Cenová kalkulace stavby

Obecní úřad Mělnické Vtelno - rekonstrukce v přízemí budovy

OÚ Mělnické Vtelno

Objednatel:	**Obec Mělnické Vtelno**	IČO: **237060**
	Mělnická 49 , 277 38	DIČ: **CZ00237060**
Zhotovitel:	**Josef HRUBÝ** *zednické práce* Nebužely 63 IČ: 685 62 446, DIČ: CZ5811050388 tel.: 606 362 550	IČO: DIČ:

Rozpis ceny			Celkem
HSV			151 445,59
PSV			68 504,49
MON			16 958,00
Vedlejší náklady			5 450,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			**242 358,08**

Rekapitulace daní			
Základ pro sníženou DPH	**15**	%	**0,00** CZK
Snížená DPH	**15**	%	**0,00** CZK
Základ pro základní DPH	**21**	%	**242 358,08** CZK
Základní DPH	**21**	%	**50 895,20** CZK
Zaokrouhlení			**0,00** CZK
Cena vč. DPH			**293 253,28 CZK**

v _____ dne **6.1.2018**

Zhotovitel : _____

Objednatel : _____

Josef HRUBÝ
zednické práce
Nebužely 63
IČ: 685 62 446, DIČ: CZ5811050388
tel.: 606 362 550

Rekapitulace :

	Název				Celkem	%
	Upravy povrchů vnitřní	HSV			79 804,51	33
	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			35 512,08	15
	Výplně otvorů	HSV			2 100,00	1
	Lešení a stavební výtahy	HSV			3 990,00	2
	Bourání konstrukcí	HSV			30 039,00	12
	Izolace proti vodě	PSV			9 686,00	4
	Vnitřní vodovod	PSV			5 400,00	2
	Otopná tělesa	PSV			10 500,00	4
	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			33 616,38	14
	Obklady keramické	PSV			1 801,35	1
	Malby	PSV			7 500,76	3
	Elektromontáže	MON			16 958,00	7
	Vedlejší náklady	VN			5 450,00	2
Cena celkem					242 358,08	100

Kalkulace

	Mělnické Vtelno - Rekonstrukce prostor bývalé pošty obecní úřad v přízemí
	Obecní úřad Mělnické Vtelno

	Položka :	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	Bourací práce				30 039,00
1	Otlučení omítek vnitřních	m2	105,90000	90,00	9 531,00
2	Bourání mazanin	m3	5,52000	1 450,00	8 004,00
3	Odvoz suti na skládku vč. nakládky	t	12,00000	480,00	5 760,00
4	Poplatek za skládku stavební suti	t	12,00000	562,00	6 744,00
Díl:	Zárubně				2 100,00
5	Bourání zárubní	ks	1,00000	350,00	350,00
6	D+M nových zárubní	kus	1,00000	1 750,00	1 750,00
Díl:	Podlaha				35 512,08
7	Podklad z kameniva	m3	3,93000	1 134,00	4 456,62
8	Beton podkladový B15	m3	5,52000	2 330,00	12 861,60
9	Karisíť 150x150x40	t	0,16978	28 335,00	4 810,72
10	Mazanina betonová , točená B20	m3	3,66300	2 780,00	10 183,14
11	Přesun hmot pro podlahy	jdc	1,00000	3 200,00	3 200,00
Díl:	Voda				5 400,00
12	Renovace vnitřního rozvodu vody a kanalizace	soubor	1,00000	6 235,00	5 400,00
Díl:	Topení				10 500,00
13	Demontáž a spětná montáž stávajícího topení	kus	3,00000	3 500,00	10 500,00
Díl:	Elektromontáže				16 958,00
14	Elektroinstalace	soubor	1,00000	16 958,00	16 958,00
Díl:	Výmalba a nátěry				7 500,76
15	Nátěr zárubní	m2	2,30000	410,00	943,00
16	Malba 2x primalex plus	m2	142,56000	46,00	6 557,76
Díl:	Omítky				79 804,51
17	Odstanění maleb	m2	38,00000	30,00	1 140,00
18	Penetrace	m2	38,00000	60,00	2 280,00
19	Přestěrkování stropu s výztuží	m2	38,00000	346,00	13 148,00
20	Omítka sanační vnitřní , tl.20 mm, postřik 205,jádro ,štuk	m2	104,00000	585,00	60 840,00
21	Přesun hmot pro émítky	t	6,53000	367,00	2 396,51
Díl:	Dlažba keram.				33 616,38
22	Pokládka dlažby	m2	38,00000	420,00	15 960,00
23	Dlaždice 30x30 keram.	m2	40,00000	320,00	12 800,00
24	Montáž soklu	m	29,90000	96,20	2 876,38
25	Dlaždice soklová	kus	36,00000	55,00	1 980,00
26	Přesun hmot pro dlažby keram.	t	0,00000	410,00	0,00
Díl:	Obklad keram.				1 801,35
27	Montáž obkladu keram.	m2	1,52000	470,00	714,40
28	Obklad 15x15 keram.	m2	2,00000	360,00	720,00
29	Přesun hmot pro obklad keram.	t	0,89500	410,00	366,95
Díl:	Lešení				3 990,00
30	Lešení - výsuvné kozy	m2	38,00000	105,00	3 990,00
Díl:	Hydroizolace				9 686,00

