



OBEC MĚLNICKÉ VTELNO

Mělnická 49, 277 38 Mělnické Vtelno

Zápis č. 5/2020

z veřejného zasedání zastupitelstva obce Mělnické Vtelno, konaného dne

18.06.2020 od 18.00 hod v zasedací místnosti Obecního úřadu Mělnické Vtelno

Přítomno 8 členů zastupitelstva.

Program:

1. Kontrola plnění usnesení z minulého zasedání ZO
2. Přijetí dotace z Ministerstva financí
3. Schválení výběru dodavatele na akci Novostavba Mateřské školy v Mělnickém Vtelně
4. Různé

Ověřovatelé: Ing. Jaroslav Vacek, Ing. Josef Chramosta

Zapisovatelka: paní Šárka Martečíková

Datum pořízení zápisu: 18.06.2020

Zahájení a schválení programu

Jednání zastupitelstva obce v 18.01 hod zahájila a dále řídila starostka obce Bc. Martina Karbanová. V úvodu starostka obce konstatovala, že zastupitelstvo obce bylo řádně svoláno a vyhlášeno a při zahájení jednání bylo přítomno 8 z celkového počtu 9 zastupitelů obce, tímto je zasedání zastupitelstva schopno usnášet se ve všech bodech programu.

Ze zastupitelstva obce byla omluvena paní Petra Hütterová z rodinných důvodů.

Starostka obce konstatovala, že pro potřeby zápisu bude pořizován zvukový záznam ze zasedání ZO, tento bude následovně smazán a nebude s ním jiným způsobem nakládáno. Z důvodu GDPR paní starostka upozorňuje přítomné občany, že pokud si nepřejí být nahráváni, ať se nevyjadřují nebo odejdou...

Zapisovatelkou dnešního ZO je paní Šárka Martečíková, jako ověřovatelé zápisu byli navrženi Ing. Jaroslav Vacek a Ing. Josef Chramosta.

ZO bere na vědomí.

Starostka obce Bc. Karbanová konstatovala, že zasedání bylo řádně svoláno tak, aby bylo v souladu s § 93 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, informace o konání zasedání zastupitelstva byla na úřední desce Obecního úřadu Mělnické Vtelno zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní a to od 10.06.2020. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Zastupitelům obce byl termín s pozvánkou konání ZO včas řádně zaslán, materiály k jednání byly také zaslány včas k prostudování.

Dále se k projednávaným bodům programu konala pracovní schůze zastupitelů.



Starostka obce seznámila ZO s programem:

1. **Kontrola plnění usnesení z minulého zasedání ZO**
2. **Přijetí dotace z Ministerstva financí**
3. **Schválení výběru dodavatele na akci Novostavba Mateřské školy v Mělnické Vtelně**
4. **Různé**

Starostka vyzvala zastupitele k možnému rozšíření programu zasedání ZO. Nikdo nevznesl návrh na jeho rozšíření. Starostka obce navrhla hlasovat.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Mělnické Vtelno schvaluje navržený program jednání zastupitelstva.

Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Zdrželi se: 0

Usnesení č. 5/0/2020 bylo schváleno.

1. Kontrola plnění usnesení z minulého zasedání ZO

Kontrola plnění usnesení z minulého zasedání ZO, které se konalo dne 14.5.2020 v KCK Mělnické Vtelno – zápis byl ověřen, nikdo nevznesl námitku, usnesení č. 4/1/2020 nebylo zatím splněno, jednalo se o prodej obecních pozemků firmě Agroservis JaS, měl se nechat zpracovat posudek k určení ceny, zatím se na zpracování posudku čeká. Všechny ostatní body usnesení byly splněny.

ZO bere na vědomí

Návrh usnesení:

Usnesení č. 5/1/2020 zastupitelstvo obce Mělnické Vtelno bere na vědomí.

2. Přijetí dotace z Ministerstva financí

Obec Mělnické Vtelno v březnu letošního roku podala žádost o poskytnutí dotace z programu 298 22 - Akce financované z rozhodnutí Poslanecké sněmovny Parlamentu a vlády ČR a na základě výzvy VPS-228-2-2020 Podpora rozvoje a obnovy materiálně technické základny regionálního školství v působnosti obcí. Této žádosti o dotaci bylo vyhověno v plném rozsahu, tj. ve výši 20.000.000.- Kč. Jedná se o dotaci na výstavbu nové Mateřské školy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Mělnické Vtelno schvaluje přijetí dotace ze státního rozpočtu z programu 298 22 - Akce financované z rozhodnutí Poslanecké sněmovny Parlamentu a vlády ČR a na základě výzvy VPS-228-2-2020 Podpora rozvoje a obnovy materiálně technické základny regionálního školství v působnosti obcí v plném rozsahu.

Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Zdrželi se: 0

Usnesení č. 5/2/2020 bylo schváleno.

