí o poskytnutí dotace od 20.2.2025 do 20.3.2025.

Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Zdrželi se: 0

Usnesení č. 1/4/2025 bylo schváleno.

5. Projednání veřejnoprávní smlouvy o dotaci na poskytování sociální služby

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Mělnické Vtelno vyhláší a schvaluje přijetí dotace a uzavření Veřejnoprávní smlouvy se Středočeským krajem o poskytnutí dotace ve výši 1.600.800,- Kč na poskytování sociální služby na rok 2025 a pověřuje starostku obce k podpisu této smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Zdrželi se: 0

Usnesení č. 1/5/2025 bylo schváleno.

6. Projednání smlouvy o budoucím provozování vodovodu na pozemku p.č. 1460/1 k.ú. Mělnické Vtelno

Jedná se o vodovodní a kanalizační přípojku na pozemku p.č. 1460/1 k.ú. Mělnické Vtelno ve vlastnictví obce. Obec se touto smlouvou zavazuje uzavřít smlouvu o převodu s investorem Petrem Noskem, Tupolevova 507, Praha 9.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Mělnické Vtelno schvaluje uzavření Smlouvy o budoucím provozování kanalizace a Smlouvu o budoucím provozování vodovodu, kterou převede investor pan Petr Nosek, bytem Tupolevova 507, Praha 9, do vlastnictví obce. Smlouva je uzavírána čtyřstranně s investorem Petrem Noskem, vlastníkem vodovodu a kanalizace Vodárny Kladno – Mělník a.s., budoucím vlastníkem vodovodu a kanalizace obec Mělnické Vtelno a provozovatelem vodovodu a kanalizace Středočeské vodárny a.s.

Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Zdrželi se: 0

Usnesení č. 1/6/2025 bylo schváleno.

7. Různé

A) Rekonstrukce parkoviště a plochy před budovou ZŠ

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Mělnické Vtelno schvaluje návrh projektu na rekonstrukci parkoviště a plochy před budovou ZŠ se zpracovanými navrhovanými změnami.

Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Zdrželi se: 0



Usnesení č. 1/7A/2025 bylo schváleno.

B) Pořizování změny územního plánu Mělnické Vtelno

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Mělnické Vtelno schvaluje, v případě pořizování změny územního plánu obce Mělnické Vtelno, určeného zastupitele pro spolupráci při pořizování této změny, starostku obce Bc. Martinu Götz.

Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Zdrželi se: 0

Usnesení č. 1/7B/2025 bylo schváleno.

C) Projednání souhlasu k převodu mezi fondy ZŠ

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Mělnické Vtelno souhlasí, že příspěvková organizace Základní škola a Mateřská škola Mělnické Vtelno nabyde investiční majetek, a to soubor majetku kamerový systém, ve výši dle cenové nabídky 145.000,- Kč. Dále ZO souhlasí s převedením financí z rezervního fondu do investičního fondu ve výši 80.000,- Kč.

Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Zdrželi se: 0

Usnesení č. 1/7C/2025 bylo schváleno.

Diskuze

- p. H. - žádá obec, aby zajistila úklid stavebního materiálu a odpadu z obecního pozemku u dětského hřiště v Radouni – paní starostka odpovídá, že bude zaslána výzva k odstranění odpadu
- dále žádá o kvalitnější údržbu zeleně – konkrétně ořezání pařezu lípy u kostela v Radouni, prořez starých stromů na cestě z Radouně na hřbitov (mezi starými stromy jsou vysázené nové stromky, které mezi neořezanými starými stromy trpí), v Radouni u zastávky ořezat stromy – paní starostka odpovídá, že bude sjednána náprava
- dále žádá zastupitelstvo, zda by bylo možné nějakým způsobem donutit občany, aby neparkovali na veřejném prostranství (v případě, že mají dvůr, zahradu, aby parkovali na svém pozemku) – paní starostka odpovídá, že se ZO bude snažit najít způsob, jak zakázat parkování na veřejném prostranství
- dále vznesl dotaz na kanalizaci v Radouni – paní starostka odpovídá, že žádost o dotaci je podaná, dále musíme čekat, zda budeme dotací podpořeni

Závěr

Bc. Götz poděkovala všem přítomným za průběh jednání, dále konstatovala, že program jednání byl vyčerpán. V 18.28 hod starostka obce ukončila zasedání zastupitelstva obce Mělnické Vtelno.