31	Montáž izolace přitavením	m2	38,00000	39,00	1 482,00
32	Hydroizolace dodávka	m2	42,00000	170,00	7 140,00
33	Penetrace ALP	m2	38,00000	28,00	1 064,00
Díl:	Režie				5 450,00
34	Náklady na dopravu materiálu	jsoubor	1,00000	5 450,00	5 450,00

	242 358,08

Cenová kalkulace stavebních prací - rekonstrukce OÚ Mělnické Vtelno

Kalkulace vypracována 3.1.2018 , platnost této kalkulace je 3 měsíce od vyhotovení .

1.	Bourání podlah betonových	39 m2	11 310 ,-kč
2.	Osekání omítek stěn	106 m2	10 600 ,-kč
3.	Bourání ocel.zárubně	1 ks	550 ,-kč
4.	Oškrábání malby	39 m2	1 248 ,-kč
5.	Odvoz a likvidace staveb.odpadu	1 ks	12 600 ,-kč
6.	Podkladní beton tl.15 cm vč. karisitě 150x150x50	39 m2	14 250 ,-kč
7.	Hydroizolace 1x přitavením	39 m2	13 110 ,-kč
8.	Mazanina vrchní betonová B20 vč. karisitě 150x150x50	39 m2	17 235 ,-kč
9.	Přeštukování stávajícího stropu vč. penetrace	39 m2	5 460 ,-kč
10.	Omítka sanační stěn tl. Do 3 cm , povrch štuk	106 m2	82 680 ,-kč
11.	Malba stěn a stropu	145 m2	9 425 ,-kč
12.	Nátěr stávajících zárubní	2 ks	1260 ,-kč
13.	Dlažba 30x30x9	45 m2	18 900 ,-kč
12.	Obklad stěn 20x25x7	6 m2	2 520 ,-kč
14.	Montáž dlažby a soklu do tmele	39 m2	16 380 ,-kč
16.	Montáž obkladu ker. satěn do tmele	39 m2	2 400 ,-kč
17.	Elektroinstalace	1 ks	18 000 ,-kč
18.	Voda a kanalizace	1 ks	6 000 ,-kč
19.	Oprava ÚT	1 ks	14 000 ,-kč
20.	Pomocné lešení	1 ks	5 320 ,-kč
21.	Přesun stavebního materiálu a ostatní vedlejší náklady	1 ks	9 200 ,-kč
22.	Úklid staveniště	39 m2	2 800 ,-kč

Celkem za dodávku a montáž : **275 248 ,-kč**

Rudolf KINZL
pokrývačské a zednické p
IČ:
Tel: 315 639 Mobil: 605 882 370

Položkový rozpočet

Stavba:	046/2017	Mělnické Vtelno - Rekonstrukce prostor bývalé pošty obecní úřad v přízemí
Objekt:	001	Obecní úřad Mělnické Vtelno
Rozpočet:	001	Rekonstrukce prostor bývalé pošty v přízemí

Projektant:

Objednatel:

Zhotovitel: Alfa - Omega Komplet s.r.o., Hájenská 232 Řepín, 27733; IČ: 04926811

Rozpis ceny:

	Celkem:
HSV	116 823,20
PSV	60 595,46
MON	13 180,86
Vedlejší náklady	5 101,06
Ostatní náklady	0,00
Celkem:	**195 700,58**

Rekapitulace daní:

Základ pro DPH	15 %	0,00 CZK
DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro DPH	21 %	195 700,58 CZK
DPH	21 %	41 097,00 CZK
Zaokrouhlení		0,42 CZK

Cena celkem: **236 798,00 CZK**

Za objednatele:	Za zhotovitele:
Datum:	Datum: 05.01.2018
Podpis:	Podpis:

ALFA - OMEGA KOMPLET s.r.o.
Provádění staveb a rekonstrukcí
Hájenská 232 • 277 33 Řepín
Tel.: +420 604 829 381
IČ: 04926811 DIČ: CZ04926811

Stavba:	046/2017	Mělnické Vtelno - Rekonstrukce prostor bývalé pošty obecní úřad v přízemí	List č. 2
Objekt:	001	Obecní úřad Mělnické Vtelno	
Rozpočet:	001	Rekonstrukce prostor bývalé pošty v přízemí	

