



OBEC MĚLNICKÉ VTELNO

Mělnická 49, 277 38 Mělnické Vtelno

Zápis č. 5/2018 z veřejného zasedání Zastupitelstva obce Mělnické Vtelno, konaného dne 1. 11. 2018 od 19,00 hod v KD Vysoká Libeň

Přítomno 9 členů zastupitelstva.

Program:

1.	Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele
2.	Schválení programu
3.	Volba starosty a místostarosty - Určení počtu místostarostů - Určení funkcí, pro které budou členové zastupitelstva obce uvolněni - Určení způsobu volby starosty a místostarosty - Volba starosty - Volba místostarosty
4.	Zřízení finančního a kontrolního výboru - určení počtu členů finančního a kontrolního výboru - volba předsedy finančního výboru - volba předsedy kontrolního výboru - volba členů finančního výboru - volba členů kontrolního výboru
5.	Rozhodnutí o odměnách za výkon funkcí neuvolněných členů zastupitelstva a členů výborů obce
6.	Různé

Ověřovatelé: Ing. Josef Chramosta, paní Pavlína Saifrtová
Zapisovatelka: Ing. Marcela Hrejsová
Datum pořízení zápisu: 1. 11. 2018

Zahájení ustavujícího zasedání ZO a slib zastupitelů

Paní Bc. Martina Karbanová přivítala přítomné a poděkovala všem za hlasy ve volbách, dále konstatovala, že byla velmi potěšena a podotkla, že je historicky poprvé, kdy má vyšší zastoupení zastupitelů z Vysoké Libně a z Radouně než z Mělnického Vtelna.

Zahájila jednání ustavujícího zasedání zastupitelstva obce Mělnické Vtelno konaného dne 1. listopadu 2018 v KD Vysoká Libeň v 19:00 hod jako dosavadní starostka obce podle § 91 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích.

Bylo konstatováno, že z jednání ZO je pořizován zvukový záznam pouze pro pořízení zápisu, tento bude následně smazán a nebude s ním jiným způsobem nakládáno. Bc. Karbanová upozornila na skutečnost, která souvisí s GDPR, cit. „Pokud nechcete být nahráváni, musíte opustit místnost nebo se nevyjadřovat“. Zasedání zastupitelstva obce Mělnické Vtelno bylo zahájeno v 19:03 hod. dosavadní starostkou obce Bc. Martinou Karbanovou.

Bc. Karbanová informovala, že před zasedáním ZO bylo na pracovní schůzi konané dne 25. 10. 2018 členům zastupitelstva obce předáno osvědčení o zvolení členem zastupitelstva obce podle § 53 zákona č. 491/2001 Sb., o volbách do zastupitelstev obcí a o změně některých zákonů, v platném znění.

Dále bylo konstatováno, že zasedání bylo řádně svoláno tak, aby se v souladu s § 91 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, konalo do 15 dnů ode dne uplynutí lhůty pro podání návrhů soudu na neplatnost voleb nebo hlasování (lhůta uplynula dne 19. 10. 2018, žádný návrh nebyl podán). Informace o konání ustavujícího zasedání ZO podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Mělnické Vtelno zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 22. 10. 2018, současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.



Z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva dosavadní starostka konstatovala, že je přítomno 9 členů zastupitelstva (z celkového počtu všech 9 členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích). Mandát z volební strany Občanské demokratické strany č. 4 získal pan Knobloch, který dne 10. 10. 2018 rezignoval na mandát zastupitele, jako náhradník získala mandát paní Pavlína Saifrtová.

Složení slibu členy zastupitelstva:

V souladu s § 69 odst. 2 zákona o obcích dosavadní starostka vyzvala přítomné členy zastupitelstva ke složení slibu. Před složením slibu upozornila přítomné členy zastupitelstva, že odmítnutí složit slib nebo složení slibu s výhradou má za následek zánik mandátu (§ 55 zákona č. 491/2001 Sb., o volbách do zastupitelstev obcí a o změně některých zákonů, v platném znění).

Dosavadní starostka členům zastupitelstva vysvětlila způsob složení slibu, po přečtení jejich jména povstáním, pronesením slova „slibuji“ a podpisem do připraveného archu.

Dále přednesla slib „Slibuji věrnost České republice. Slibuji na svou čest a svědomí, že svoji funkci budu vykonávat svědomitě, v zájmu obce Mělnické Vtelno a jejích občanů a řídit se Ústavou a zákony České republiky.“ Po přednesení slibu všichni členové zastupitelstva obce pronesli „slibuji“. Nejdříve složila slib paní Bc. Martina Karbanová, poté Ing. Jaroslav Vacek, Ing. Josef Chramosta, Ing. Martin Videman, Ing. Marcela Hrejsová, pan Ladislav Radil, paní Gabriela Poláková, paní Petra Hütterová a paní Pavlína Saifrtová.