3. Schválení výběru dodavatele na akci Novostavba Mateřské školy v Mělnickém Vtelně

Proběhlo výběrové řízení, sestava komise Ing. Chramosta, Ing. Hrejsová, paní Poláková. Z výběrového řízení byl vyloučen jeden účastník, jelikož podal neúplnou nabídku dle zadávací dokumentace, tento účastník podal sice nejnižší nabídkovou cenu, bohužel ale z důvodu nedodržení zadávací dokumentace doporučila komise tohoto účastníka vyloučit. Druhou nejnižší nabídku ve výši 20.955.187,- Kč vč. DPH



OBEC MĚLNICKÉ VTELNO; Mělnická 49, 277 38 Mělnické Vtelno

podala firma ABP HOLDING a.s., IČO: 15268446, se sídlem Praha 8, Thámova 21/34, tuto firmu výběrová komise doporučila, na akci Novostavba Mateřské školy v Mělnickém Vtelně, vybrat.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Mělnické Vtelno projednalo a schvaluje výsledky výběrového řízení ve veřejné podlimitní zakázce na stavební práce " Novostavba Mateřské školy v Mělnickém Vtelně", ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, dále v souladu s pravidly pro poskytování a čerpání dotací z programu 298 22 – Akce financované z rozhodnutí Poslanecké sněmovny Parlamentu a vlády ČR a na základě výzvy VPS-228-2-2020 Podpora rozvoje a obnovy materiálně technické základny regionálního školství v působnosti obcí. V rámci projektu „Novostavba Mateřské školy v Mělnickém Vtelně“ byla komisí vybrána jako nejvhodnější nabídka od firmy: ABP HOLDING a.s., IČO: 15268446, nabídková cena: 20.955.187,- Kč vč. DPH. Zastupitelstvo obce tímto pověřuje starostku obce vydáním rozhodnutí o výběru dodavatele: ABP HOLDING a.s., IČO: 15268446, se sídlem Praha 8, Thámova 21/34 a dále starostku obce pověřuje podpisem Smlouvy a dílo s vybraným dodavatelem ABP HOLDING a.s., IČO: 15268446.

Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Zdrželi se: 0

Usnesení č. 5/3/2020 bylo schváleno.

4. Různé

A) Snížení nájemného v Kulturním domě

Dne 11.6.2020 byla na obec doručena písemná žádost od nájemkyně Kulturního domu Vysoká Libeň paní Kateřiny Fuchsové o snížení nájemného za měsíc březen, duben a květen 2020 z 10.500,- Kč měsíčně na 4.000,- Kč měsíčně a to z důvodu nuceného uzavření restaurace v souvislosti vyhlášeného nouzového stavu a s tím související ponížené příjmy z této restaurace... Po delší diskuzi se zastupitelé obce usnesli, že neschvalují snížení nájemného za měsíc březen, duben, květen 2020, a to z důvodu, že paní nájemkyně si může podat od 22.6.2020 elektronicky žádost o dotaci tzv.“ Covid nájemné“ na stránkách Ministerstva průmyslu a obchodu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Mělnické Vtelno neschvaluje žádost, v plném rozsahu, na snížení nájemného u objektu Kulturní dům Vysoká Libeň v majetku obce, nájemkyni paní Kateřině Fuchsové, za měsíc březen 2020, duben 2020, květen 2020, z důvodu, že Vláda České republiky schválila dotaci tzv. „Covid nájemné“, o kterou si nájemkyně může zažádat. Dále zastupitelstvo obce schvaluje (v případě zažádání nájemkyní) vystavení splátkového kalendáře na dlužné nájemné za březen 2020, duben 2020, květen 2020 a červen 2020.

Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Zdrželi se: 0

Usnesení č. 5/4A/2020 bylo schváleno.

B) Svazek měst a obcí VKM

Z důvodu, že Obec Mělnické Vtelno bude do budoucna akcionářem VKM, žádá paní starostka zastupitele obce, aby už teď schválili vstup obce do Svazku měst a obcí VKM, jelikož VKM bude mít 25.6.2020 Valnou hromadu (VH má VKM jednou ročně), na které by se vstup obce Mělnické Vtelno do tohoto svazku, v případě schválení zastupitelstvem obce, schvaloval. Obec, která je ve Svazku měst a obcí VKM, má větší šanci prosadit své zájmy.



Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Mělnické Vtelno schvaluje vstup (vznik členství) obce do Svazku měst a obcí VKM se sídlem Neratovice, Kojetická 1028, dále schvaluje Smlouvu o vytvoření dobrovolného svazku obcí ze dne 3.4.2003, Stanovy Svazku měst a obcí VKM a pověřuje starostku obce podpise Smlouvy o vytvoření dobrovolného svazku obcí.

Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Zdrželi se: 0

Usnesení č. 5/4B/2020 bylo schváleno.