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu	Celkem
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV	45 299,02
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV	39 868,63
94	Lešení a stavební výtahy	HSV	3 050,40
96	Bourání konstrukcí	HSV	28 605,15
711	Izolace proti vodě	PSV	8 564,93
722	Vnitřní vodovod	PSV	5 370,00
735	Otopná tělesa	PSV	11 620,72
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV	27 037,84
781	Obklady keramické	PSV	1 204,39
784	Malby	PSV	6 797,58
M21	Elektromontáže	MON	13 180,86
VN	Vedlejší náklady	VN	5 101,06
			195 700,58

Stavba:	046/2017	Mělnické Vtelno - Rekonstrukce prostor bývalé pošty obecní úřad v přízemí	List č. 3
Objekt:	001	Obecní úřad Mělnické Vtelno	
Rozpočet:	001	Rekonstrukce prostor bývalé pošty v přízemí	

Poř.	Číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
Díl: 96		**Bourání konstrukcí**				
1	0010001	Bourání podlah stávajících , ručně	m3	5,58000	1 850,00	10 323,00
2	139601101R00	Ruční výkop zeminy pod podlahu tl. do 10 cm	m3	3,72000	720,00	2 678,40
3	979084212R00	Vodorovný přesun vybour. hmot do 20 m na kontejner	t	11,25000	241,00	2 711,25
4	0010003	Odvoz suti na skládku do 10 km	t	11,25000	596,00	6 705,00
5	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	11,25000	550,00	6 187,50
Celkem za: 96		**Bourání konstrukcí**				**28 605,15**
Díl: 63		**Podlahy a podlahové konstrukce**				
6	271531113R00	Polštář základu z kameniva drceného do tl. 10cm	m3	3,72000	1 134,00	4 218,48
7	273313611R00	Beton základových desek prostý C 16/20	m3	5,58000	2 330,00	13 001,40
8	272361921RT3	Výztuž základových desek - podlah ze svařovaných sítí, průměr drátu 4,0, oka 150/150 mm	t	0,15378	27 990,00	4 304,30
9	631313711RT8	Mazanina betonová tl. do 8 cm C 25/30 , s rozptýlenou výztuží 20 kg/m3, Floorcrete L	m3	3,27300	3 585,00	11 733,71
10	998011001R00	Přesun hmot pro podlahy a podlahové konstrukce	t	28,68000	230,50	6 610,74
Celkem za: 63		**Podlahy a podlahové konstrukce**				**39 868,63**
Díl: 722		**Vnitřní vodovod**				
11	0010021	Nový rozvod vody ve stáv.místě (staveniště)	soubor	1,00000	2 200,00	2 200,00
12	0010022	Úprava kanalizace ve stáv.místě (staveniště)	soubor	1,00000	750,00	750,00
13	0010020	Kompletace (montáž), umývadlo,syfon,roháčky,baterie	soubor	1,00000	720,00	720,00
14	0010023	Přípomoce a přípravné práce	soubor	1,00000	1 250,00	1 250,00
15	998722101R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod	soubor	1,00000	450,00	450,00
Celkem za: 722		**Vnitřní vodovod**				**5 370,00**
Díl: 735		**Otopná tělesa**				
16	735151821R00	Demontáž otopných těles panelových 2řadých,1500 mm	kus	3,00000	260,00	780,00
17	735157690R01	Montáž původních otopných těles vč. jejich vyčištění	ks	3,00000	3 400,00	10 200,00
18	998735101R00	Přesun hmot pro otopná tělesa	t	0,34503	1 857,00	640,72
Celkem za: 735		**Otopná tělesa**				**11 620,72**
Díl: M21		**Elektromontáže**				
19	974031121R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 3 x 3 cm	m	81,60000	32,00	2 611,20
20	973031616R00	Vysekání kapes na krabice vypínače a zásuvek	kus	10,00000	36,60	366,00
21	220260066RV1	Krabice vyp. a zás., jen osazení, bez zapojení vodičů	kus	10,00000	28,70	287,00
22	210800023RT4	Vodič CYKYLo 3x1,5 mm2 pod omítkou, včetně dodávky vodiče CYKYLo 3x1,5	m	46,92000	33,50	1 571,82
23	34109515R	Kabel silový s Cu jádrem 750 V CYKYLo 3x1,5 mm2	m	46,92000	11,40	534,89
24	210800024RT4	Vodič CYKYLo 3x2,5 mm2 pod omítkou, včetně dodávky vodiče CYKYLo 3x2,5	m	46,92000	41,00	1 923,72
25	34109517R	Kabel silový s Cu jádrem 750 V CYKYLo 3x2,5 mm2	m	46,92000	18,40	863,33
26	34551618R	Zásuvka dvojnásobná Tango 5512A-2349	kus	7,00000	141,00	987,00
27	34535400R	Strojek spínače 1pólového Tango 3558-A01340 řaz.1	kus	3,00000	105,00	315,00
28	34536490R	Kryt spínače Tango 3558A-A651	kus	3,00000	31,00	93,00
29	34536700R	Rámeček pro spínače a zásuvky Tango 3901A-B10	kus	3,00000	19,40	58,20
30	34561404R	Svorka WAGO 273-104 3x2,5	kus	40,00000	3,20	128,00
31	34561409R	Svorka WAGO 273-100 3x1,5	kus	20,00000	2,80	56,00
32	28653072.AR	Elektroobjímka E27	kus	3,00000	32,00	96,00