Žádný člen zastupitelstva neodmítl složit slib, ani nesložil slib s výhradou.

Kontrola plnění usnesení z minulého ZO

K zasedání ZO ze dne 20. 9. 2018 konaného v zasedací místnosti OÚ Mělnické Vtelno – zápis byl ověřen. Bod usnesení č. 4/7e/2018 nebyl splněn – jednalo se o schválení zadání poptávkového řízení na zhotovitele pasportu místních komunikací a inženýrských sítí v našich obcích. Další bod usnesení č. 4/7f/2018, kde ZO schválilo zakoupení a umístění lamp veřejného osvětlení se solárními panely - stožáry a lampy byly zakoupeny, ale instalace nebyla realizována. Všechny ostatní body usnesení byly splněny.

Zápis o jednání ZO č. 5/0/2018:

Zastupitelstvo obce bere na vědomí kontrolu plnění usnesení z minulého ZO.

a) Určení ověřovatelů a zapisovatele

Zapisovatelkou dnešního ZO je paní Ing. Marcela Hrejsová - přijala, jako ověřovatelé zápisu ZO byli navrženi pan Ing. Josef Chramosta a paní Pavlína Saifrtová - souhlasí.

Zápis o jednání ZO č. 5/1/2018:

Zastupitelstvo obce bere na vědomí ověřovatele a zapisovatele.

b) Schválení programu

Dosavadní starostka obce Bc. Karbanová seznámila přítomné a zastupitelstvo obce s navrženým programem jednání, který byl zveřejněn a rozeslán zastupitelům spolu s písemnými materiály, a byl sestaven v souladu s jednacím řádem zastupitelstva obce:

- 1) Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele
- 2) Schválení programu
- 3) Volba starosty a místostarosty
 - a) určení počtu místostarostů
 - b) určení funkcí, pro které budou členové zastupitelstva obce uvolněni
 - c) určení způsobu volby starosty a místostarosty
 - d) volba starosty
 - e) volba místostarosty
- 4) Zřízení finančního a kontrolního výboru
 - a) určení počtu členů finančního a kontrolního výboru
 - b) volba předsedy finančního výboru
 - c) volba předsedy kontrolního výboru



OBEC MĚLNICKÉ VTELNO; Mělnická 49, 277 38 Mělnické Vtelno

- d) volba členů finančního výboru
- e) volba členů kontrolního výboru
- 5) Rozhodnutí o odměnách za výkon funkcí neuvolněných členů zastupitelstva a členů výborů obce
- 6) Různé

Dosavadní starostka vyzvala zastupitele k možnému rozšíření programu zasedání ZO. Nikdo nevznesl návrh na jeho rozšíření.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Mělnické Vtelno schvaluje navržený program jednání zastupitelstva obce ze dne 1. 11. 2018.

Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Zdrželi se: 0

Usnesení č. 5/2/2018 bylo schváleno.

3. Volba starosty a místostarosty

a) Určení počtu místostarostů

Dosavadní starostka navrhla, aby zastupitelstvo obce volilo pouze jednoho místostarostu. Byl vznesen dotaz, zda má někdo jiný návrh. Nikdo nevznesl další návrh.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Mělnické Vtelno schvaluje zvolení jednoho místostarosty.

Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Zdrželi se: 0

Usnesení č. 5/3a/2018 bylo schváleno.

f) Určení funkcí, pro které budou členové zastupitelstva obce uvolněni

Ve vazbě na ustanovení § 71 odst. 1 písm. a) zákona o obcích, bylo navrženo, aby členové zastupitelstva obce byli uvolněni pouze pro výkon funkce starosty obce. Byl vznesen dotaz, zda má někdo jiný návrh. Nikdo nevznesl další návrh.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Mělnické Vtelno v souladu s § 84 odst. 2 písm. k) zákona o obcích určuje, že pro výkon funkce starosty obce bude člen zastupitelstva uvolněn.

Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Zdrželi se: 0

Usnesení č. 5/3b/2018 bylo schváleno.

c) Určení způsobu volby starosty a místostarosty

Paní Karbanová dále informovala občany i ZO, cit. „Nestanoví-li zastupitelstvo jinak, probíhá volba starosty a místostarosty veřejně hlasováním. Změnu způsobu hlasování musí schválit zastupitelstvo. Vyzývám členy zastupitelstva k přednesení návrhů na změnu způsobu hlasování“. Žádné návrhy nebyly podány.

d) Volba starosty

Dosavadní starostkou byla sdělena skutečnost, že o jednotlivých kandidátech bude hlasováno v pořadí, v jakém budou navrženi, přičemž po platném zvolení konkrétního kandidáta již nebude v hlasování pokračováno.