Usnesení zastupitelstva obce

I. Zastupitelstvo obce bere na vědomí:

Bod č. 2

Zastupitelstvo obce Mělnické Vtelno bere pouze na vědomí, ZO k projednávanému bodu nepřijalo žádné usnesení.

II. Zastupitelstvo obce schvaluje usnesení:

Usnesení č. 1/1/2025:

Zastupitelstvo obce Mělnické Vtelno schvaluje takto navržený program jednání zastupitelstva.

Usnesení č. 1/3/2025:

Zastupitelstvo obce Mělnické Vtelno projednalo a schvaluje výsledky výběrového řízení ve veřejné zakázce malého rozsahu na stavební práce akce " Obnovení 238 m dešťové kanalizace ulice Chorušická v Mělnickém Vtelně ", ve smyslu ust. § 27 písm. b) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, zadávané dle „Vnitřní směrnice č. 1/2022, k zadávání veřejných zakázek malého rozsahu“. Nejvhodnější nabídka byla od firmy: Stavební firma Neumann s.r.o., Mělník, IČ: 28177851, za nabídkovou cenu: 896.866,84 Kč bez DPH. ZO pověřuje starostku obce vydáním rozhodnutí o výběru dodavatele, který podal nejvhodnější nabídku a dále pověřuje starostku obce podpisem Smlouvy a dílo s vybraným dodavatelem: Stavební firma Neumann s.r.o., Jugoslávská 2090/25, Mělník, IČ: 28177851.

Usnesení č. 1/4/2025:

Zastupitelstvo obce Mělnické Vtelno vyhlašuje a schvaluje dotační řízení z rozpočtu obce Mělnické Vtelno na rok 2025, s termínem k podání žádostí o poskytnutí dotace od 20.2.2025 do 20.3.2025.

Usnesení č. 1/5/2025:

Zastupitelstvo obce Mělnické Vtelno vyhlašuje a schvaluje přijetí dotace a uzavření Veřejnoprávní smlouvy se Středočeským krajem o poskytnutí dotace ve výši 1.600.800,- Kč na poskytování sociální služby na rok 2025 a pověřuje starostku obce k podpisu této smlouvy.

Usnesení č. 1/6/2025:

Zastupitelstvo obce Mělnické Vtelno schvaluje uzavření Smlouvy o budoucím provozování kanalizace a Smlouvu o budoucím provozování vodovodu, kterou převede investor pan Petr Nosek, bytem Tupolevova 507, Praha 9, do vlastnictví obce. Smlouva je uzavírána čtyřstranně s investorem Petrem Noskem, vlastníkem vodovodu a kanalizace Vodárny Kladno – Mělník a.s., budoucím vlastníkem vodovodu a kanalizace obec Mělnické Vtelno a provozovatelem vodovodu a kanalizace Středočeské vodárny a.s.

Usnesení č. 1/7A/2025:



OBEC MĚLNICKÉ VTELNO; Mělnická 49, 277 38 Mělnické Vtelno

Zastupitelstvo obce Mělnické Vtelno schvaluje návrh projektu na rekonstrukci parkoviště a plochy před budovou ZŠ.

Usnesení č. 1/7B/2025:

Zastupitelstvo obce Mělnické Vtelno schvaluje, v případě pořizování změny územní plánu obce Mělnické Vtelno, určeného zastupitele pro spolupráci při pořizování této změny, starostku obce Bc. Martinu Götz.

Usnesení č. 1/7C/2025:

Zastupitelstvo obce Mělnické Vtelno souhlasí, že příspěvková organizace Základní škola a Mateřská škola Mělnické Vtelno nabyde investiční majetek, a to soubor majetku kamerový systém, ve výši dle cenové nabídky 145.000,- Kč. Dále ZO souhlasí s převedením financí ve výši 80.000,- Kč z rezervního fondu do fondu investičního.

.....
Starostka obce:
Bc. Martina Götz

.....
Ověřovatel zápisu:
Ing. Marcela Hrejsová

.....
Zapisovatelka:
Šárka Martečíková

.....
Ověřovatel zápisu:
pan Pavel Teplý