Stavba:	046/2017	Mělnické Vtelno - Rekonstrukce prostor bývalé pošty obecní úřad v přízemí	List č. 4
Objekt:	001	Obecní úřad Mělnické Vtelno	
Rozpočet:	001	Rekonstrukce prostor bývalé pošty v přízemí	

Poř.	Číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
33	34711199R	Žárovka obyč. kulatá čirá AGT 240V 60W E27 NARVA	kus	3,00000	9,90	29,70
34	0010027	Drobný materiál	soubor	1,00000	460,00	460,00
35	0010026	Kompletace elektro	soubor	1,00000	2 800,00	2 800,00
Celkem za: M21		**Elektromontáže**				**13 180,86**
Díl: 784		**Malby**				
36	073889118R00	Provedení nátěru barvou syntetickou, rámů, dveří	m2	1,50000	397,00	595,50
37	784115422R00	Malba tekutá Remal , bílá , bez penetrace, 2 x	m2	141,60000	43,80	6 202,08
Celkem za: 784		**Malby**				**6 797,58**
Díl: 61		**Úpravy povrchů vnitřní**				
38	784402803R00	Odstranění malby oškrábáním	m2	37,20000	26,00	967,20
39	611422431R00	Oprava omítek stropů do 30% pl.- povrch štukový	m2	37,20000	325,50	12 108,60
40	612421431RT2	Oprava vápen.omítek stěn do 50 % pl. - štukových, s použitím suché maltové směsi	m2	104,40000	262,00	27 352,80
41	612403380RT1	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 3x3 cm maltou ze SMS, zdicí maltou	m	79,80000	47,20	3 766,56
42	0010005	Přesun hmot pro úpravy povrchu vnitřních	t	3,01600	366,00	1 103,86
Celkem za: 61		**Úpravy povrchů vnitřní**				**45 299,02**
Díl: 771		**Podlahy z dlaždic a obklady**				
43	771212117R00	Kladení dlažby keramické do TM	m2	37,20000	417,50	15 531,00
44	59764203R	Dlažba Taurus Granit matná 300x300x9 mm, Nordic	m2	37,20000	202,00	7 514,40
45	771130111R00	Obklad soklíků rovných do tmele výšky do 100 mm	m	30,60000	78,20	2 392,92
46	59764241R	Dlažba Taurus Granit matná sokl 300x80x9 mm, Nordic	kus	30,60000	43,30	1 324,98
47	998771101R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 6 m	t	0,66960	410,00	274,54
Celkem za: 771		**Podlahy z dlaždic a obklady**				**27 037,84**
Díl: 781		**Obklady keramické**				
48	781475116RU2	Obklad vnitřní stěn keramický, do tmele, 30x30 cm, Ardex FB9L flex.lep.,Ardex G8S FLEX 1-6 spár.hmota	m2	1,44000	476,50	686,16
49	597623121R	Obklad keram. 15x15 barva bílá	m2	1,44000	352,50	507,60
50	998781101R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 6 m	t	0,02592	410,00	10,63
Celkem za: 781		**Obklady keramické**				**1 204,39**
Díl: 94		**Lešení a stavební výtahy**				
51	941955001R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m	m2	37,20000	82,00	3 050,40
Celkem za: 94		**Lešení a stavební výtahy**				**3 050,40**
Díl: 711		**Izolace proti vodě**				
52	711111001RZ1	Izolace proti vlhkosti vodor. nátěr ALP za studena, 1x nátěr - včetně dodávky penetračního laku ALP	m2	37,20000	24,40	907,68
53	711141559RZ1	Izolace proti vlhk. vodorovná pásy přitavením, 1 vrstva - včetně dodávky Bitubitagit S 35	m2	42,78000	175,00	7 486,50
54	998711101R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 6 m	t	0,22061	774,00	170,75
Celkem za: 711		**Izolace proti vodě**				**8 564,93**
Díl: VN		**Vedlejší náklady**				
55	0010028	Provozní náklady	%	2,00000	2 550,53	5 101,06
Celkem za: VN		**Vedlejší náklady**				**5 101,06**