Paní Karbanová vyzvala členy zastupitelstva k podávání návrhů na funkci starosty. Byly podány následující návrhy: členka zastupitelstva Ing. Marcela Hrejsová navrhla zvolit do funkce starosty paní Bc. Martinu Karbanovou. Jako důvod uvedla její absolutní vítězství ve volbách a dále skutečnost, že má předpoklady řídit obec a je schopnou manažerkou, dále že 2 roky je krátká doba na to, aby dosáhla svých cílů a vizí, proto by měla dostat prostor a čas na uskutečnění svých záměrů.

Před hlasováním dala paní Karbanová možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko k návrhu volby. Nikdo nevznesl žádný návrh.



Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Mělnické Vtelno volí starostou obce Bc. Martinu Karbanovou.

Výsledek hlasování: Pro: 8 – Ing. Jaroslav Vacek, Ing. Josef Chramosta, Ing. Martin Videman, Ing. Marcela Hrejsová, pan Ladislav Radil, paní Gabriela Poláková, paní Petra Hütterová, paní Pavlína Saifrtová, Proti: 0, Zdrželi se: 1 – Bc. Martina Karbanová.

Usnesení č. 5/3d/2018 bylo schváleno.

Zvolená paní starostka poděkovala za projevenou důvěru.

e) Volba místostarosty

Paní starostka vyzvala členy zastupitelstva k podávání návrhů na funkci místostarosty. Byly podány následující návrhy: starostka obce Bc. Martina Karbanová navrhla zvolit do funkce místostarosty pana Ing. Jaroslava Vacka. Paní Karbanová zdůvodnila svůj návrh – pan Ing. Jaroslav Vacek je schopný odborník po technické stránce, zajišťuje statistické průzkumy a hlášení, šetří obci peníze tím, že provádí výběrová řízení malého rozsahu.

Před hlasováním dala paní starostka možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Nikdo nevznesl žádné sdělení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Mělnické Vtelno volí místostarostou obce Ing. Jaroslava Vacka.

Výsledek hlasování: Pro: 8 - Ing. Josef Chramosta, Ing. Martin Videman, Ing. Marcela Hrejsová, pan Ladislav Radil, paní Gabriela Poláková, paní Petra Hütterová, paní Pavlína Saifrtová, Bc. Martina Karbanová, Proti: 0, Zdrželi se: 1 – Ing. Jaroslav Vacek.

Usnesení č. 5/3e/2018 bylo schváleno.

Nově zvolený pan místostarosta poděkoval za důvěru.

4. Zřízení finančního a kontrolního výboru

K tomuto bodu paní starostka informovala o povinnosti zřídit finanční a kontrolní výbor [§ 117 odst. 2 a § 84 odst. 2 písm. 1) zákona o obcích], neboť funkční období výborů předchozího zastupitelstva zaniklo spolu se zánikem původního zastupitelstva. Dále informovala o tom, že zastupitelstvo určuje počet členů výboru, který musí být lichý (§ 117 odst. 3 zákona o obcích), přičemž finanční a kontrolní výbor musí mít nejméně tři členy (§ 119 odst. 1 zákona o obcích), členy výboru mohou být členové zastupitelstva i jiné osoby, pouze předsedou výboru může být jen člen zastupitelstva (§ 117 odst. 4 zákona o obcích) a členy kontrolního nebo finančního výboru nemůže být starosta, místostarosta (§ 119 odst. 1 zákona o obcích).

a) Určení počtu členů finančního a kontrolního výboru

Paní starostka navrhla, aby zastupitelstvo zřídilo finanční výbor a kontrolní výbor, přičemž každý z nich bude mít tři členy. Byl vznesen dotaz, zda má někdo jiný návrh. Jiný návrh podán nebyl.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Mělnické Vtelno zřizuje finanční výbor a kontrolní výbor. Oba výbory budou tříčlenné.

Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Zdrželi se: 0

Usnesení č. 5/4a/2018 bylo schváleno.

b) Volba předsedy finančního výboru

Paní starostka vyzvala členy zastupitelstva k podávání návrhů na funkci předsedy finančního výboru. Paní starostka Bc. Martina Karbanová navrhla zvolit do funkce předsedy finančního výboru Ing. Marcelu Hrejsovou. Byl vznesen dotaz, zda má někdo jiný návrh. Nikdo nevznesl žádný návrh.



Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Mělnické Vtelno volí předsedou finančního výboru paní Ing. Marcelu Hrejsovou.

Výsledek hlasování: Pro: 8 - Ing. Jaroslav Vacek, Ing. Josef Chramosta, Ing. Martin Videman, Bc. Martina Karbanová, pan Ladislav Radil, paní Gabriela Poláková, paní Petra Hütterová, paní Pavlína Saifrtová, Proti: 0, Zdrželi se: 1 – Ing. Marcela Hrejsová

Usnesení č. 5/4b/2018 bylo schváleno.

c) Volba předsedy kontrolního výboru

Starostka obce vyzvala členy zastupitelstva k podávání návrhů na funkci předsedy kontrolního výboru. Člen zastupitelstva Ing. Jaroslav Vacek navrhl zvolit do funkce předsedy kontrolního výboru Ing. Josefa Chramostu. Byl vznesen dotaz, zda má někdo jiný návrh. Nikdo nevznesl žádný návrh.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Mělnické Vtelno volí předsedou kontrolního výboru Ing. Josefa Chramostu.