C) Darovací smlouva

Vzhledem k tomu, že se v nabídkovém řízení na prodej obecního movitého majetku Škoda Fabia nikdo nepřihlásil, rozhodlo se zastupitelstvo obce Mělnické Vtelno věnovat toto vozidlo darem SOŠ a SOU Neratovice jako učební pomůcku pro obor vzdělávání Mechanik opravář motorových vozidel.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Mělnické Vtelno schvaluje darovací smlouvu na osobní automobil Škoda Fabia Kombi, RZ: 8S1 3321, VIN: TMBJB16Y423588908, rok výroby 2002, v majetku obce, kdy obdarovaným je Střední odborná škola a Střední odborné učiliště, Neratovice, Školní 664 a pověřuje starostku obce k podpisu této smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Zdrželi se: 0

Usnesení č. 5/4C/2020 bylo schváleno.

Diskuze

Závěr

Bc. Karbanová poděkovala všem přítomným za průběh jednání, dále konstatovala, že program jednání byl vyčerpán.

Ve 18.56 hod starostka obce ukončila zasedání zastupitelstva Obce Mělnické Vtelno.

Usnesení zastupitelstva obce

I. Zastupitelstvo obce bere na vědomí:

Usnesení č. 5/1/2020:

Zastupitelstvo obce bere na vědomí.

II. Zastupitelstvo obce schvaluje usnesení:

Usnesení č. 5/0/2020:

Zastupitelstvo obce Mělnické Vtelno schvaluje navržený program jednání zastupitelstva.



Usnesení č. 5/2/2020:

Zastupitelstvo obce Mělnické Vtelno schvaluje přijetí dotace ze státního rozpočtu z programu 298 22 - Akce financované z rozhodnutí Poslanecké sněmovny Parlamentu a vlády ČR a na základě výzvy VPS-228-2-2020 Podpora rozvoje a obnovy materiálně technické základny regionálního školství v působnosti obcí v plném rozsahu.

Usnesení č. 5/3/2020:

Zastupitelstvo obce Mělnické Vtelno projednalo a schvaluje výsledky výběrového řízení ve veřejné podlimitní zakázce na stavební práce " Novostavba Mateřské školy v Mělnickém Vtelně", ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, dále v souladu s pravidly pro poskytování a čerpání dotací z programu 298 22 – Akce financované z rozhodnutí Poslanecké sněmovny Parlamentu a vlády ČR a na základě výzvy VPS-228-2-2020 Podpora rozvoje a obnovy materiálně technické základny regionálního školství v působnosti obcí. V rámci projektu „Novostavba Mateřské školy v Mělnickém Vtelně“ byla komisí vybrána jako nejvhodnější nabídka od firmy: ABP HOLDING a.s., IČO: 15268446, nabídková cena: 20.955.187,- Kč vč. DPH. Zastupitelstvo obce tímto pověřuje starostku obce vydáním rozhodnutí o výběru dodavatele: ABP HOLDING a.s., IČO: 15268446, se sídlem Praha 8, Thámova 21/34 a dále starostku obce pověřuje podpisem Smlouvy a dílo s vybraným dodavatelem ABP HOLDING a.s., IČO: 15268446.

Usnesení č. 5/4A/2020:

Zastupitelstvo obce Mělnické Vtelno neschvaluje žádost, v plném rozsahu, na snížení nájemného u objektu Kulturní dům Vysoká Libeň v majetku obce, nájemkyni paní Kateřině Fuchsové, za měsíc březen 2020, duben 2020, květen 2020, z důvodu, že Vláda České republiky schválila dotaci tzv. „Covid nájemné“, o kterou si nájemkyně může zažádat. Dále zastupitelstvo obce schvaluje (v případě zažádání nájemkyní) vystavení splátkového kalendáře na dlužné nájemné za březen 2020, duben 2020 a květen 2020.

Usnesení č. 5/4B/2020:

Zastupitelstvo obce Mělnické Vtelno schvaluje vstup (vznik členství) obce do Svazku měst a obcí VKM se sídlem Neratovice, Kojetická 1028, dále schvaluje Smlouvu o vytvoření dobrovolného svazku obcí ze dne 3.4.2003, Stanovy Svazku měst a obcí VKM a pověřuje starostku obce podpise Smlouvy o vytvoření dobrovolného svazku obcí.

Usnesení č. 5/4C/2020:

Zastupitelstvo obce Mělnické Vtelno schvaluje darovací smlouvu na osobní automobil Škoda Fabia Kombi, RZ: 8S1 3321, VIN: TMBJB16Y423588908, rok výroby 2002, v majetku obce, kdy obdarovaným je Střední odborná škola a Střední odborné učiliště, Neratovice, Školní 664 a pověřuje starostku obce k podpisu této smlouvy.

.....
Starostka obce:
Bc. Martina Karbanová

.....
Ověřovatel zápisu:
Ing. Jaroslav Vacek

.....
Zapisovatelka:
Šárka Martečíková

.....
Ověřovatel zápisu:
Ing. Josef Chramosta