Výsledek hlasování: Pro: 8 - Ing. Jaroslav Vacek, Ing. Martin Videman, Ing. Marcela Hrejsová, Bc. Martina Karbanová, pan Ladislav Radil, paní Gabriela Poláková, paní Petra Hütterová, paní Pavlína Saifrtová, Proti: 0, Zdrželi se: 1 - Ing. Josef Chramosta.

Usnesení č. 5/4c/2018 bylo schváleno.

d) Volba členů finančního výboru

Starostka obce vyzvala členy zastupitelstva k podávání návrhů na členy finančního výboru. Člen zastupitelstva Ing. Josef Chramosta navrhl zvolit členem finančního výboru paní Gabrielu Polákovou a Pavlínou Saifrtovou. Byl vznesen dotaz, zda má někdo jiný návrh. Nikdo nevznesl žádný návrh.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Mělnické Vtelno volí členy finančního výboru paní Gabrielu Polákovou a Pavlínou Saifrtovou.

Výsledek hlasování: Pro: 7 - Ing. Jaroslav Vacek, Ing. Martin Videman, Ing. Marcela Hrejsová, Ing. Josef Chramosta, Bc. Martina Karbanová, pan Ladislav Radil, paní Petra Hütterová, Proti: 0, Zdrželi se: 2 – Gabriela Poláková, Pavlína Saifrtová.

Usnesení č. 5/4d/2018 bylo schváleno.

e) Volba členů kontrolního výboru

Paní starostka vyzvala členy zastupitelstva k podávání návrhů na členy kontrolního výboru. Členka zastupitelstva paní Gabriela Poláková navrhla zvolit členem kontrolního výboru Ing. Martina Videmana a pana Martina Slezáka. Byl vznesen dotaz, zda má někdo jiný návrh. Nikdo nevznesl žádný návrh.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Mělnické Vtelno volí členy kontrolního výboru Ing. Martina Videmana a Martina Slezáka.

Výsledek hlasování: Pro: 8 - Ing. Jaroslav Vacek, Ing. Josef Chramosta, Bc. Martina Karbanová, Ing. Marcela Hrejsová, pan Ladislav Radil, paní Gabriela Poláková, paní Petra Hütterová, paní Pavlína Saifrtová, Proti: 0, Zdrželi se: 1 – Ing. Martin Videman.

Usnesení č. 5/4e/2018 bylo schváleno.

5. Rozhodnutí o odměnách za výkon funkcí neuvolněných členů zastupitelstva a členů výborů obce

Starostka obce navrhla, aby neuvolněným členům zastupitelstva byla v souladu s § 72 odst. 2 zákona o obcích a nařízením vlády č. 318/2017 Sb., o výši odměn členů zastupitelstev územních samosprávních celků, poskytována měsíční odměna:



OBEC MĚLNICKÉ VTELNO; Mělnická 49, 277 38 Mělnické Vtelno

a) Měsíční odměny za výkon jednotlivých funkcí neuvolněných členů zastupitelstva

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Mělnické Vtelno v souladu s § 72 odst. 2 a § 84 odst. 2 písm. n) zákona o obcích stanoví měsíční odměny za výkon jednotlivých funkcí neuvolněných členů zastupitelstva takto:

místostarosta 15 000,-- Kč,

předseda finančního výboru 2 500,-- Kč,

předseda kontrolního výboru 2 500,-- Kč,

člen finančního výboru 2 000,-- Kč,

člen kontrolního výboru 2 000,-- Kč,

člen zastupitelstva obce bez další funkce 1 300,-- Kč.

Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Zdrželi se: 0

Usnesení č. 5/ 5a /2018 bylo schváleno.

b) Měsíční odměna členům kontrolního a finančního výboru obce

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Mělnické Vtelno v souladu s § 72 odst. 2 a § 84 odst. 2 písm. v) zákona o obcích schvaluje členům kontrolního a finančního výboru obce, kteří nejsou členy zastupitelstva obce za výkon této funkce měsíční odměnu ve výši 1 300,-- Kč

Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Zdrželi se: 0

Usnesení č. 5/ 5b /2018 bylo schváleno.

c) Účinnost měsíčních odměn

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Mělnické Vtelno v souladu s § 72 odst. 2 a § 84 odst. 2 písm. n) zákona o obcích stanovuje, že měsíční odměny za výkon funkce neuvolněného člena zastupitelstva, předsedy výborů, členy výborů se budou poskytovat ode dne přijetí tohoto usnesení. V případě nastoupení náhradníka na uvolněný mandát bude odměna náležet ode dne složení slibu. V případě personální změny v obsazení jednotlivých funkcí, tj. v případě nového zvolení do funkce starosty, místostarosty, předsedy výboru, člena výboru bude odměna náležet ode dne zvolení do této funkce.

Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Zdrželi se: 0

Usnesení č. 5/ 5c /2018 bylo schváleno.

d) Měsíční odměny od 1. 1. 2019

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Mělnické Vtelno bere na vědomí zvýšení odměn za výkon jednotlivých funkcí s účinností od 1. 1. 2019 podle nařízení vlády č. 202/2018 Sb. a rozhodlo, že se výše odměn od 1.1.2019 nebude měnit.

Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Zdrželi se: 0

Usnesení č. 5/5d/2018 bylo schváleno.

6. Různé

a) Schválení kroniky obce za rok 2017

Na základě povinnosti uložené § 3 zákona č. 132/2006 Sb. o kronikách obcí, je potřeba schválit zápis kroniky obce Mělnické Vtelno za rok 2017. Kronika byla na základě usnesení zastupitelstva ze dne 20. 9. 2018 doplněna a opět zaslána ZO k prostudování.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Mělnické Vtelno schvaluje kroniku obce Mělnické Vtelno za rok 2017.

Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Zdrželi se: 0

Usnesení č. 5/6a /2018 bylo schváleno.



OBEC MĚLNICKÉ VTELNO; Mělnická 49, 277 38 Mělnické Vtelno

Pan místostarosta doplnil – vzhledem k tomu, že kronika je více o textu, budou se vytvářet fotoknihy, kde se shrnou důležité akce a tyto fotoknihy budou k nahlédnutí při mimořádných akcích. Jelikož se kronika nemůže zveřejnit, bude k dispozici na Obecním úřadě Mělnické Vtelno. Pokud se bude chtít občan podívat do kroniky, bude potřeba při nahlédnutí dodržet pravidla GDPR.

Byl vznesen dotaz, od kdy je kronika vedena. Pan Videman st. zodpověděl, že kronika je vedena od r. 1922 a je uložena v Okresním archivu Mělník.

b) Nákup užitkového vozidla

Paní starostka shrnula vozový park obce (multikára, traktor a osobní vozidlo) a zhodnotila jeho stav. Obec vlastní multikáru, která byla nakoupena v r. 2014 jako repasovaná za 150 250,-- Kč, do jejích oprav se již vložilo 186 689 Kč. Nová multikára stojí velké peníze, repasovaná multikára nemá smysl. Dosavadní multikáru si obec nechá, ale nebude se tolik používat. Obec má zájem zakoupit užitkové vozidlo.

Pan místostarosta vysvětlil technické parametry - nová multikára stojí až 2,5 mil. Kč. Z analýzy nám vyšlo, že je potřeba užitkové vozidlo s kabinou pro 5-7 zaměstnanců, bude mít malou sklápěčku, bude 2-3 roky staré, bude mít najeto max. 50 000 km, cena bude okolo 550 tis. Kč.

Paní starostka zhodnotila ekonomickou stránku nákupu a připustila, že je možné nakoupit užitkové vozidlo ještě v letošním roce. Dále informovala o nutnosti nákupu traktoru a o možnosti realizace akce v dalším roce v souvislosti s bioskládkou.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Mělnické Vtelno schvaluje zadání poptávkového řízení na užitkové vozidlo pro obec Mělnické Vtelno.

Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Zdrželi se: 0

Usnesení č. 5/6b /2018 bylo schváleno.

c) Redakce obecních novin

Vzhledem k tomu, že je zvoleno nové ZO, je nutné zvolit novou redakční radu. Starostka vyzvala občany k zasílání příspěvků do novin.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Mělnické Vtelno schvaluje obsazení redakce obecních novin takto: Bc. Martina Karbanová, Ing. Josef Chramosta, Gabriela Poláková, Mgr. Lucie Veselá.

Výsledek hlasování: Pro: 8 - Ing. Jaroslav Vacek, Bc. Martina Karbanová, Ing. Marcela Hrejsová, Ing. Martin Videman, pan Ladislav Radil, paní Gabriela Poláková, paní Petra Hütterová, paní Pavlína Saifrtová, Proti: 0, Zdrželi se: 1 – Ing. Josef Chramosta.

Usnesení č. 5/6c/2018 bylo schváleno.

d) Žádost o finanční dar na BabyBox

Dne 1. 10. 2018 přišla na obec žádost o poskytnutí finančního daru na BabyBox od Ludvíka Hesse – Babybox ve Slaném.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Mělnické Vtelno neschvaluje finanční dar na BabyBox ve Slaném, s tím že až se bude jednat o Baby Box v našem okolí, rádi přispějeme.

Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Zdrželi se: 0

Usnesení č. 5/6d/2018 bylo schváleno.

e) Pronájem KD

Dne 30. 10. 2018 dostal současný nájemce KD Vysoká Libeň 3 měsíční výpověď z nájmu pro opakované porušování nájemní smlouvy.

Paní starostka vysvětlila celou situaci. Nejprve je nutné schválit záměr a poté vyhlásit výběrové řízení na nového nájemce.



OBEC MĚLNICKÉ VTELNO; Mělnická 49, 277 38 Mělnické Vtelno

Paní Saifrtová vyzvala paní starostku k vysvětlení, jaké jsou důvody pro vypovězení nájemní smlouvy. Paní starostka sdělila, že hlavním důvodem je neplacení nájemného a záloh na služby.

Do nového výběrového řízení paní starostka navrhla zvýšení nájemného 10 000,-- Kč, odpadne placení z jednotlivých akcí.

Ing. Chramosta doplnil, že dojde k předání 31. 1. 2019. Nájemce přislíbil, že akce, které jsou nasmlouvané, proběhnou.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje vyhlášení záměru pronájmu Kulturního domu Vysoká Libeň s pronájmem od 1. 2. 2019 a dále schvaluje následné vyhlášení výběrového řízení na nového nájemce s minimální výší nájemného 10 000,-- Kč.

Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Zdrželi se: 0

Usnesení č. 5/6e /2018 bylo schváleno.

Diskuze

Diskuze byla vedena na následující témata:

1. Kanalizace – v současné době se zpracovává výběrové řízení na zhotovitele projektové dokumentace. Studie proveditelnosti je hotová, následuje projektová dokumentace, stavební povolení, žádost o dotaci a provedení intenzifikace čistírny odpadních vod. V dnešní době se řeší 3 varianty odkanalizování. Jsme v ochranném pásmu spodních vod, což je problém a je potřeba získat pomoc státu. Celá situace je časově náročná.
2. Kompostéry – výsledky ankety, kdy budou kompostéry.
3. Odpady a svoz odpadů obcí Mělnické Vtelno - byl vznesen dotaz, zda pan V. má v obci trvalé bydliště. Došlo k neoprávněnému nároku na svoz odpadu. Odpady do budoucna se budou řešit individuálně na základě žádosti.
4. Oprava chodníků v zatáčce ve Vysoké Libni a oprava silnice I/16.
5. Rychlost v obci - zpomalovací semafor nelze, průjezdový radar bude měřit rychlost od květinářství v Radouni po zatáčku u KD Vysoká Libeň – čeká se na vyjádření Středočeského kraje. Nutné zajistit smlouvu s městem Mělník, které bude vyhodnocovat měření a přestupky.
6. Parkování osobních aut na chodníku při silnici Radouň – Vysoká Libeň u vjezdů do rodinných domů.
7. Nepořádek kolem domu v ul. Krpská, č.p. 12 – pan N. Paní starostka informovala, že podala oznámení na Stavební úřad Byšice, čeká se na vyjádření, informaci podat na hygienu. Byl pověřen kontrolní výbor, aby pana N. informoval, jak se zachází s odpady.
8. Navýšení nájmu za bytový dům – paní starostka informovala o navýšení nájmu za byty od 250 – 500 Kč, nájem nebyl za posledních 12 let zvyšován. Dále poskytla informace - na opravu nemovitosti si obec vzala úvěr, ten byl splacen v dubnu 2017, celkem bylo zaplacen vč. úroků 8 058 000,-- + na BD byla poskytnuta dotace ve výši 7 150 000,-- Kč. Nájemci zaplatili od začátku částku ve výši 5 590 000,-- Kč. Obec je stále v mínusu 2 466 000,-- Kč. Do oprav BD bylo vloženo za 22 měsíců 156 000,-- Kč. Za 12 let používání bytový dům chátrá, postupně se bude pokračovat v opravách. Jde o sociální byty, kde platí přísná pravidla – nájemní smlouva na 2 roky, příjem musí splňovat zákonem stanovenou výši, z nájemní smlouvy vyplývá možnost navýšení nájmu. Paní D. vznesla dotaz ohledně revize kotle.
9. Fotopasti – získané informace jsou použitelné jenom pro účely obce.
10. Počet zaměstnanců na OÚ – 4 na trvalý pracovní poměr na údržbu obce. Zaměstnanci z Úřadu práce Mělník skončili. Opětovně bude požádáno na jaře.
11. Obecní noviny – článek o třídění odpadů.
12. Požadavek na navýšení kontejneru na kartony z KD Vysoká Libeň – nutno vozit je na obec.

Závěr

Bc. Karbanová poděkovala všem přítomným za průběh jednání, dále konstatovala, že program jednání byl vyčerpán.

Ve 20.55 hod. starostka obce ukončila zasedání Zastupitelstva obce Mělnické Vtelno.

Usnesení zastupitelstva obce



OBEC MĚLNICKÉ VTELNO; Mělnická 49, 277 38 Mělnické Vtelno

I. Zastupitelstvo obce bere na vědomí:

Zápis o jednání ZO č. 5/0/2018:

Zastupitelstvo obce bere na vědomí kontrolu plnění usnesení z minulého ZO.

Zápis o jednání ZO č. 5/1/2018:

Zastupitelstvo obce bere na vědomí ověřovatele a zapisovatele.

II. Usnesení zastupitelstva obce - schvaluje:

Usnesení č. 5/2/2018:

Zastupitelstvo obce Mělnické Vtelno schvaluje navržený program jednání zastupitelstva obce ze dne 1. 11. 2018.

Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Zdrželi se: 0

Usnesení č. 5/2/2018 bylo schváleno.

Usnesení č. 5/3a/2018

Zastupitelstvo obce Mělnické Vtelno schvaluje zvolení jednoho místostarosty.

Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Zdrželi se: 0

Usnesení č. 5/3a/2018 bylo schváleno.

Usnesení č. 5/3b/2018

Zastupitelstvo obce Mělnické Vtelno v souladu s § 84 odst. 2 písm. k) zákona o obcích určuje, že pro výkon funkce starosty obce bude člen zastupitelstva uvolněn.

Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Zdrželi se: 0

Usnesení č. 5/3b/2018 bylo schváleno.

Usnesení č. 5/3d/2018

Zastupitelstvo obce Mělnické Vtelno volí starostou obce Bc. Martinu Karbanovou.

Výsledek hlasování: Pro: 8 – Ing. Jaroslav Vacek, Ing. Josef Chramosta, Ing. Martin Videman, Ing. Marcela Hrejsová, pan Ladislav Radil, paní Gabriela Poláková, paní Petra Hütterová, paní Pavlína Saifrtová, Proti: 0, Zdrželi se: 1 – Bc. Martina Karbanová.

Usnesení č. 5/3d/2018 bylo schváleno.

Usnesení č. 5/3e/2018

Zastupitelstvo obce Mělnické Vtelno volí místostarostou obce Ing. Jaroslava Vacka.

Výsledek hlasování: Pro: 8 - Ing. Josef Chramosta, Ing. Martin Videman, Ing. Marcela Hrejsová, pan Ladislav Radil, paní Gabriela Poláková, paní Petra Hütterová, paní Pavlína Saifrtová, Bc. Martina Karbanová, Proti: 0, Zdrželi se: 1 – Ing. Jaroslav Vacek.

Usnesení č. 5/3e/2018 bylo schváleno.

Usnesení č. 5/4a/2018

Zastupitelstvo obce Mělnické Vtelno zřizuje finanční výbor a kontrolní výbor. Oba výbory budou tříčlenné.

Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Zdrželi se: 0

Usnesení č. 5/4a/2018 bylo schváleno.

Usnesení č. 5/4b/2018

Zastupitelstvo obce Mělnické Vtelno volí předsedou finančního výboru paní Ing. Marcelu Hrejsovou.

Výsledek hlasování: Pro: 8 - Ing. Jaroslav Vacek, Ing. Josef Chramosta, Ing. Martin Videman, Bc. Martina Karbanová, pan Ladislav Radil, paní Gabriela Poláková, paní Petra Hütterová, paní Pavlína Saifrtová, Proti: 0, Zdrželi se: 1 – Ing. Marcela Hrejsová

Usnesení č. 5/4b/2018 bylo schváleno.

Usnesení č. 5/4c/2018

Zastupitelstvo obce Mělnické Vtelno volí předsedou kontrolního výboru Ing. Josefa Chramostu.

Výsledek hlasování: Pro: 8 - Ing. Jaroslav Vacek, Ing. Martin Videman, Ing. Marcela Hrejsová, Bc. Martina Karbanová, pan Ladislav Radil, paní Gabriela Poláková, paní Petra Hütterová, paní Pavlína Saifrtová, Proti: 0, Zdrželi se: 1 - Ing. Josef Chramosta.

Usnesení č. 5/4c/2018 bylo schváleno.



Usnesení č. 5/4d/2018

Zastupitelstvo obce Mělnické Vtelno volí členy finančního výboru paní Gabrielu Polákovou a Pavlínu Saifrtovou.

Výsledek hlasování: Pro: 7 - Ing. Jaroslav Vacek, Ing. Martin Videman, Ing. Marcela Hrejsová, Ing. Josef Chramosta, Bc. Martina Karbanová, pan Ladislav Radil, paní Petra Hütterová, Proti: 0, Zdrželi se: 2 – Gabriela Poláková, Pavlína Saifrtová.

Usnesení č. 5/4d/2018 bylo schváleno.

Usnesení č. 5/4e/2018

Zastupitelstvo obce Mělnické Vtelno volí členy kontrolního výboru Ing. Martina Videmana a Martina Slezáka.

Výsledek hlasování: Pro: 8 - ing. Jaroslav Vacek, ing. Josef Chramosta, Bc. Martina Karbanová, ing. Marcela Hrejsová, pan Ladislav Radil, paní Gabriela Poláková, paní Petra Hütterová, paní Pavlína Saifrtová, Proti: 0, Zdrželi se: 1 – Ing. Martin Videman.

Usnesení č. 5/4e/2018 bylo schváleno.

Usnesení č. 5/5a/2018

Zastupitelstvo obce Mělnické Vtelno v souladu s § 72 odst. 2 a § 84 odst. 2 písm. n) zákona o obcích stanoví měsíční odměny za výkon jednotlivých funkcí neuvolněných členů zastupitelstva takto:

místostarosta 15 000,-- Kč,

předseda finančního výboru 2 500,-- Kč,

předseda kontrolního výboru 2 500,-- Kč,

člen finančního výboru 2 000,-- Kč,

člen kontrolního výboru 2 000,-- Kč,

člen zastupitelstva obce bez další funkce 1 300,-- Kč.

Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Zdrželi se: 0

Usnesení č. 5/5a/2018 bylo schváleno.

Usnesení č. 5/5b/2018

Zastupitelstvo obce Mělnické Vtelno v souladu s § 72 odst. 2 a § 84 odst. 2 písm. v) zákona o obcích schvaluje členům kontrolního a finančního výboru obce, kteří nejsou členy zastupitelstva obce za výkon této funkce měsíční odměnu ve výši 1 300,-- Kč

Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Zdrželi se: 0

Usnesení č. 5/5b/2018 bylo schváleno.

Usnesení č. 5/5c/2018

Zastupitelstvo obce Mělnické Vtelno v souladu s § 72 odst. 2 a § 84 odst. 2 písm. n) zákona o obcích stanovuje, že měsíční odměny za výkon funkce neuvolněného člena zastupitelstva, předsedy výborů, členy výborů se budou poskytovat ode dne přijetí tohoto usnesení. V případě nastoupení náhradníka na uvolněný mandát bude odměna náležet ode dne složení slibu. V případě personální změny v obsazení jednotlivých funkcí, tj. v případě nového zvolení do funkce starosty, místostarosty, předsedy výboru, člena výboru bude odměna náležet ode dne zvolení do této funkce.

Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Zdrželi se: 0

Usnesení č. 5/5c/2018 bylo schváleno.

Usnesení č. 5/5d/2018

Zastupitelstvo obce Mělnické Vtelno bere na vědomí zvýšení odměn za výkon jednotlivých funkcí s účinností od 1. 1. 2019 podle nařízení vlády č. 202/2018 Sb. a rozhodlo, že se výše odměn od 1.1.2019 nebude měnit.

Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Zdrželi se: 0

Usnesení č. 5/5d/2018 bylo schváleno.

Usnesení č. 5/6a /2018

Zastupitelstvo obce Mělnické Vtelno schvaluje kroniku obce Mělnické Vtelno za rok 2017.

Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Zdrželi se: 0

Usnesení č. 5/6a /2018 bylo schváleno.



OBEC MĚLNICKÉ VTELNO; Mělnická 49, 277 38 Mělnické Vtelno

Usnesení č. 5/6b /2018

Zastupitelstvo obce Mělnické Vtelno schvaluje zadání poptávkového řízení na užitkové vozidlo pro obec Mělnické Vtelno.

Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Zdrželi se: 0

Usnesení č. 5/6b /2018 bylo schváleno.

Usnesení č. 5/6c/2018

Zastupitelstvo obce Mělnické Vtelno schvaluje obsazení redakce obecních novin takto: Bc. Martina Karbanová, Ing. Josef Chramosta, Gabriela Poláková, Mgr. Lucie Veselá.

Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Zdrželi se: 1 – Ing. Josef Chramosta.

Usnesení č. 5/6c /2018 bylo schváleno.

Usnesení č. 5/6d/2018

Zastupitelstvo obce Mělnické Vtelno neschvaluje finanční dar na BabyBox ve Slaném, s tím že až se bude jednat o Baby Box v našem okolí, rádi přispějeme.

Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Zdrželi se: 0

Usnesení č. 5/6d/2018 bylo schváleno.

Usnesení č. 5/6e/2018

Zastupitelstvo obce schvaluje vyhlášení záměru pronájmu Kulturního domu Vysoká Libeň s pronájmem od 1. 2. 2019 a dále schvaluje následné vyhlášení výběrového řízení na nového nájemce s minimální výší nájemného 10 000,-- Kč.

Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Zdrželi se: 0

Usnesení č. 5/6e/2018 bylo schváleno.

Starostka obce:
Bc. Martina Karbanová



Ověřovatel zápisu:
Ing. Josef Chramosta

Zapisovatelka:
Ing. Marcela Hrejsová

Ověřovatel zápisu:
Pavlaína Saifrtová